legenda

stav | návrhová etapa | prognóza etapa

Hranica katastrálneho územia
Hranica zastavaného územia
Plochy zelene
Vodné plochy a toky
Plochy vymedzené na verejnoprospešné stavby sociálnej vybavenosti
Plochy vymedzené na technickú vybavenosť
ÚVTOS a ÚVV Leopoldov (väznica)
Koridor vôd NJZ JB

Funkčnopriestorové regulatívy

A1 | A1*

Vymedzenie funkčnej plochy
Označenie kódu funkčného využitia územia
Hranica centrálnej mestskej zóny jeho základnej charakteristiky

Priestorové limity ochrany prírody

biocentum regionálne
biocentum lokálne
biokoridor nadregionálny
biokoridor lokálny

Priestorové limity pamiatk. starostlivosti

Objekty pamiatkovo chránené
Pevnosť
Objekty dokumentujúce historický vývoj
Územie s vymedzenou pamiatkovo cennou historickou urbanistickou štruktúrou
Objekty so zachovanou hmotou a historickým výrazom - jestvujúce objekty výroby v rámci špecifickej zelene a jestvujúce objekty bytových domov

stav | návrhová etapa | prognóza etapa

Priestorové limity vodného hospodárstva

PHO 1.-3. stupňa vodných zdrojov
Ochranné pásmo COV

Priestorové limity energetiky

Ochranné pásmo VVN el. vzdušných vedení
Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
Ochranné pásmo el. vzdušných vedení navrhnuté na zrušenie
Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
Bezpečnostné pásmo tranzitného plynovodu

Priestorové limity dopravy

Ochranné pásmo železnice
Plochy železnice
Územie vymedzené na smerovú a šírkovú úpravu rozšírenia železničnej trate
Verejný terminál intermodálnej prepravy Leopoldov
Autobusová stanica
Koridory vymedzené na budovanie trasy cesty II. a III. triedy
Koridory vymedzené na budovanie trasy cesty II. a III. triedy mimo hranice katastra
Ochranné pásmo ciest I. - III. triedy
Koridory na rekonštrukciu verejných miestnych komunikácií
Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu
Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí TV mimo hranice katastra
Cyklotrasa-regionálna
Cyklotrasa-miestna
Cyklotrasa-miestna hlavná/vedľajšia
Chodník pre peších k autobusovej zastávke na ceste II/513

Priestorové limity ŽP

Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo zariadení OV
Skládka komunálneho odpadu v rekultivácii
Plochy jestv. zariadení a areálov podnikateľských aktivít, výrobných služieb a komercie v obytnom území s potrebou zabezpečenia nezávadnosti činnosti pre ŽP priľahlých obytných štruktúr
Potvrdená environmentálna záťaž s vysokou prioritou riešenia (Rušňové depo, Cargo, a.s.)

Spojenie ÚPN 2005, ZaD 01/2009, ZaD 02/2014, ZaD 03/2016, ZaD 04/2017 a ZaD 05/2018

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ: MESTO LEOPOLDOV
spracovateľ: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt SKA

spracované: december 2019 M 1:5000

LIMITY A REGULATÍVY ROZVOJA C.02