

Kontrola prijatých uznesení
z 39. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 28.05. 2018

C/39/2018 MZ schvaľuje

3/

- a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zvýšenie atraktivity cyklistickej dopravy v meste Leopoldov realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a to vo výške 40.000,- €.
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zvýšenie atraktivity cyklistickej dopravy v meste Leopoldov realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15“ bola podaná dňa 20.6.2018.

5/

Predloženie projektového zámeru Mesta Leopoldov s názvom „Dom sociálnych služieb“ v rámci výzvy na predkladanie projektových zámerov na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, kód výzvy: IROP-PO2-SC211-PZ-2018-6.



Plnenie: Priebežné plnenie

Žiadosť projektového zámeru Mesta Leopoldov s názvom „Dom sociálnych služieb“ bola predložená dňa 28.6.2018

6/

Zaradenie návrhov do „Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Leopoldov č. 5/2018“ v rozsahu:

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

Zpracovanie stavebného a investičného zámeru Mesta Leopoldov na umiestnenie zberného dvora a kompostárne do 100 t pre spracovanie kompostu zo zelene od obyvateľov na pozemku parc. č. 2645/3 – doplniť do regulatívu B4 platného UPD mesta Leopoldov také funkcie, aby bolo možné v záujmovej lokalite realizovať výstavbu požiarnej zbrojnice, zberného dvora, kompostárne a útulku pre psov, alebo určiť pre túto lokalitu nový, iný regulatív s iným písmenom.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov v zmysle uznesenia budú vykonané prostredníctvom zmien a doplnkov ÚPD č. 5/2018.

7/

Zaradenie návrhov do „Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Leopoldov č. 5/2018“ v rozsahu:

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

Zapracovanie stavebného a investičného zámeru Mesta Leopoldov na zriadenie parkoviska na Gojdičovej ulici pri OZD, na pozemku parc. č. 482/2, č. 483/1 a 483/2 za účelom vytvorenia rezidentských parkovacích miest pre občanov bývajúcich v bytových domoch na Štúrovej a Gojdičovej ulici. *(Ostatné pozemky pred OZD nebudú predmetom zmeny, zostane na nich regulatív podľa Z1 - Plochy lesoparkové a parkové plochy).*



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov v zmysle uznesenia budú vykonané prostredníctvom zmien a doplnkov ÚPD č. 5/2018.

8/

Zaradenie návrhov do „Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Leopoldov č. 5/2018“ v rozsahu:

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

Zaradenie stavieb bytových domov do verejnoprospešných stavieb.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov v zmysle uznesenia budú vykonané prostredníctvom zmien a doplnkov ÚPD č. 5/2018.

9/

Zaradenie návrhov do „Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Leopoldov č. 5/2018“ v rozsahu:

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

Zapracovanie požiadaviek Slovak Telekom, a. s. doručených v rámci pripomienkového konania k Zmenám a doplnkom 4/2017, ktoré sa týkajú zakreslenia ich vedení nachádzajúcich sa v k. ú. Leopoldov, do Zmien a doplnkov 5/2018 ÚPD mesta Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov v zmysle uznesenia budú vykonané prostredníctvom zmien a doplnkov ÚPD č. 5/2018.

10/

Zaradenie návrhov do „Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Leopoldov č. 5/2018“ v rozsahu:

Zmeny a doplnky iniciované verejnosťou:

Zapracovanie časti projektu *(v rozsahu, ktorým zasahuje do k. ú. Leopoldov)* s názvom „Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice“ do ÚPN Mesta Leopoldov. *(jedná sa o dve potrubia v zemi vo výpuste pri Váhu na hranici nášho katastra s Červenikom)* v zmyslepožiadavky spoločnosti JESS – Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a.s., Tomášikova 22, 821 02 Bratislava.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny a doplnky iniciované verejnosťou v zmysle uznesenia budú vykonané prostredníctvom zmien a doplnkov ÚPD č. 5/2018.

11/

Zaradenie návrhov do „Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Leopoldov č. 5/2018“ v rozsahu:

Zmeny a doplnky iniciované verejnosťou:

Žiadatelia o zaradenie požiadaviek do „Zmien a doplnkov č. 5/2018“ uhradia v prípade zapracovania ich žiadosti do procesu zmien náklady s tým spojené.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny a doplnky iniciované verejnosťou v zmysle uznesenia budú vykonané prostredníctvom zmien a doplnkov ÚPD č. 5/2018.

13/

Predĺženie doby nájmu časť pozemkov parcela KN-E č. 83/3, 83/4 a 248 – tenisový areál Tenisovému klubu LTC Leopoldov na ďalších 5 rokov, výška nájmu 1,- €/rok.



Plnenie: Splnené

Dodatok k zmluve na predĺženie doby nájmu Tenisovému klubu LTC Leopoldov na ďalších 5 rokov s výškou nájmu 1,- €/rok bol podpísaný dňa 4.6.2018.

14/

Predĺženie doby nájmu na nebytové priestory nachádzajúce sa v 55 b. j. na Gojdičovej ul. č. 1141/15E v Leopoldove pre Mgr. Simonu Šokovú, trvale bytom Kukučínova ul. č. 30, Leopoldov na ďalšie 2 roky.



Plnenie: Splnené

Dodatok k zmluve na predĺženie doby nájmu na nebytové priestory nachádzajúce sa v 55 b. j. na Gojdičovej ul. č. 1141/15E v Leopoldove pre Mgr. Simonu Šokovú, trvale bytom Kukučínova ul. č. 30, Leopoldov na ďalšie 2 roky bol podpísaný dňa 4.6.2018.

15/

Prenechanie majetku Mesta Leopoldov – mikrofón VideoMicProMicrophone RODE VMPR číslo S/N CRO187319 do výpožičky Martinovi Majtánovi, trvale bytom Leopoldov, J. Murgaša (člen neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov) do 31. 12. 2018



Plnenie: Splnené

Zmluva o výpožičke mikrofónu p. Majtánovi v zmysle uznesenia bola podpísaná dňa 4.6.2018.

17/

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s Ing. Dušanom Ondrišom, trvale bytom Jilemnického 840/17, Leopoldov, Eleonórou Krajčovičovou, trvale bytom Sládkovičova 34, Červeník, Róbertom Ondrišom, trvale bytom Bojničky 364, Juliánom Ondrišom, trvale bytom Gáborská 1915/29, Hlohovec, Henrietou Laurovou, trvale bytom L. Fullu 1967/13, Zvolen-Môťová a Ing. Tatianou Hlavienkovou, trvale bytom Jarmočná 1065/16, Hlohovec na prenájom parcely KN-E číslo 1600/316 – orná pôda v celkovej výmere 237 m² za účelom prípravy, realizácie a užívania stavby

„Cyklotrasa Leopoldov – Červeník – Madunice – Koplotovce – Drahovce premostenie cyklomostom cez Váh medzi katastrami Madunice - Koplotovce, stavebný objekt SO 01.1 Kataster Leopoldov“ a to na 6 rokov od podpisu zmluvy za cenu 60,- €/ha/rok. Výmera prenajímanej plochy bude určená podľa grafického podkladu v nájomnej zmluve (cca 49 m²).



Plnenie: Priebežné plnenie

Nájomná zmluva na prenájom pozemkov v zmysle uznesenia je vypracovaná a prebieha podpisovanie jednotlivých zmluvných strán.

18/

Predaj lavíc z kina Osveta v počte 275 ks za cenu 300,- € pánovi Šimonovi Dostálovi.



Plnenie: Priebežné plnenie

Predaj lavíc z kina sa zatiaľ neuskutočnil, záujemca zistil na osobnej obhliadke, že lavice sú tapacirované.

19/

Kúpu spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/18 vzhľadom k celku z parciel:

- KN-E číslo 6/9 – záhrady v celkovej výmere 573 m², spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 31,83 m²
- KN-E číslo 6/11 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 359 m², spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 19,94 m²
- KN-E číslo 6/102 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 7 m², spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 0,39 m²

od pána Ing. Jána Moravčíka, trvale bytom Gercenova 1/1154, Bratislava za cenu 6,- €/m². Celkovákúpna cena je 312,96 €.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmluva na kúpu spoluvlastníckeho podielu vypracovaná a podpísaná, návrh na vklad bol podaný dňa 12.6.2018 OÚ, odbor kataster, Hlohovec.

20/

Kúpu spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/18 vzhľadom k celku z parciel:

- KN-E číslo 6/9 – záhrady v celkovej výmere 573 m², spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 31,83 m²
- KN-E číslo 6/11 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 359 m², spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 19,94 m²
- KN-E číslo 6/102 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 7 m², spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 0,39 m²

od pána Kamila Moravčíka, trvale bytom Hlavná 220/96, Drahovce za cenu 6,- €/m². Celkovákúpna cena je 312,96 €.



Plnenie: Splnené

Zmluva na kúpu spoluvlastníckeho podielu vypracovaná a podpísaná, návrh na vklad bol podaný dňa 5.6.2018 OÚ, katastrálny odbor, Hlohovec. Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva bol vykonaný dňa 3.7.2018.

21/

Zmeny a doplnky 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov.



Plnenie: Splnené

Zmeny a doplnky 04/2017 UPD boli schválené nariadením č. 125/2018, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli 29.5.2018.

23/

Rozpočtové opatrenie č. 6/2018:

	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Finančné operácie		1 374 051	+105 000	1 479 051
Poskytnuté prostriedky na zateplenie obvod. plášťa ZŠ – nevyčerpané prostriedky		0	+60 000	60 000
Prevod z fondov rezerv na kapitálové výdavky		1 361 144	+ 45 000	1 406 144
<u>Príjmy celkom</u>		<u>4 690 523</u>	<u>+ 105 000</u>	<u>4 795 523</u>
<u>Kapitálové výdavky</u>		<u>1 914 027</u>	<u>+ 105 000</u>	<u>2 019 027</u>
10.1.17. Rekonštrukcia a zateplenie obvodového plášťa ZŠ		0	+ 60 000	60 000
10.1.17. Rekonštrukcia a zateplenie obvodového plášťa ZŠ	46	0	+ 45 000	45 000
<u>Výdavky celkom</u>		<u>4 668 784</u>	<u>+ 105 000</u>	<u>4 773 784</u>



Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 6/2018 zo dňa 28.05.2018 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.

24/

Čerpanie rezervného fondu vo výške ... 45.000,- € na kapitálové výdavky

Program 10: Vzdelávanie

Podprogram 10.1: Základná škola

Prvok 10.1.17. Rekonštrukcia a zateplenie obvodového plášťa ZŠ ... 45.000,- €



Plnenie: Splnené

Prostriedky vo výške 45.000,- € boli z RF prevedené do rozpočtu mesta Leopoldov na kapitálové výdavky – pol. 10.1.17. Rekonštrukcia a zateplenie obvodového plášťa ZŠ.

25/

Uloženie finančných prostriedkov z rezervného fondu nasledovne:

	výška vkladu	obdobie
Privatbanka, a.s.	250 000,- €	3 mesiace
J&T Banka, a.s.	250 000,- €	vkladový účet s trojmesačnou výpovednou lehotou
OTP banka, a.s.	195 000,- €	3 mesiace (po skončení terminovaného vkladu dňa 14.6.2018)
J&T Banka, a.s.	195 000,- €	vkladový účet s trojmesačnou výpovednou lehotou (po skončení termínovaného vkladu dňa 19.7.2018)



Plnenie: Splnené

Finančné prostriedky z RF boli uložené do jednotlivých bánk a na obdobie v zmysle uznesenia.

26/

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 4 na Gojdičovej ul. č. 1141/15E v Leopoldove pre pána Daniela Jančára, bytom Gojdičova ul. č. 1141/15C, Leopoldov, na obdobie od 01. 07. 2018 do 30. 06. 2021 (výmena bytu).



Plnenie: Splnené

Nájomná zmluva na prenájom 2-izbového nájomného bytu č. 4 na Gojdičovej ul. č. 1141/15E v Leopoldove p. Danielovi Jančárovi bola podpísaná dňa 6.6.2018.

27/

Pridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 6 na Gojdičovej ul. č. 1141/15C v Leopoldove pre pána Jozefa Matiho s manželkou Michaelou, bytom Gojdičova ul. č. 1141/15E, Leopoldov, na obdobie od 01. 07. 2018 do 30. 06. 2021 (výmena bytu).



Plnenie: Splnené

Nájomná zmluva na prenájom 3-izbového nájomného bytu č. 6 na Gojdičovej ul. č. 1141/15C v Leopoldove p. Jozefovi Matimu s manželkou Michaelou bola podpísaná dňa 8.6.2018.

D/39/2018 MZ ukladá

1/

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 126/2018 a záväznú časť Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov.

Termín: ihneď po schválení Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu.



Plnenie: Splnené

VZN č. 126/2018 a záväzná časť Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov boli zverejnené dňa 29.5.2018.

2/

Označiť textovú časť čístopisu Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou.

Termín: do 30 dní od schválenia Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu.



Plnenie: Splnené

Označenie textovej časti čístopisu Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou bolo zabezpečené v termíne.

3/

Vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvo dopravy a výstavby SR.

Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu.



Plnenie: Priebežné plnenie

Vyhotovenie o obsahu Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu mesta Leopoldov Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvo dopravy a výstavby SR do termínu 29.8.2018.

4/

Zabezpečiť uloženie čistopisov Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu mesta Leopoldov na Mestskom úrade Leopoldov, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci).

Termín: do 35 dní od schválenia Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zabezpečenie uloženia čistopisov Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu mesta Leopoldov na Mestskom úrade Leopoldov, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci) bude zabezpečené v mesiaci júl.

L/39/2018 MZ odporúča

1/

Odloženie schválenia regulatívu zelene 0,5 % pre nové stavby v lokalite A1 Nízkopodlažná zástavba rodinné domy – mestské formy a A4 Nízkopodlažná zástavba rodinné domy - v ochrannom pásme železníc na ďalšie zasadnutie MZ.



Plnenie: Priebežné plnenie

Ohľadom vysvetlenia regulatívu zelene bude pozvaný na zasadnutie MZ p. Ing. Ľubomír Marko.

2/

Zabezpečiť projektovú dokumentáciu, situáciu stavby garáž-sklad stavebníka Romana Vlčeka, trvale bytom 1. Mája 371/7, Leopoldov k posúdeniu komisiou investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia.



Plnenie: Priebežné plnenie

Projektová dokumentácia, situáciu stavby garáž-sklad stavebníka Romana Vlčeka, trvale bytom 1. Mája 371/7, Leopoldov bude predložená na rokovanie komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia.

V Leopoldove, dňa 06.07.2018

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 16.07.2018