

Názov materiálu: Stavebný zámer vybudovania kompostárni a zberného dvora v Meste Leopoldov
Predkladateľ: Ing. Kristína Bajtalová
Dátum spracovania: 18.04.2018
Určenie pre orgán mesta: komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, hlavný kontrolór, Mestské zastupiteľstvo

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Východiskom riešenia stavebného a investičného zámeru vybudovania dvoch kompostárni a zberného dvora v Meste Leopoldov je zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP v oblasti zameranej na triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologickú úpravu zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a potreba vybudovania nového zberného dvora v Meste Leopoldov.

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Mestské zastupiteľstvo dňa 26.3.2018 schválilo predloženie žiadosti o NFP v rámci 33. výzvy (Kód výzvy: OPKZP-PO1- SC111-2017- 33) Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, zameranej na triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologickú úpravu zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov (ďalej len „BRKO“) v ostatných regiónoch. Špecifický cieľ výzvy je zameraný na zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podporu predchádzania vzniku odpadov.

V rámci predkladaného projektu sa Mesto Leopoldov uchádza o prostriedky na strojnú techniku na zber, spracovanie a zhodnotenie BRKO. Výstupným produktom takto zhodnoteného zeleného odpadu bude kompost určený pre potreby mesta a obyvateľov. Pre potreby zriadenia kompostárni do 100t, strojne vybavených zo zdrojov NFP je potrebné vytvoriť stavebný zámer, ktorý bude zohľadňovať kapacitné požiadavky na uskladňovanie a spracovávanie BRKO. Z dôvodu potreby riešenia týchto priestorov sme pristúpili aj k otázke vyriešenia nového zberného dvora. Súčasný zberný dvor sa nachádza v komasovanej lokalite Piešťanská a na prenajímaných pozemkoch súkromného vlastníka. Z uvedených dôvodov bude potrebné v nastávajúcom období doriešiť otázku zberného dvora v súčinnosti s riešením priestorov pre kompostárne do 100t. Z dôvodu uvedených potrieb sme pristúpili k výberu vhodných lokalít/pozemkov patriacich Mestu Leopoldov, na daný účel.

Pre potreby podania NFP sme spracovali analýzu tvorby a množstva BRKO v Meste Leopoldov, z ktorej nám vyplynulo reálne množstvo BRKO produkované obyvateľmi i mestom úpravou verejnej zelene na spoločných verejných priestranstvách. Dospeli sme k celkovému množstvu BRKO cca 250t odpadu ročne. Z čoho je 150 t zelený odpad zo záhrad a 100t je drvená štiepka. Podľa predložených množstiev sme dospeli k návrhu riešenia 2 „obecných kompostárni“ s kapacitou do 100t pre jeden objekt. To nám umožní zhodnocovanie mestského BRKO z verejnej zelene separátne od BRKO produkovaného obyvateľmi v záhradách. Zvolili sme návrh zariadenia obecného kompostoviska na parcele č. 2608/2 pre spracovanie kompostu mestskej zelene. Druhú kompostáreň navrhujeme na parcele 2645/3 kde plánujeme vybudovať kompostáreň pre zelený odpad od obyvateľov a zberný dvor. Oba objekty budú v susedstve so zbrojnicou DHZ avšak budú mať vlastnú prevádzku.

V prílohe prikladáme orientačné mapy predmetných parciel.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame Mestskému zastupiteľstvu schváliť riešenie stavebného a investičného zámeru v rozsahu spracovania umiestnenia prevádzok kompostární a zberného dvora na uvedených parcelách. S odporúčaním rozpracovania PD kompostární a zberného dvora pre z pohľadu stavebného zákona a zákona o odpadoch.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu stavebnom a investičnom zámere vybudovať:

- kompostáreň do 100t na parcele č. 2608/2 pre spracovanie kompostu mestskej zelene,
- kompostáreň do 100t na parcele 2645/3 pre spracovanie kompostu zo zelene od obyvateľov,
- zberný dvor na parcele 2645/3.