

Názov materiálu: Žiadosť p. Podkovčikovej o predĺženie nájomnej zmluvy

Predkladateľ: Ing. Zuzana Pelzlová

Dátum spracovania: 28. 11. 2016

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo;

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Žiadosť Margity Podkovčikovej o predĺženie nájomnej zmluvy do 12/2021.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Mestu Leopoldov bola doručená žiadosť pani Margity Podkovčikovej, trvale bytom A.S.Puškina 82/9, 922 42 Madunice na predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory nachádzajúce sa na Námestí sv. Ignáca - Dom služieb v Leopoldove súpisné číslo 37, a to na dobu 5 rokov, t.j. do 31.12.2021.

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 1. 1. 2008 v znení neskorších dodatkov má pani Margita Podkovčiková v prenájme nebytový priestor – jednu miestnosť užívanú spoločne s pánom Petrekom, v celkovej výmere 7,5 m². Skutočne využívaná plocha je 3,75 m², kde ma zriadené dámske kaderníctvo.

Ročné nájomné upravené predmetnou zmluvou predstavuje 18,2568 eur/m²/rok, čo pri celkovej výmere doposiaľ využívaného nebytového priestoru predstavuje sumu 68,46 € ročne.

Zhrnutie a odporúčania:

Schváliť predĺženie prenájmu pani Margite Podkovčikovej, trvale bytom, A.S. Puškina 82/9, 922 42 Madunice

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Leopoldove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – jedna miestnosť v celkovej výmere 7,5 m² (spoločne využívaná s p. Petrekom) v Dome služieb na Námestí sv. Ignáca, súp. číslo 37, Leopoldov pre pani Margitu Podkovčikovou, trvale bytom A.S.Puškina 82/9, 922 42 Madunice na ďalších 5 rokov t.j. do 31.12.2021 s možnosťou ďalšieho predĺženia. Nájomné je stanovené v zmysle dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva vo výške 18,2566 €/m²/rok