

Spoločný obecný úrad
so sídlom v Leopoldove
Podzámska 39
920 01 Hlohovec

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 63 zákona č. 25/2025 Z. z., Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon).

I. Stavebník (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo, IČO, tel. č.):

.....
.....

II. Údaje o drobnej stavbe, ktorá sa ohlasuje:

Názov drobnej stavby :
Účel drobnej stavby:
Miesto stavby :
parcelné číslo pozemku:
katastrálne územie:
druh pozemku podľa katastra nehnuteľností
list vlastníctva č.:
identifikačný kód stavby : 1511 - prízemná stavba*
 1512 - podzemná stavba*

III. Spôsob uskutočňovania stavby:

- **svojpomocne***, pod odborným vedením:
meno (názov):
adresa (sídlo):
korešpondenčná adresa:

- **dodávateľsky***:
meno (názov):
adresa (sídlo):
korešpondenčná adresa:
meno zodpovednej osoby:
e-mail, tel. č.:

IV. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude* / nebude* potrebné použiť susedné nehnuteľnosti.
Údaje o pozemku v rozsahu parc. č., katastrálneho územia a vlastníka susedného pozemku (meno, priezvisko, adresa)

.....
.....

V. Projektant:

meno a priezvisko :

adresa :

* *nevhodné prečiarknuť*

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

K ohláseniu je potrebné priložiť:

1. 1 x doklad, ktorým sa preukazuje iné právo k pozemku a/alebo k stavbe (originál)
2. súhlas ostatných spoluvlastníkov pozemku (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je ½ alebo menší
3. 2x projektovú dokumentáciu v rozsahu uvedenom v prílohe č. 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby, vypracovanú odbornou spôsobilou osobou s 3 rokmi praxe v odbore
4. doklad o vzdelaní projektanta (fotokópia)
5. stanovisko Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru, Kollárova 8 Trnava, ak ide o drobnú stavbu, ktorá sa má umiestniť na poľnohospodárskej pôde
6. záväzné stanovisko obce/mesta k umiestneniu stavby (orgán územného plánovania)
7. stanoviská vlastníkov/správčov inžinierskych sietí, Západoslovenská distribučná a. s., SPP-distribúcia a. s., Slovak Telekom a. s., Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Ministerstvo obrany SR
8. vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou
9. vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
10. doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 50.- €
11. fotokópia výpisu z obchodného resp. živnostenského registra firmy, ktorá bude drobnú stavbu uskutočňovať /v prípade uskutočňovania drobnej stavby dodávateľsky/