

Názov materiálu: Kúpa pozemku pod základnou školou od RKC, farnosť Leopoldov

Predkladateľ: Ing. Adriana Urbanová

Dátum spracovania: 08. 02. 2016

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo;

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Geometrický plán č. 1-10/2016 na oddelenie pozemkov p. č. 132/4-6; 133/5-7; 135/1,2; 133/6; 1624/6 a majetkoprávne usporiadanie p. č. 132/5; 133/6; 135/2; 1624/6 zo dňa 20. 01. 2016, ktorým bola určená presná výmera pozemkov pod školou vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Leopoldov.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Dňa 05. 02. 2016 bol mestu doručený vyššie spomenutý geometrický plán, kde bola kartometrickou metódou upresnená výmera pozemku pod školou, ktorý má Mesto Leopoldov záujem odkúpiť od RKC, farnosť Leopoldov.

Z pôvodnej parcely registra E č. 226 o výmere 1591 m², vznikli nasledovné parcely registra C s celkovou výmerou 1517 m²:

- pozemok KN-C parc. č. 132/5, o výmere 472 m², druh pozemku: zastavané plochy,
- pozemok KN-C parc. č. 133/6, o výmere 854 m², druh pozemku: zastavané plochy,
- pozemok KN-C parc. č. 135/2 o výmere 47 m², druh pozemku: zastavané plochy,
- pozemok KN-C parc. č. 1624/6 o výmere 144 m², druh pozemku: zastavané plochy,

Problematika nadobudnutia pozemku pod základnou školou od RKC bola riešená na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 15. 06. 2015, kde bol vyjadrený všeobecný súhlas s kúpnu cenou vo výške 18,58 eur/m², ktorá bola následne navrhnutá zmluvnej strane (RKC, farnosť Leopoldov) a ňou akceptovaná.

V rozpočte sú peňažné prostriedky na nákup pozemku pod školou rozpočtované na projekte 5.3.3. Kúpa pozemku pod školou vo výške 30 100 eur (uvedená suma zahŕňala aj spracovanie geometrického plánu a ďalšie náklady).

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu pozemku pod základnou školou od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Leopoldov.

Návrh na uznesenie:

MZ schvaľuje odkúpenie nasledovných pozemkových nehnuteľností pod Základnou školou, Námestie sv. Ignáca 31, Leopoldov:

- pozemok KN-C parc. č. 132/5, o výmere 472 m², druh pozemku: zastavané plochy,
- pozemok KN-C parc. č. 133/6, o výmere 854 m², druh pozemku: zastavané plochy,
- pozemok KN-C parc. č. 135/2 o výmere 47 m², druh pozemku: zastavané plochy,
- pozemok KN-C parc. č. 1624/6 o výmere 144 m², druh pozemku: zastavané plochy,

ktoré vznikli geometrickým plánom č. 1-10/2016 na oddelenie pozemkov p. č. 132/4-6; 133/5-7; 135/1,2; 133/6; 1624/6 a majetkoprávne usporiadanie p. č. 132/5; 133/6; 135/2; 1624/6 zo dňa 20. 01. 2016, od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť sv. Ignáca z Loyoly Leopoldov, Námestie sv. Ignáca 23/46, Leopoldov, za cenu 18,58 eur/m². Celková kúpna cena predstavuje 28 185,86 eur.

Prílohy:

1. Geometrický plán č. 1-10/2016