

*Marián Sýkora*  
*Jan 04. 10. 2021*

Marián Sýkora, nar. 20.08.1964, bytom 920 41 Leopoldov, Štúrova 1098/57

Mesto Leopoldov Mestský úrad	
Dátum: 07-10-2021	
Číslo záznamu: 8034/2021	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: PR.

Mesto Leopoldov  
Hlohovská cesta 2  
920 41 Leopoldov

V Leopoldove, dňa 04.10.2021

VEC  
Žiadosť o zníženie ceny pozemku

Obdržal som Vašu informáciu spolu s návrhom kúpnej zmluvy, ktorá sa týka pozemku parc.č. 1110/2 zast. pl. vo výmere 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Leopoldov.

Požadovaná kúpna cena vo výške 56,94 € za 1 m<sup>2</sup> je podľa mňa vysoká a nezodpovedá reálnym cenám pozemkov v meste Leopoldov.

Poukazujem na to, že sa jedná pozemok, ktorý tvorí predzáhradku pred mojim rodinným domom, ktorý som zdedil po svojich rodičoch. Moji rodičia tento pozemok považovali za náš a tak sa k nemu aj správali, pozemok je oplotený a sú v ňom uložené inžinierske siete.

Tento pozemok vzhľadom na svoju polohu nie je pre mesto použiteľný k žiadnemu inému účelu. Moji rodičia a aj ja doteraz sme doteraz vynakladali finančné prostriedky na udržiavanie predmetného pozemku, taktiež som mal náklady s vyhotovením geometrického plánu.

Podľa môjho názoru cena, ktorá sa pohybuje okolo 30 €/m<sup>2</sup> je cena primeraná, zodpovedá miestnym pomerom a takúto cenu som ochotný aj schopný zaplatiť.

Týmto si dovoľujem požiadať mestské zastupiteľstvo o prehodnotenie ceny, za ktorú mi bude pozemok predaný.

Za kladné vybavenie ďakujem.

S pozdravom

*Marián Sýkora*  
\_\_\_\_\_  
Marián Sýkora