

**Kontrola prijatých uznesení
z 30. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 08. 11. 2021**

A/30/2021 MZ berie na vedomie

3/

Rozpočtové opatrenie č. 9/2021

RO 09/2021	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy		3 986 689	0	3 986 689
Kapitálové príjmy		1 655 636	0	1 655 636
Príjmové finančné operácie		2 742 976	0	2 742 976
Príjmy celkom		8 385 301	0	8 385 301
Bežné výdavky		3 887 397	0	3 887 397
1.1.11. Školenie poslancov MZ	41	3 000	-2 000	1 000
1.2.5. Publikácie	41	1 000	100	1 100
3.8.1 Prevádzka a údržba	41	3 000	-585	2 415
5.3.1. Nákup drobného majetku a softvéru	41	3 000	1 000	4 000
6.1.11. Revitalizácia trávinatej plochy	41	4 000	1 000	5 000
7.1.2. Nákup nových kníh	41	1 000	-500	500
7.1.3. Čitateľské aktivity	41	200	-200	0
7.3: Kultúrne podujatia	41	15 000	1 185	16 185
12.3.5 Splátka úrokov nová budova MSÚ	41	8 000	-1 000	7 000
12.5: Dopravné značenie	41	14 300	1 000	15 300
Kapitálové výdavky		4 347 957	0	4 347 957
Výdavkové finančné operácie		149 947	0	149 947
Výdavky celkom		8 385 301	0	8 385 301



Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 9/2021 zo dňa 08.11.2021 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov v roku 2021.

4/

Na základe § 9a) ods. 9 a § 9a) ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenechania do nájmu nehnuteľnosti:

- prevádzkový priestor vo výmere 13,43 m² v budove Dom služieb, Nám. sv. Ignáca 37, Leopoldov, vrátane sociálneho zariadenia, ktoré je spoločné pre všetkých nájomníkov k. ú. Leopoldov, LV č. 1200, verejnou obchodnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka.



Plnenie: Priebežné plnenie

Prenájom priestorov uvedených v uznesení bude zrealizovaný prostredníctvom vyhlásenia OVS podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka s tým, že termín na podanie návrhov na prenájom je do 06.12.2021 do 12,00 hod.

5/

Na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

Mesto Leopoldov vyhlasuje podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka **Obchodnú verejnú súťaž (OVS)** na prenájom nehnuteľností v k. ú. Leopoldov – prevádzkové priestory Dom služieb - **PREDMET PRENÁJMU** :

- Dom služieb je rozdelený na tri prevádzky (kvetinárstvo, krajčírstvo a predmet prenájmu (bývalé kaderníctvo)), ide o miestnosť o výmere 13,43 m² . Sociálne zariadenie je spoločné pre všetkých nájomníkov, vykurovanie plynovými kachlami (gamat). Priestor má podružné meranie el. energie a plynu, náklady na vodné-stočné sa rozpočítavajú pomerom podľa typu prevádzky.

Lehota na predkladanie návrhov zmlúv sa začína **10. 11. 2021** a končí sa dňa **06. 12. 2021 o 12,00 hod.** (rozhodujúci je termín doručenia na adresu vyhlasovateľa).

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže.



Plnenie: Splnené

Obchodno-verejná súťaž bola vyhlásená v zmysle prijatého uznesenia, termín podania návrhov na prenájom sa končí dňa 06.12.2021 o 12,00 hod.

OVS bola vyhlásená na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a v regionálnych novinách „Hlohovecko Sereďsko 45/2021“.

6/

Nasledovné stanovisko k žiadosti o zníženie ceny pozemku p. Mariána Sýkoru, Štúrova 1098/57, Leopoldov: Mestské zastupiteľstvo trvá na kúpnej cene 56,94 Eur/m² za predaj parcely č. 1110/2, k. ú. Leopoldov, o výmere 118 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Leopoldov, v súlade s uznesením C/28/2021/3 zo dňa 16.08.2021;



Plnenie: Priebežné plnenie

Pán Sýkora bude informovaný, že MZ trvá na pôvodnom stanovisku ohľadom predaja predmetného pozemku .

7/

Nasledovné stanovisko k prevzatíu a odkúpeníu cesty a chodníkov do majetku Mesta v lokalite Novopold: Mestské zastupiteľstvo trvá na svojom stanovisku ohľadom prevodu pozemkov a stavieb postavených na pozemkoch (cesty a chodníky):

- cesta - LV č. 1651, kú Leopoldov, p.č.2646/160 o výmere 1242 m² zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1,- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou
- chodníky - LV č. 1651, kú Leopoldov, p. č. 2646/161,162,227,300 s celkovou výmerou 848 m² zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou.

Pozemky mesto Leopoldov prevezme do majetku iba v prípade, ak nám budú odpredané i pozemky k. ú. Leopoldov, p. č. 2646/164 a p. č. 2646/259 za cenu 1 Eur/m²; v súlade s uznesenímL/27/2021/1 zo dňa 28.06.2021;

**Plnenie: Priebežné plnenie**

Dňa 30.11.2021 bolo p. Novosedlíkovi zaslané stanovisko MZ zo dňa 8.11.2021, že trvá na pôvodnom uznesení. Vzhľadom k tomu, že doposiaľ neprišlo k dohode na prevod majetku, p. primátorka požiadala p. Novosedlíka na zriadenie vecných bremien pre obyvateľov Novopoldu pre účely k refinancovaniu ich úverov s tým, že zriadenie vecných bremien v prospech vlastníkov nehnuteľností Novopoldu by pri prevode majetku na mesto Leopoldov nemalo byť prekážkou.

8/

Rozpočtové opatrenie č. 10/2021.

RO 10/2021	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy		3 986 689	-12 162	3 974 527
Finančná náhrada - náhradná výsadba	41	0	4 800	4 800
Dotácia na školský úrad	111	34 970	-16 962	18 008
Kapitálové príjmy		1 655 636	0	1 655 636
Príjmové finančné operácie		2 742 976	0	2 742 976
Príjmy celkom		8 385 301	-12 162	8 373 139
Bežné výdavky		3 887 397	-29 059	3 858 338
1.2.3. Stravovanie zamestnancov	41	17 844	3 250	21 094
1.2.5. Publikácie	41	1 100	300	1 400
2.2.2. Údržba kamier v meste	41	2 664	300	2 964
3.4.1. Drobná architektúra	41	13 000	-9 500	3 500
3.5: Čistenie verejného priestranstva - mzdy	41	130 174	-5 697	124 477
4.2.1. Odvoz odpadu	41	43 240	-4 520	38 720
5.3.1. Nákup drobného majetku a softvéru	41	4 000	5 020	9 020
5.6.6. Poplatky bankám za vedenie účtu	41	3 000	250	3 250
7.5.: Publikácia História a príbeh Leopoldova	41	3 500	-3 500	0
12.2.2. Základná sanácia mosta na Trolaskoch	41	0	1 500	1 500
13.5: Inf.letáky a propag. Mat.	41	3 500	500	4 000
14.3.: Školský úrad	111	34 970	-16 962	18 008
Kapitálové výdavky		4 347 957	16 897	4 364 854
2.2.2. Údržba kamier v meste	41	0	1 397	1 397
3.4.1. Drobná architektúra	41	0	9 500	9 500
4.1.11 Kontajnerové stojisko	41	0	6 000	6 000
10.1.18 Modernizácia odborných učebni ZŠ	43	6 000	-6 000	0
10.1.18 Modernizácia odborných učebni ZŠ	46	0	6 000	6 000
12.3.1. Výstavba budovy MsÚ	43	0	6 000	6 000
12.3.1. Výstavba budovy MsÚ	46	1 049 425	-6 000	1 043 425
Výdavkové finančné operácie		149 947	0	149 947
Výdavky celkom		8 385 301	-12 162	8 373 139



Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 10/2021 zo dňa 27.09.2021 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov v roku 2021.

H/30/2021 MZ zriaďuje

1/

Komisiu v zložení:

1. doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.,
2. Ing. Róbert Gergič,
3. Ing. Arch. Matej Jančár,
4. Ing. Tomáš Kamenár,
5. PhDr. Jozef Krilek,
6. Ján Míka,
7. Mgr. Viera Lietavová,

8. Bc. Zuzana Luhová,
9. Mgr. Renáta Miklošová,
10. Mgr. Richard Slovák,
11. Pavel Zlámala,

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a Ing. Danu Sawicku ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.



Plnenie: Priebežné plnenie

Komisia na vyhodnotenie vyhlásenej OVS na prenájom nehnuteľnosti

- prevádzkový priestor vo výmere 13,43 m² v budove Dom služieb, Nám. sv. Ignáca 37, Leopoldov, vrátane sociálneho zariadenia, ktoré je spoločné pre všetkých nájomníkov k. ú. Leopoldov, LV č. 1200, verejnou obchodnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

bola zriadená, lehota na predkladanie návrhov zmlúv sa začína 10.11.2021 a končí sa dňa 06.12.2021 o 12,00 hod., po tomto termíne komisia vyhodnotí podané návrhy a vyhlási úspešného nájomcu.

V Leopoldove, dňa 03.12.2021

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 13.12.2021