

Názov materiálu: Zefektívnenie projektu MSÚ a dopracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na energetickú úroveň A0 s vykurovaním a chladením tepelným čerpadlom.

Predkladateľ: Ing. Jozef Drobec

Dátum spracovania: 14.2.2018

Určenie pre orgán mesta: finančná komisia, stavebná komisia, MZ, hlavný kontrolór

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Úprava projektu a zmena ceny za projektové práce vyplynula z požiadaviek na energetickú hospodárnosť budovy, s cieľom minimalizovať náklady na prevádzku budovy a vplyv na životné prostredie a splniť požiadavky podľa Zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti, platné pre verejné budovy od 1.1.2019.

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Zmena ceny za projektové práce vyplynula z požiadaviek na energetickú hospodárnosť budovy, vykurovanie, chladenie budovy s cieľom minimalizovať náklady na prevádzku budovy a vplyv na životné prostredie a splniť požiadavky podľa Zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti, platné pre verejné budovy od 1.1.2019.

Tieto zmeny si vyžadujú dodatočné projekčné práce - zapojenie projektantov nových systémov - zdroj tepla, chladu, systém vykurovania a chladenia, riadené vetranie s rekuperáciou, meranie a regulácia. Celkové navýšenie nákladov na projektovú dokumentáciu je 20 535€.

Navrhované zmeny, boli prerokované na pracovnom stretnutí dňa 30.01.2018 a boli odporúčané na schválenie.

Cieľ je v súlade s „Energetickou politikou Slovenskej republiky, schválenou vládou SR 5. novembra 2014 – č. uznesenia 548; Akčným plánom energetickej efektívnosti MH SR; Smernicou Európskeho parlamentu a rady 2012/27/EÚ z 25. októbra 2012 o energetickej efektívnosti, ktorou sa menia a dopĺňajú smernice 2009/125/ES a 2010/30/EÚ a ktorou sa rušia smernice 2004/8/ES a 2006/32/ES.“

Prílohy: Tabuľky s porovnaním nákladov a návratnosťou investície.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame mestskému zastupiteľstvu schválenie návrhu na zefektívnenie budovy s vykurovaním a chladením tepelným čerpadlom.

Návrh n a uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje realizáciu stavby novej budovy mestského úradu s tepelnými čerpadlami na kúrenie a chladenie, s napojením tepelných čerpadiel na budovu knižnice (stará/pôvodná budova mestského úradu), kde sa bude vykurovať tepelnými čerpadlami a chladiť klimatizačnými jednotkami.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo so spoločnosťou zerozero, s.r.o. na vypracovanie zmeny projektovej dokumentácie stavby: „Mestský úrad Leopoldov“ (budova MsÚ, knižnica, nádvorie a ostatné stavebné objekty), celkové náklady na zmenu predstavujú výšku 24 642,- € s DPH.