

## **Zápisnica z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Leopoldove, konaného dňa 13. 06. 2017 o 15,30 h.**

**Zapisovateľka:** Marieta Patajová

**Prítomní:** vid' prezenčná listina

**Ospravedlnení:** Ing. Róbert Gergič, Mgr., Mgr. Art. Lenka Slováková, Ing. Terézia Trnková

### **1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia**

29. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Leopoldove dňa 13. 06. 2017 otvorila a viedla primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková (ďalej len primátorka mesta).

Primátorka skonštatovala, že z celkového počtu poslancov 11 je prítomných 7. MZ je teda uznášania schopné.

Primátorka mesta informovala poslancov o programe zasadnutia (vid' príloha pozvánka) a navrhla v programe doplniť bod 13) Zmeny a doplnky ÚP mesta Leopoldov. Ostatné body prečíslovať.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zmenu v programe zasadnutia – doplnenie bodu 13) Zmeny a doplnky ÚP mesta Leopoldov. Ostatné body prečíslovať.

Hlasovanie: za 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Program zasadnutia MZ dňa 13. 06. 2017:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia;
2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove;
  - a) Kontrola prijatých uznesení z 27. zasadnutia MZ v Leopoldove;
  - b) Kontrola prijatých uznesení z 28. zasadnutia MZ v Leopoldove;
  - c) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie;
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov;
4. Pripomienky a dopyty poslancov;
5. Schválenie predaja pozemkov spol. Enviral;
6. Úprava rozpočtu:
  - a) Informácia o rozpočtovom opatrení č. 6/2017 zo dňa 27. 04. 2017;
  - b) Schválenie rozpočtového opatrenia č. 7/2017;
7. Správa z kontroly vyúčtovania dotácií v zmysle VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov za rok 2016;

8. Schválenie návrhu VZN č. 120/2017 o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí;
9. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2017;
10. Zriadenie vecného bremena na parc. č. 245 v k. ú. Leopoldov;
11. Schválenie uloženia finančných prostriedkov na vkladové účty;
12. Schválenie pridelenia nájomných bytov v meste Leopoldov;
13. Zmeny a doplnky ÚP mesta Leopoldov;
14. Rôzne:
  - a) Ukončenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory;
  - b) Informácia – Spolková záhrada;
  - c) Informácia o činnosti komisií;
15. Záver;

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Program zasadnutia MZ dňa 13. 06. 2017 vrátane zapracovaných zmien.

Hlasovanie: za 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove**

### **a) Kontrola prijatých uznesení z 27. zasadnutia MZ v Leopoldove**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 1).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ dňa 24. 04. 2017.

Hlasovanie: za 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### **b) Kontrola prijatých uznesení z 28. zasadnutia MZ v Leopoldove**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 2).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ dňa 02. 05. 2017.

Hlasovanie: za 7(Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**c) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ v roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 3).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky o prehodnotení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie k 13. 06. 2017.

Hlasovanie: za 7(Gavorník, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### **3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov**

O slovo sa prihlásil občan Vojtech Moravčík, ktorý vyjadril výhrady voči novej webovej stránke Mesta Leopoldov, hlavne voči obrázkom a záznamovému materiálu.

Navrhol Mestu zvážiť nové úložisko fotografií ako len na stránke Mesta, napríklad na sieti MsÚ, kde je možné uložiť všetky dokumenty i fotografie. Ďalej navrhol vyčleniť finančnú čiastku na vytvorenie elektronického archívu.

O slovo sa prihlásil občan Martin Majtán, ktorý upozornil na prechádzajúce autá z parkoviska na Piešťanskej ceste (pred zmrzlinou) priamo po priechode pre chodcov na hlavnú cestu. Ďalej upozornil na bazén pri železničnej trati, kde často prebývajú bezdomovci a zakladajú tam oheň, čo je nebezpečné pre okolité budovy a deti, ktoré sa tam občas hrávajú.

### **4. Pripomienky a dopyty poslancov**

Primátorka mesta odpovedala na podnety zo zasadnutia MZ dňa 24. 04. 2017 (viď príloha č. 4).

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: JUDr. Milan Gavorník.

Ing. arch. Matej Jančár – položil otázku v akom stave je fontána v parku na Nám. Sv. Ignáca.

Primátorka – uviedla, že momentálne je na fontáne pokazené osvetlenie, hneď ako sa žiarivky zakúpi, bude fontána spustená.

Ing. arch. Matej Jančár – upozornil na pokazené hojdačky na detskom ihrisku v parku na Nám. Sv. Ignáca.

Mgr. Renáta Miklošová – upozornila na neporiadok na detskom ihrisku na Štúrovej ul.

Doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD. - navrhol kontrolovať firmu, ktorá zatepluje bytový dom na Gojdičovej ul., lebo je po nich neporiadok.

## **5. Schválenie predaja pozemkov spol. Enviral**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 5).

Prišiel doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD. o 16,05 h.

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:  
komisia odporúča MZ schváliť odpredaj uvedených pozemkov, okrem pozemku parc. č. 2017/3, ostatná plocha o výmere 1318 m<sup>2</sup> z dôvodu, že vlastník susedného pozemku sa potom nedostane na pozemok, keďže pozdĺž neho je v celej trase nadzemné vedenie teplovodu, je tu tiež beznínová pumpa, otočisko, ...

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť predaj nasledovných nehnuteľností v k.ú. Leopoldov:

- parcela reg. „E“ č. 2177/3, ostatná plocha, výmera 14 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1556/1, ostatná plocha, výmera 3 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 2176/4, ostatná plocha, výmera 154 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 2176/3, ostatná plocha, výmera 40 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 2177/2, ostatná plocha, výmera 72 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1556/5, ostatná plocha, výmera 54 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1775/3, orná pôda, výmera 15 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1776/4, vodná plocha, výmera 1184 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1791/5, ostatná plocha, výmera 6 m<sup>2</sup> za cenu 25,- €/ m<sup>2</sup>.

- parcela reg. „E“ č. 567/1, ostatná plocha, výmera 147 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 567/2, ostatná plocha, výmera 462 m<sup>2</sup> za cenu 15,- €/ m<sup>2</sup>.

Nehnuteľnosť na parcele reg. „E“ č. 2017/3, ostatná plocha, výmera 1318 m<sup>2</sup> – vyčleniť z tohto predaja nakoľko vznikli nové okolnosti, ktoré treba preskúmať a doriešiť (na parcele sa nachádza prístupová cesta k okolitým nehnuteľnostiam).

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Stanislav Piovarči, Pavel Zlámala.

Prišiel Mgr. Jozef Krilek o 16,15 h.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina všetkých.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Predaj nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Leopoldov:

- parcela reg. „E“ č. 2177/3, ostatná plocha, výmera 14m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1556/1, ostatná plocha, výmera 3 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 2176/4, ostatná plocha, výmera 154 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 2176/3, ostatná plocha, výmera 40 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 2177/2, ostatná plocha, výmera 72 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1556/5, ostatná plocha, výmera 54 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1775/3, orná pôda, výmera 15 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1776/4, vodná plocha, výmera 1184 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 1791/5, ostatná plocha, výmera 6 m<sup>2</sup> za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>

- parcela reg. „E“ č. 567/1, ostatná plocha, výmera 147 m<sup>2</sup>, parcela reg. „E“ č. 567/2, ostatná plocha, výmera 462 m<sup>2</sup> za cenu 15,- €/m<sup>2</sup>  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti ENVIRAL, a.s., Trnavská cesta, Leopoldov  
Osobitný zreteľ je definovaný nasledovne:

Pre Mesto Leopoldov sú dané pozemky nevyužiteľné. Mesto má schválený program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja v ktorom je jednou z priorít rozvoj mesta a hospodárstva v meste, podpora tradičných odvetví priemyslu, podpora inovačných aktivít v podnikoch a energetická efektívnosť a progresívne technológie vo výrobe. Cieľom týchto priorít je vytvorenie podmienok na rozvoj inovačných aktivít v súkromných podnikoch, zavádzanie nových technológií do súčasných výrobných prevádzok a zvýšenie energetickej efektívnosti na strane výroby. Mesto plánuje takýmto spôsobom podporiť tieto priority a spoločnosti Enviral umožní rozvoj na podporu daných cieľov. Ďalej mesto podporí podnikateľov zavádzajúcich výrobu na báze progresívnych technológií a revitalizáciu priemyselných zón ako aj podporí zamestnanosť v regióne. Spoločnosť Enviral plánuje zvýšenie výroby bioetanolu, ktorá predstavuje realizáciu navýšenia stávajúcej výroby liehu a druhou etapou zvýšenia výroby bioetanolu bude vybudovanie novej prevádzky výroby celulózoového liehu z celulózovej biomasy ako novej ekologickejšej generácie biopaliva. Súčasťou zámeru je aj vybudovanie ekologického-biomasového energetického zdroja, ktorá umožní prevádzku výroby s nízkou emisnou stopou a vysokou mierou využitia obnoviteľných zdrojov energie. V rámci zámeru je deklarován rozvoj hospodárstva v meste a nové pracovné miesta.

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 1 (Krilek).

Uznesenie bolo prijaté.

## 6. Úprava rozpočtu

### a) Informácia o rozpočtovom opatrení č. 6/2017 zo dňa 27. 04. 2017

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 6).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o rozpočtovom opatrení mesta Leopoldov č. 6/2017 zo dňa 27. 04. 2017.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### b) Schválenie rozpočtového opatrenia č. 7/2017

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 7).

Nové navrhované zmeny v rozpočte:

#### **Príjmová časť**

##### *Bežné príjmy*

Daň za komunálny odpad a drobný stavebný odpad ... + 10.413,- €

Recyklačný fond ... +587,- €

##### *Kapitálové príjmy*

Odpredaj majetku ... + 47.335,- €

*Finančné operácie*

Prevod z fondov rezerv na kapitálové výdavky ... + 119.665,- €

### **Výdavková časť**

4.1.2. Biologicky rozložiteľný odpad ... + 10.000,- €

- 5 % spoluúčasť mesta na projekte „Podpora predchádzania vzniku biologických rozložiteľných odpadov“, do ktorého sa chce mesto v rámci výzvy zapojiť. Projekt je zameraný na zakúpenie kompostérov do RD a kompostérov pre potreby mesta. Termín na predloženie žiadosti je do 31. 07. 2017. V rámci projektu nebude možné robiť žiadnu osvetu pre občanov, ale mesto tak urobí v ďalšej zapojení sa do projektu, ktorý bude zameraný na informovanosť občanov (bude vydaná brožúrka ohľadom odpadov).

#### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek.

5.6.5. Poštovné ... + 1.000,- €

- v rámci položky sú výdavky na kolkové známky na LV a kópie z mapy, ktoré sú potrebné pri každej investičnej akcii.

5.16. Nákup pozemkov ... + 47.335,- €

5.16. Nákup pozemkov ... + 52.665,- €

- kúpa pozemku na Rázusovej ul., kde sa plánuje výstavba nového bytového domu.

10.1.3. Originálne kompetencie ZŠ – školský klub ... + 1.026,- €

10.2.2. Originálne kompetencie MŠ ... + 2.250,- €

- navýšenie miezd od 01. 09. 2017 pedagogickým zamestnancom.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča položky na schválenie posunúť na ďalšie zasadnutie MZ z dôvodu na medializované informácie k schválenému zákonu.

Primátorka mesta informovala:

Stanovisko ZMOS – ZMOS nesúhlasí s tým, aby sa platy pedagogických zamestnancov zvyšovali od 01. 09. 2017. Navrhuje, aby sa zvyšovali od 01. 01. kalendárneho roka. Bude zasadať rada ZMOSu, na ktorej bude opäť prejednávaná táto problematika. Konečné rozhodnutie je na ministrovi. Žiadny právny predpis, ktorý by hovoril o zvýšení platov, zatiaľ ešte nie je.

### **Projekt „Tajomstvo prameňa“**

Primátorka mesta udelila slovo riaditeľke MŠ Mgr. Kataríne Antalovej.

Riaditeľka MŠ – vysvetlila potrebu finančných prostriedkov na podporu zlepšenia každodenných potrieb pre deti v Materskej škole.

#### Diskusia:

Do diskusie sa pripojili: JUDr. Milan Gavorník, Bc. Zuzana Luhová, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Mgr. Renáta Miklošová, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Jozef Krilek, Pavel Zlámala.

doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD. – navrhol zvýšiť výšku školného, ktorá by z časti pokryla aj náklady na každodenné potreby detí.

Primátorka mesta – uviedla, že sú dve možnosti na zlepšenie každodenných potrieb pred deti v MŠ a to navýšením školného alebo pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2018, zvýšením dotácie na dieťa v MŠ, tým však nebude pokrytý celý rok.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol, aby sa týmto problémom zaoberali komisie a potreba týchto finančných prostriedkov bola zapracovaná v rozpočte na rok 2018.

doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD. – navrhol, aby bol zvyšok roka pokrytý cez rozpočet a nariadením sa zvýšilo školné od budúceho roka.

### **Projekt „Výučba anglického jazyka“**

Riaditeľka MŠ – vysvetlila potrebu finančných prostriedkov na výučbu anglického jazyka v Materskej škole pre 23 detí, ktorých rodičia prejavili záujem. Výučba by bola 2 x do týždňa v poobedňajších hodinách.

#### Diskusia:

Do diskusie sa pripojili: doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Mgr. Renáta Miklošová, Mgr. Jozef Krilek, Bc. Zuzana Luhová, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Stanovisko finančnej komisie: komisia nie je toho názoru, že financovanie výučby anglického jazyka má plne hradit' Mesto Leopoldov. Komisia navrhuje, aby financovanie výučby plne hradili rodičia. V odôvodnených prípadoch, kedy rodinný príjem bude pod určitú hranicu (stanovenie výšky tejto hranice ponecháva na diskusiu poslancov MZ), komisia navrhuje, aby sa mesto podieľalo na 50% spolufinancovaní výučby.

Primátorka mesta – neodporúča, aby sa v odôvodnených prípadoch podieľalo mesto na spolufinancovaní výučby. Na dnešnom zasadnutí nie sme pripravený sa na túto tému baviť. Navrhuje do nasledujúceho zasadnutia MZ spracovať materiál k tejto téme a následne sa o tom pobaviť.

#### Diskusia:

Do diskusie sa pripojili: Pavel Zlámala, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Jozef Krilek, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. arch. Matej Jančár.

Primátorka mesta – vyzvala poslancov MZ, aby sa vyjadrili či sa chcú k danej téme venovať a hľadať spôsob ako sa to dá vyfinancovať, aj na ďalšom zasadnutí MZ.

Poslanci MZ prejavili záujem venovať sa tejto téme v prípade, že budú mať záujem o výučbu anglického jazyka aj ostatné deti v MŠ.

### **Zriadenie novej triedy v MŠ**

Riaditeľka MŠ – uviedla, že do škôlky bolo prihlásených veľa detí, keďže sa zrušilo opatrovateľské centrum Slniečko. I keď bola zriadená piata trieda, nie je to postačujúce a je potrebné vytvoriť novú šiestu triedu pre 2-3 ročné deti. Pri vytvorení novej triedy je potrebné prijať aj jednu učiteľku a jednu upratovačku.

#### Diskusia:

Do diskusie sa pripojili: doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., JUDr. Milan Gavorník, Mgr. Jozef Krilek.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol spracovať demografický vývoj detí do 6 rokov.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Poskytnutie dotácie na projekt Tajomstvo prameňa – Materská škola vo výške 462,- €.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ odporúča:

Pripraviť podklady k prerokovaniu možnosti financovania pitného režimu v Materskej škole Leopoldov.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Odišla Mgr. Renáta Miklošová o 17,50 h.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Poskytnutie dotácie na projekt Výučba anglického jazyka – Materská škola pre deti predškolského veku vo výške 50 % nákladov/žiak/mesiac t. j. 7,5 € za obdobie 9 – 12/2017.

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 9.473,- € na zriadenie novej triedy v priestoroch Materskej školy Leopoldov.

Hlasovanie: za 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 1 (Gavorník)

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

*Kapitálové výdavky*

12.2.4. Rekonštrukcia Hollého ul. – kód zdroja 46 ... + 11.835,- €

12.2.4. Rekonštrukcia Hollého ul. – kód zdroja 41 ... + 24.165,- €



12.2.5. Rekonštrukcia Kukučínova ul. – kód zdroja 46 ... – 11.835,- €

12.2.5. Rekonštrukcia Kukučínova ul. – kód zdroja 41 ... – 24.165,- €

Primátorka mesta – informovala o rozdelení stavby - rekonštrukcie ulíc Hollého a Kukučínova z dôvodu vysporiadania pozemkov. Stavba – rekonštrukcia Kukučínovej ul. sa preto nebude tento rok realizovať. Stavba – rekonštrukcia Hollého bude v tomto roku zrealizovaná.

Stanovisko finančnej komisie: komisia súhlasí s presunom zdrojov medzi týmito programami.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: JUDr. Milan Gavorník, Mgr. Jozef Krilek, doc. PhDr. Miroslav Karaba, doc., Pavel Zlámala.

7.2.1. Prevádzka – kino ... + 1.000,- €

Mgr. Jozef Krilek – za finančnú komisiu položil otázku, či sú náklady na energie prefaktúrované nájomcom 1:1.

Prednostka MsÚ – uviedla, že nie. Nájomcovia majú uzavretú zmluvu s mestom bez úhrady nákladov na energie. Nájomca vo fitnes centre hradí len náklady za el. energiu.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Ing. arch. Matej Jančár, Stanislav Piovarči, Mgr. Jozef Krilek, Pavel Zlámala, JUDr. Milan Gavorník, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol rozčleniť energie v kine, zvlášť na plyn, elektrickú energiu a vodu a začať účtovať reálne náklady nájomníkom.

JUDr. Milan Gavorník – položil otázku, kedy končia nájomné zmluvy s nájomníkmi v kine.

Primátorka mesta – uviedla, že zmluva s p. Šiškom končí 10. 08. 2017 a s p. Klimanom 19. 06. 2017.

Doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD. – položil otázku či sa s nájomníkmi v kine opätovne uzavrie nájomná zmluva.

Primátorka mesta – uviedla, že zrejme nie.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

- a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov“, kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-23, operačný program Kvalita životného prostredia, prioritná os 1. Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci maximálne vo výške 10.000,- €.
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

Hlasovanie: za 8(Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 .

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 47.335,- €, kód zdroja 43, na nákup pozemku na Rázusovej ul. v Leopoldove na výstavbu bytového domu.

Hlasovanie: za 8(Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 .

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky:

a) Program 12.2: Výstavba MK

Podprogram 12.2.4: Rekonštrukcia Hollého ul. .... + 78.835,- €

Podprogram 12.2.5: Rekonštrukcia Kukučínova .... - 11.835,- €

b) Program 5.16 Nákup pozemkov..... + 52.665,-€

Hlasovanie: za 8(Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 .

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Navýšenie finančných prostriedkov na podprogram 7.2.1. Prevádzka kino ... + 1.000,- €.

Hlasovanie: za 8(Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 .

Uznesenie bolo prijaté.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol prehodnotiť zmluvy s nájomníkmi v kine Osveta a uzatvoriť nové dodatky, na základe ktorých budú platiť reálne náklady za energie.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Jozef Krilek, Pavel Zlámala, JUDr. Milan Gavorník, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

P. Stanislav Piovarči – navrhol uzatvoriť s nájomníkmi v kine Osveta zmluvy na dobu určitú a vykurovacie teleso dať skontrolovať odborníkovi.

Primátorka mesta – uviedla, že predĺži zmluvy s nájomníkmi v kine Osveta. Plynový ventil sa uzavrie. Mesto spracuje analýzu nákladov za plyn v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi. Následne revízny technik urobí revíziu plynových zariadení v kine. Nájomníkom bude predĺžená zmluva na 4 mesiace do vykurovacieho obdobia.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 7/2017:

	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>3 011 368</b>	<b>+36 115</b>	<b>3 047 483</b>
Daň z nehnuteľnosti		720 000	+17 158	737 158
Daň za komunálny odpad a drobný stavebný odpad		140 000	+10 413	150 413
Recyklačný fond		0	+587	587
Dotácia na činnosť stavebného úradu		4 034	+15	4 049
Dotácia DPO SR pre DHZ		0	+5 000	5 000
Dotácia TTSK – Festival hier a zábavy		0	+500	500
Dotácia TTSK – Vráťme Slovensku harmoniku		0	+400	400
Dotácia TTSK – Zábavné a poznávacie podujatie		0	+900	900
Dotácia TTSK – V zdravom tele hravý duch		0	+1 150	1 150
SOÚ prenesený výkon št. správy členovia		19 910	-8	19 902
<b>Kapitálové príjmy</b>		<b>0</b>	<b>+47 335</b>	<b>47 335</b>
Odpredaj majetku		0	+47 335	47 335
<b>Finančné operácie</b>		<b>904 954</b>	<b>+119 665</b>	<b>1 024 619</b>
Prevod z fondov rezerv na kapitálové výdavky		872 655	+119 665	992 320
<b>Príjmy celkom</b>		<b>3 916 322</b>	<b>+203 115</b>	<b>4 119 437</b>
<b>Bežné výdavky</b>		<b>2 448 638</b>	<b>+32 342</b>	<b>2 480 980</b>
2.1: Protipožiarna ochrana	111	0	+5 000	5 000
2.3: Centrálny krízový fond	41	2 040	+40	2 080
4.1.2. Biologicky rozložiteľný odpad		0	+10 000	10 000
5.6.5. Poštovné	41	5 200	+1 000	6 200
7.1.1. Prevádzka – knižnica	41	3 000	+1 000	4 000
7.2.1. Prevádzka – kino	41	3 500	+1 000	4 500
7.3. Kultúrne podujatia – Vráťme Slovensku harmoniku	11H	0	+400	400
7.3. Kultúrne podujatia – Festival hier a zábavy	11H	0	+500	500
7.3. Kultúrne podujatia – Zábavné a poznávacie podujatie	11H	0	+900	900
7.3. Kultúrne podujatia – V zdravom tele hravý duch	11H	0	+1 150	1 150

10.2.5. Tajomstvo prameňa – Materská škola	41	0	+462	462
10.2.6. Výučba anglického jazyka	41	0	+1 410	1 410
10.2.7. Nová trieda – Materská škola	41	0	+9 473	9 473
14.2. SOÚ – Stavebný úrad	11H	18 164	-8	18 156
14.2. SOÚ – dotácia Leopoldov	111	4 034	+15	4 049
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>1 355 822</b>	<b>+167 000</b>	<b>1 522 822</b>
5.16. Nákup pozemkov	43	0	+47 335	47 335
5.16. Nákup pozemkov	46	0	+52 665	52 665
12.2.4. Rekonštrukcia Hollého ul.	46	233 000	+78 835	311 835
12.2.4. Rekonštrukcia Hollého ul.	41	0	+24 165	24 165
12.2.5. Rekonštrukcia Kukučínova	46	11 835	-11 835	0
12.2.5. Rekonštrukcia Kukučínova	41	24 165	-24 165	0
<b>Výdavky celkom</b>		<b>3 916 322</b>	<b>+199 342</b>	<b>4 115 664</b>

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 .

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Prerušenie zasadnutia MZ pred bodom 7. Správa z kontroly vyúčtovania dotácií v zmysle VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov za rok 2016.

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 .

Uznesenie bolo prijaté.

Odišiel JUDr. Milan Gavorník o 18,30 h.

## **7. Správa z kontroly vyúčtovania dotácií v zmysle VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov za rok 2016**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 8).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly vyúčtovania dotácií v zmysle VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov za rok 2016.

Hlasovanie: za 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **8. Schválenie návrhu VZN č. 120/2017 o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 9).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť VZN.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina prítomných.

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 120/2017 o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí (viď príloha č. 10).

Hlasovanie: za 7(Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

## **9. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2017**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 11).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017 a poveriť hlavného kontrolóra vykonaním týchto kontrol.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017 a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním týchto kontrol.

Hlasovanie: za 7(Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **10. Zriadenie vecného bremena na parc. č. 245 v k. ú. Leopoldov**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č.12).

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia: komisia odporúča MZ schváliť zriadenie vecného bremena v prospech ZE Bratislava.

Stanovisko finančnej komisie: komisia sa stotožňuje s odporúčaním Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia a odporúča MZ zriadiť vecné bremeno v prospech ZE Bratislava.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: trojpätinová väčšina všetkých.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Vecné bremeno na pozemkoch:

parcely reg. E č.: 245, ostatná plocha v k. ú. Leopoldov, podľa projektu prekládky vzdušného vedenia NN na Hollého ulici, ktoré bude vyznačené v geometrickom pláne na zameranie vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne na dobu neurčitú, v nasledovnom rozsahu:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávnenými a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.

Hlasovanie: za 7(Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **11. Schválenie uloženia finančných prostriedkov na vkladové účty**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č.13).

Stanovisko finančnej komisie: komisia po zvážení predložených možností a z dôvodu diverzifikácie rizika, navrhuje MZ uloženie voľných finančných prostriedkov z rezervného fondu nasledovne:

Banka	výška vkladu	obdobie viazanosti	úrok
OTP Banka Slovensko, a. s.	225 000,00 €	1 rok	0,50%
J&T BANKA, a. s.	225 000,00 €	1 rok	0,50%
J&T BANKA, a. s.	450 000,00 €	6 mesiacov	0,30%
bežný účet Mesta Leopoldov	7 339,78 €		
<b>spolu</b>	<b>907 339,78 €</b>		

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Uloženie finančných prostriedkov z rezervného fondu nasledovne:

	<i>výška vkladu</i>	<i>obdobie</i>
OTP Banka, Slovensko	195.000,- €	1 rok
J&T Banka, a.s.	195.000,- €	1 rok
J&T Banka, a.s.	390.000,- €	6 mesiacov

Hlasovanie: za 7(Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **12. Schválenie pridelenia nájomných bytov**

- informovala pracovníčka MsÚ Marieta Patajová (viď príloha č. 14).

Prišla Mgr. Renáta Miklošová o 19,07 h.

Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky: komisia navrhuje MZ schváliť uvoľnené byty nasledovne:

- uvoľnený 2-izbový nájomný byt č. 2 na Rázusovej ul. č. 1491/33 v Leopoldove pridelit' p. Lucii Brandisovej s Jaroslavom Vančom (2 deti), bytom Leopoldov, Hlohovská cesta 76/58.

Náhradníci na 2-izbový nájomný byt:

1. Peter Krumpál a Katarína Holcingerová, bytom Hlohovská cesta 82, 920 41 Leopoldov
2. Ivana Bojňanská a Michal Skalický (1 dieťa), bytom Hviezdoslavova 795/36, 920 41 Leopoldov
3. Simona Foltánová a Miloš Halenár (1dieťa), bytom Gojdičova 1141/15C, 920 41 Leopoldov
4. Iveta Gaburjaková (2 deti), bytom Železničiarska 5, Bratislava
5. Tomáš Libant (1dieťa), bytom Šulekovská cesta 969/9, 920 41 Leopoldov.

- uvoľnený 3-izbový nájomný byt č. 8 na Gojdičovej ul. č. 1141/15C v Leopoldove pridelit' p. Jozefovi a Marte Slovákovým, bytom Nádražná 491/26, 920 41 Leopoldov.

Náhradníci na 3-izbový nájomný byt:

1. Zuzana Janečková a Erik Fink (2 deti), bytom Nádražná 479/6, 920 41 Leopoldov
2. Stanislav a Barbora Polčíkovi (1 dieťa), bytom 1. Mája 106, 920 41 Leopoldov.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 2 na Rázusovej ul. č. 1491/33 v Leopoldove pre Petra Krumpála s Katarínou Holcingerovou, bytom Hlohovská cesta 82, 920 41 Leopoldov, na obdobie od 01. 07. 2017 do 30. 06. 2020.

Náhradníci:

1. Ivana Bojňanská a Michal Skalický (1 dieťa), bytom Hviezdoslavova 795/36, 920 41 Leopoldov
2. Simona Foltánová a Miloš Halenár (1dieťa), bytom Gojdičova 1141/15C, 920 41 Leopoldov
3. Tomáš Libant (1dieťa), bytom Šulekovská cesta 969/9, 920 41 Leopoldov.

Hlasovanie: za 8(Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 8 na Gojdičovej ul. č. 1141/15C v Leopoldove pre Jozefa a Martu Slovákových, bytom Nádražná 491/26, 920 41 Leopoldov, na obdobie od 01. 08. 2017 do 31. 07. 2020.

Náhradníci:

1. Zuzana Janečková a Erik Fink (2 deti), bytom Nádražná 479/6, 920 41 Leopoldov
2. Stanislav a Barbora Polčíkovi (1 dieťa), bytom 1. Mája 106, 920 41 Leopoldov.

Hlasovanie: za 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.  
Uznesenie bolo prijaté.

### 13. Zmeny a doplnky ÚP mesta Leopoldov

- informovala primátorka mesta (viď príloha č. 15).

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:

**A)** Úprava platných regulatív na Námestí sv. Ignáca, časť kde sa nachádza objekt s prevádzkou VUB, rodinný dom a farský úrad so záhradou. Terajšia regulatíva podľa záväznej časti UPD je B1 – Polyfunkčné územie a vybavenostná kostra mesta.

Návrh na zmenu: Zmiešaná funkcia B1 Polyfunkčné územie a vybavenostná kostra mesta aj A1 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy (*poznámka: so zmiešanou funkciou sú aj všetky okolité uličné línie v CMZ, iba táto časť zostala nepreriešená*). – komisia odporúča schváliť.

**B)** Žiadosť vlastníkov pozemkov (p. Štefan Patyla, Dlhá 910/30, Leopoldov, Andrea Kollárova, Dlhá 910/30, Leopoldov, Andrej Kozačenko a manž., Michalská 10, Hlohovec,) na zmenu UPD č. 4/2017, v rozsahu podľa štúdie predloženej spracovateľom SMF Marko s. r. o., Bratislavská 4, Trnava na úpravu platných regulatív v lokalite Tehelňa, na pozemkoch parc. č. 2608, 2609, 2611, 2607 - Zapracovanie zastavovacej štúdie žiadateľov (vlastníkov pozemkov) do zmien a doplnkov 4/2017. Stanovisko komisie:

- Pásmo C2 - Plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby nahradiť v požadovanom území za A1 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy (čo je v súlade so žiadosťou žiadateľov) s tým, že pásmo Z3 – Plochy izolačnej zelene nebude zrušené, ale posunuté nižšie, na hranicu so zostávajúcim pásmom C2 - Plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby, nakoľko ak zrušíme v rámci zmien a doplnkov UPD nejakú zeleň, musíme zároveň na inom mieste zeleň vytvoriť. Okrem toho, pri posune zelene na okraj lokality sa vytvorí prirodzený oddeľovací lem medzi priemyselnou zónou a lokalitou na bývanie.
- K navrhnutému riešeniu žiadateľov z pohľadu urbanizmu – k urbanistickej štúdiu a úmysle použiť v lokalite iba konkrétnych 6 typov rodinných domov, so samostatnými regulatívami sa komisia vyjadri po jej naštudovaní.
- Finančné výdavky spojené s požadovanou zmenou v ÚPD žiadateľ uhradí v plnej výške.

**C)** Zrušenie bodu 8 písm. a) Uznesenia C/27/2017, schváleného 24. 04. 2017 (terajšie regulatívy pre plochy železníc sú postačujúce) – komisia odporúča schváliť.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Renáta Miklošová, Stanislav Piovarči.

Prítomní poslanci: 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Úpravu platných regulatívov na Námestí sv. Ignáca, časť kde sa nachádza objekt s prevádzkou VUB, rodinný dom a farský úrad so záhradou **na zmiešanú funkciu B1 Polyfunkčné územie a vybavenostná kostra mesta aj A1 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy.**



Hlasovanie: za 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Úpravu platných regulatív v lokalite Tehelňa, na pozemkoch parc. č. 2608, 2609, 2611, 2607 nasledovne:

Pásmo C2 - Plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby nahradiť v požadovanom území za A1 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy s tým, že pásmo Z3 – Plochy izolačnej zelene bude posunuté nižšie, na hranicu so zostávajúcim pásmom C2 - Plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby, čím sa vytvorí prirodzený oddeľovací lem medzi priemyselnou zónou a lokalitou na bývanie. Finančné výdavky spojené s požadovanou zmenou v ÚPD žiadateľ uhradí v plnej výške. K urbanistickej štúdii ako takej a požadovaným špecifickým regulatívam bude vydané samostatné stanovisko.

Hlasovanie: za 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Úpravu platných regulatívou pre plochy železníc – zrušenie bodu 8 písm. a) uznesenia C/27/2017, schváleného 24. 04. 2017 nakoľko terajšie regulatívy sú posatačujúce a netreba im venovať ďalší priestor.

Hlasovanie: za 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

#### **14. Rôzne:**

##### **a) Ukončenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č.16).

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

Prítomní poslanci: 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o porušovaní podmienok zmluvy o prenájme nebytových priestorov v dome služieb Leopoldov.

Hlasovanie: za 8 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ odporúča:

Primátorke mesta vyvolať rokovanie s nájomníčkou nebytových priestorov v dome služieb v Leopoldove za účelom riešenia situácie vzniknutej v súvislosti s porušovaním podmienok zmluvy o prenájme nebytových priestorov v termíne do 31. 08. 2017.

Hlasovanie: za 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 (nebola prítomná Miklošová).

**b) Informácia – Spolková záhrada**

- informovala primátorka mesta:

Na základe výberového konania, bol zo 4 súťažiacich vybraný nový nájomca p. Peter Pavlen. Majetok v Spolkovej záhrade, ktorý bol predmetom zmluvy, mesto prebralo od p. Mareka Valku a následne bude odovzdaný dňa 01. 07. 2017 novému nájomníkovi p. Petrovi Pavlenovi. Ostatné zariadenie si musí p. Valko odviezť. Koncom júna plánuje p. Pavlen otvoriť prevádzku v Spolkovej záhrade. Finančné vysporiadanie s p. Valkom neprebehlo. Mesto čaká na vypracovanie znaleckého posudku ohľadom zhodnotenia majetku mesta počas trvania nájmu s p. Valkom.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

**c) Informácia o činnosti komisií**

Mgr. Jozef Krilek informoval o činnosti finančnej komisie, ktorá zasadala dňa 12. 06. 2017 (viď príloha č.17).

Ing. arch. Matej Jančár informoval o činnosti komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, ktorá zasadala dňa 09. 06. 2017 (viď príloha č.18).

Pavel Zlámala informoval o činnosti komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky, ktorá zasadala dňa 18. 05. 2017 (viď príloha č. 19).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o činnosti:

- a) Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, prednesenú členom komisie Ing. arch. Matejom Jančárom.
- b) Finančnej komisie, prednesenú predsedom komisie Mgr. Jozefom Krilekom.

c) Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky prednesenú predsedom komisie Pavlom Zlámalom

Hlasovanie: za 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebola prítomná Miklošová).

### 17. Záver

Primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková ukončila 29. zasadnutie MZ a poďakovala poslancom za účasť.

V Leopoldove dňa 30. 06. 2017

Zapísala: Marieta Patajová .....

.....  
Ing. Zuzana Pelzlová  
prednostka MsÚ

.....  
Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta