

ZMLUVA O ÚDRŽBE PRÍSTUPOVEJ CESTY

ENVIRAL, a.s., so sídlom Trnavská cesta, 920 41 Leopoldov, identifikačné číslo 36 259 233, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka číslo 10293/T, konajúca predsedom predstavenstva Ing. Robertom Spišákom a podpredsedom predstavenstva Ing. Štefanom Tóthom, na strane jednej (ďalej len „ENVIRAL“)

a

mesto Leopoldov, so sídlom úradu Hlohovská cesta 10 412, 920 41 Leopoldov, identifikačné číslo 00 312 703, konajúca primátorkou Mgr. Teréziou Kavuliakovou, na strane druhej (ďalej len „mesto Leopoldov“), uzavierajú podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto

zmluvu o údržbe prístupovej cesty

ČI. I Úvodné ustanovenia

Vzhľadom na to, že

- a) mesto Leopoldov má záujem nadobudnúť od Trnavského samosprávneho kraja, so sídlom úradu Starohájska ul. č. 10, 917 01 Trnava vlastnícke právo k časti cesty č. II/513 v dĺžke 0,993 km medzi uzlovými bodmi 3534A10900 – 3534A43800 – 3534A11000 v meste Leopoldov (ďalej len „cesta“) a k mostnému objektu ev. č. 003 ID M9476 v meste Leopoldov (ďalej len „mostný objekt“); cesta a mostný objekt sa ďalej spolu v texte označujú ako „prístupová cesta“ a
 - b) rovnako spoločnosť ENVIRAL má záujem, aby mesto Leopoldov nadobudlo vlastnícke právo k prístupovej ceste, nakoľko má obavu, že vlastnícke právo k prístupovej ceste nadobudne tretia (súkromná) osoba, ktorá znemožní spoločnosti ENVIRAL a ďalším spoločnostiam prevádzkujúcim podniky na Trnavskej ceste v Leopoldove, prístup k ich prevádzkam po prístupovej ceste;
- uzatvárajú zmluvné strany túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok.

ČI. II Predmet zmluvy

1. Mesto Leopoldov sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zabezpečiť vykonávanie letnej a zimnej údržby prístupovej cesty.
2. Spoločnosť ENVIRAL sa zaväzuje na vlastné náklady opraviť existujúce výtlky na ceste v nevyhnutnom rozsahu a zrekonštruovať mostný objekt.
3. Spoločnosť ENVIRAL sa zároveň zaväzuje podľa podmienok dohodnutých touto zmluvou podieľať sa na úhrade skutočne a účelne vynaložených nákladov, ktoré mestu Leopoldov vzniknú pri zabezpečení letnej a zimnej údržby prístupovej cesty, a to najviac v sume 2 000 EUR ročne.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, v prípade ak v budúcnosti vznikne potreba ďalších nevyhnutných opráv prístupovej cesty, ktoré budú obmedzovať jej prejazdnosť, začnú v dobrej viere rokovať o ďalšej spolupráci, pričom podmienky spolupráce budú následne dohodnuté v dodatku k tejto zmluve.

ČI. III Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mesto Leopoldov sa zaväzuje zabezpečiť vykonanie letnej a zimnej údržby takým spôsobom, aby bola zabezpečená prejazdnosť prístupovej cesty.
2. Mesto Leopoldov sa zaväzuje po skončení príslušného kalendárneho roka zaslať spoločnosti ENVIRAL doklady preukazujúce účelne vynaložené náklady mesta Leopoldov na zimnú a letnú údržbu

prístupovej cesty v priebehu uplynulého kalendárneho roka. Spoločnosť ENVIRAL sa zaväzuje mestu Leopoldov uhradiť náklady vo výške preukázanej dokladmi podľa prechádzajúcej vety, najviac však v sume 2 000 EUR za kalendárny rok, a to najneskôr do 15 dní od doručenia dokladov zo strany mesta Leopoldov.

3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov z tejto zmluvy a oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

Čl. V

Doba trvania zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť podľa ustanovení tejto dohody alebo podľa príslušných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak mesto Leopoldov prevedie vlastnícke právo k prístupovej ceste alebo k jej časti na tretiu osobu, je spoločnosť ENVIRAL oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k ukončeniu tejto zmluvy počas kalendárneho roka, spoločnosť ENVIRAL sa bude podieľať na úhrade nákladov mesta Leopoldov podľa čl. II bod 3. tejto zmluvy iba v pomernej výške.

Čl. VI

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu určenú podľa bodu 2. tohto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa rozumie aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odborná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde alebo v prípade doručovania kuriérom alebo osobného doručovania aj deň, v ktorý zásielka nebola adresátovi doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy, ktoré sú ako sídla zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil nové sídlo, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

Čl. VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov najmä Obchodným zákonníkom.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z.

o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a na jej nadobudnutie účinnosti sa vyžaduje jej zverejnenie na webovom sídle povinnej osoby - mesta Leopoldov.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia vlastníckeho práva mesta Leopoldov k prístupovej ceste od Trnavského samosprávneho kraja za predpokladu, že došlo k jej zverejneniu podľa bodu 3.; v prípade, ak táto zmluva bola zverejnená po nadobudnutí vlastníckeho práva mesta Leopoldov k prístupovej ceste od Trnavského samosprávneho kraja, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

5. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Leopoldove, dňa 2018

ENVIRAL, a.s.
Ing. Robert Spišák, PhD.
predseda predstavenstva

ENVIRAL, a.s.
Ing. Štefan Tóth
podpredseda predstavenstva

V Leopoldove, dňa 2018

mesto Leopoldov
Mgr. Terézia Kavuliaková
primátor