

**Názov materiálu:** Vysporiadanie pozemku parcela KN-E číslo 243/3

**Predkladateľ:** Ing. Zuzana Pelzlová

**Dátum spracovania:** 31.10.2017

**Určenie pre orgán mesta:** všetky komisie MZ, hlavný kontrolór, Mestské zastupiteľstvo

---

**Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:**

Premiestnenie stánkov tržnice na nové miesto.

**DÔVODOVÁ SPRÁVA:**

Po zistení, že pozemok pod časťou budovy na Nám. Sv Ignáca súpisné číslo 30 (domáce potreby - na parcele č. 139/2), stavby bez súpisného čísla (sklad domácich potrieb – na parcele č. 139/3) a príľahlej plochy – dvora je vo vlastníctve Mesta Leopoldov a následnom prerokovaní s poslancami mestského zastupiteľstva na porade dňa... bol vlastníkom uvedených stavieb p. Klapica oboznámený so zámerom mesta vysporiadať vlastnícky vzťah k danému pozemku resp. uvoľnenie časti pozemku na vytvorenie miesta pre miestnu tržnicu. V priloženom situačnom nákrese je vidieť, ktorý pozemok je vo vlastníctve mesta a aká časť z neho je zastavaná budovou domácich potrieb, budovou skladu a aká časť pozemku je využívaná ako dvor.

Následne nás p. Klapica oboznámil s jeho zámerom vytvoriť predajňu železiarstva rekonštrukciou terajšieho skladu a rozšíriť tak ponúkaný sortiment domácich potrieb a skvalitniť služby ponúkané zákazníkom.

Pán Klapica predložil návrh, ktorú časť pozemku by chcel odkúpiť a ktorú by prenechal mestu, na využitie pre novú tržnicu (viď priložený návrh). Rozmery uvoľneného pozemku sú 5 x 19 m. Jeden tržničný stánok má rozmer 3 x 3 metre.

**Zhrnutie a odporúčania:**

Odporúčame poslancom prehodnotiť návrh p. Klapicu a rozhodnúť či sa tržnica premiestni na navrhované miesto alebo sa bude hľadať iné vhodnejšie miesto.