

Kontrola prijatých uznesenie
z 33. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 13. 11. 2017

C/33/2017 MZ schvaľuje

3/

Kúpu pozemku v k. ú. Leopoldov KN- E parcela číslo 1623/49 – orná pôda v celkovej výmere 56 m² od p. Dušana Fendeka trvale bytom: plk. Rajmunda Prchaly č. 286/99, 908 00 Ostrava – Pustkovec, za cenu 500,- €.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmluva na kúpu pozemku bola vypracovaná, podpísaná a návrh na vklad bol podaný dňa 21.11.2017 do katastra nehnuteľností.

4/

Bezodplatný prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Leopoldov KN-C parcela číslo 2460/3 – zastavaná plocha vo výmere 3940 m², parcela číslo 1654/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1738 m² do majetku Mesta Leopoldov z majetku Slovenskej republiky v správe Ústavu na výkon trestu odňatia slobody a ústavu na výkon väzby.



Plnenie: Priebežné plnenie

Protokol o delimitovaní pozemkov bol podpísaný a odoslaný Ministerstvu spravodlivosti na schválenie.

5/

Bezodplatný prevod nehnuteľného majetku v k. ú. Leopoldov KN-E parcela číslo 75/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 304 m², parcela číslo 75/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 178 m², parcela číslo 435/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 600 m² do majetku Mesta Leopoldov z majetku Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.



Plnenie: Priebežné plnenie

Žiadosť o bezplatný prevod nehnuteľného majetku v zmysle uznesenia bola zaslaná dňa 20.11.2017 Ministerstvu vnútra SR.

6/

Nadobudnutie pozemkov v k. ú. Leopoldov KN-C parcela číslo 2655/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1236 m², parcela číslo 2655/10 – zastavaná plocha o výmere 63 m², ktoré vznikli odčlenením geometrickým plánom č. 062/2015 z pôvodných parciel KN-E parcela číslo 448/2 – ostatná plocha vo výmere 8575 m² a parcela číslo 2613/3 – ostatná plocha vo výmere 2442 m² zapísaných na LV č. 1399 vo vlastníctve Slovenskej republiky-Slovenský pozemkový fond, bezodplatným prevodom do majetku Mesta Leopoldov pre verejnoprospešnú stavbu – zriadenie chodníka pri ceste III/5132.



Plnenie: Priebežné plnenie

Výpis z uznesenia bol zaslaný na doplnenie k žiadosti o prevod majetku Slovenskému pozemkovému fondu.

7/

Odpredaj pozemku pod rodinným domom na Hollého ulici s prideleným súpisným číslom 645 a to diel č. 3 o výmere 16 m² spolu s pozemkom príľahlým – diel č. 4 o výmere 46 m², odčleneným geometrickým plánom č. G1 363/2017 overeným Okresným úradom, katastrálny odbor Hlohovec dňa 29.09.2017 od pôvodnej parcely KN-E č. 245 o celkovej výmere 24 620 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1200 Marcelovi Pepicovi, trvale bytom Leopoldov, Hollého 31, za cenu 10 €/m². Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (8) písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena bola stanovená na základe odseku 1. Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva. Celková predajná cena predstavuje 620 €.



Plnenie: Splnené

Zmluva bola podpísaná, návrh na vklad vlastníckeho práva bol podaný a rozhodnutie o povolení vkladu bolo doručené dňa 27.11.2017.

9/

Rozpočtové opatrenie č. 13/2017:

	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy		3 056 695	+ 6 924	3 063 619
34. Vlastné príjmy MŠ		6 000	+ 5 000	11 000
40. Dotácia na výkon matiek		5 121	+219	5 340
53. Dotácia na voľby		0	+1 705	1 705
Príjmy celkom		4 246 649	+ 6 924	4 253 573
Bežné výdavky		2 591 261	+ 6 924	2 598 185
1.2.3: Stravovanie zamestnancov	41	14 480	+970	15 450
3.5: Čistenie verejného priestranstva	41	43 290	-970	42 320
10.2.3. Výdavky škôl z vlastných príjmov		6 000	+5 000	11 000
10.2.6. Výučba anglického jazyka		1 410	-480	930
10.2.7. Nová trieda		9 473	+480	9 953
11.1: Matrika		5 121	+219	5 340
11.5: Voľby		0	+1 705	1 705
Výdavky celkom		4 246 649	+6 924	4 253 573



Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 13/2017 zo dňa 13.11.2017 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.

10/

Pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 7 na Rázusovej ul. č. 1491/33 v Leopoldove pre Katarínu Miklošovú a Petra Letovanca, bytom Leopoldov, Gojdičova 477/11, na obdobie od 01. 12. 2017 do 30. 11. 2020.

Náhradníkmi sú:

1. Simona Foltánová a Miloš Halenár (1 dieťa), bytom Gojdičova 1141/15C, 920 41 Leopoldov
2. Alexandra Kováčová a Stanislav Srdoš, bytom Gojdičova 20, 920 41 Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

Nájomný byt nebol uvoľnený, z dôvodu doplatenia celej dlžnej sumy aj finančnej zábezpeky, t.z., že pridelenie bytu v súčasnosti nebude realizované.

11/

Úprava platných regulatívov Územného plánu Mesta Leopoldov

A) Lokalita Z2.9 Trnavská juh II

- a) zmena funkčného využitia časti územia z priemyselnej výroby (Z 2.9 Trnavská juh II) na občiansku vybavenosť – areál čerpacej stanice
- b) špecifickú izolačnú zeleň navrhnutú popri ceste II/513 – Trakovice (I/64) definovať ako priemyselnú výrobu (od vodného toku Dudváh po navrhovaný kruhový objazd)
- c) izolačnú zeleň, ktorá bola nahradená parkoviskami a priemyselnou výrobou, vytvoriť v dotyku s jazerom v areáli ENVIRAL, a. s., Leopoldov na parcelách č. 2251/1, 2251/3, 2247/2

B) Lokalita Z2.1 Piešťanská (1-Piešťanská)

Zapracovanie návrhu cestnej siete v komasovanom území Piešťanská do Zmien a doplnkov územného plánu bude **vrátane navrhovanej verejnej zelene v strede lokality** - zmena funkčného využitia a **celkové ohraničenie** lokality Piešťanská **zostane pôvodné** (bez ohľadu na pozemky zahrnuté v komasovanom území)



Plnenie: Priebežné plnenie

Úprava platných regulatívov v časti A) Lokalita Z2.9 Trnavská juh II a v časti B) Lokalita Z2.1 Piešťanská (1-Piešťanská) bude vykonaná prostredníctvom zmeny ÚPD č. 4/2017.

12/

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu.



Plnenie: Priebežné plnenie

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení SOÚ bol vypracovaný. Prebiehajú schvaľovania na jednotlivých obecných zastupiteľstvách obcí, následne bude dodatok podpísaný.

F/33/2017 MZ ruší

1

Uznesenie MZ číslo C/12/2015/6 zo dňa 7.12.2015, ktorým schválilo:

Odpredaj pozemku pod rodinným domom na Hollého ulici s prideleným súpisným číslom 645 – dielu č. 3 o výmere 16 m² spolu s pozemkom príľahlým – dielu č. 4 o výmere 46 m², odčlenených geometrickým plánom č. 105/2015 zo dňa 01.10.2015 od pozemku KN-E parc. č. 245 o celkovej výmere 24 620 m², druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1200 Marcelovi Pepicovi, trvale bytom Leopoldov, Hollého 31, za cenu 10 €/m². Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (8) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena bola stanovená na základe odseku 1. Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva. Celková predajná cena predstavuje 620 eur.



Plnenie: Splnené

Uznesenie MZ číslo C/12/2015/6 zo dňa 7.12.2015, ktoré sa týka odpredaja pozemku p. Marcelovi Pepicovi v zmysle uznesenia bolo zrušené a pre zrealizovanie odpredaja uvedeného pozemku bolo prijaté nové uznesenie číslo C/33/2017/7.

H/33/2017 MZ zriaďuje

1/

Komisiu na vybavovanie sťažností v zložení:

JUDr. Milan Gavorník

Ing. Róbert Gergič

Pavel Zlámala

Mgr. Jozef Krilek

Mgr. Renáta Miklošová

Náhradníčka: Mgr. Mgr. Art Lenka Slováková



Plnenie: Splnené

Komisia bola zriadená, ale do dnešného dňa nezasadala.

L/33/2017 MZ odporúča

1/

Viesť rokovania s p. Klapicom za účasti poslancov mestského zastupiteľstva s otázkou, či by bolo možné vyčleniť väčší priestor pre umiestnenie tržnice (napr. skrátenie skladu) a predloženie podnikateľského zámeru pánom Klapicom so situačným nákresom ďalšieho rozvoja predajne.



Plnenie: Priebežné plnenie

Pani primátorka podá informáciu na zasadnutí MZ dňa 11.12.2017.

V Leopoldove dňa 30.11.2017

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 11.12.2017