

**Názov materiálu:** Žiadosť p. Petreka o predĺženie nájomnej zmluvy

**Predkladateľ:** Ing. Zuzana Pelzlová

**Dátum spracovania:** 28. 11. 2016

**Určenie pre orgán mesta:** Mestské zastupiteľstvo;

---

**Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:**

Žiadosť Vladimíra Petreka o predĺženie nájomnej zmluvy do 12/2021.

**Informačný základ – hlavný obsah materiálu:**

Mestu Leopoldov bola doručená žiadosť pána Vladimíra Petreka, trvale bytom Nitrianska 49, 920 01 Hlohovec, na predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory nachádzajúce sa na Námestí sv. Ignáca - Dom služieb v Leopoldove súpisné číslo 37, a to na dobu 5 rokov, t.j. do 31.12.2021.

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 16. 5. 2011 v znení neskorších dodatkov má pán Vladimír Petrek v prenájme nebytový priestor – jednu miestnosť užívanú spoločne s pani Margitou Podkovčikovou, v celkovej výmere 7,5 m<sup>2</sup>. Skutočne využívaná plocha je 3,75 m<sup>2</sup>, kde má zriadené pánske kaderníctvo.

Ročné nájomné upravené predmetnou zmluvou predstavuje 18,2568 eur/m<sup>2</sup>/rok, čo pri celkovej výmere doposiaľ využívaného nebytového priestoru predstavuje sumu 68,46 € ročne.

**Zhrnutie a odporúčania:**

Schváliť predĺženie prenájmu pánovi Vladimírovi Petrekovi, trvale bytom, Nitrianska 49, 920 01 Hlohovec

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Leopoldove schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – jedna miestnosť v celkovej výmere 7,5 m<sup>2</sup> (spoločne využívaná s p. Podkovčikovou) v Dome služieb na Námestí sv. Ignáca, súp. číslo 37, Leopoldov pre pána Vladimíra Petreka, trvale bytom Nitrianska 49, 920 01 Hlohovec na ďalších 5 rokov t.j. do 31.12.2021 s možnosťou ďalšieho predĺženia. Nájomné je stanovené v zmysle dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva vo výške 18,2566 €/m<sup>2</sup>/rok.