

Návrh správy z kontroly prijatých opatrení zo správy dodržiavania cenníka služieb poplatkov spojených s prenájomom a službami domu smútku v Leopoldove podľa VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov a kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta.

Kontrolný orgán: hl. kontrolór Mesta Leopoldov Ing. Terézia Trnková
Predmet kontroly: a/ doplniť nájomné zmluvy – počet 62 k sprievodným listom
b/ vyzvať neplatičov na úhradu poplatku za HM
c/ doplniť VZN č.114/2016
Kontrolované obdobie: k 31.03.2022
Kontrola vykonaná za účasti: Mgr. Denisa Jarošková, správa cintorína

Kontrolu som vykonala na základe Návrhu správy z kontroly prijatých opatrení zo správy dodržiavania cenníka služieb poplatkov spojených s prenájomom a službami domu smútku v Leopoldove podľa VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov a kontrolu nájomných zmlúv na hrobové miesta, ktorý bol prerokovaný na MZ dňa 24.05.2021 a boli prijaté nasledovné opatrenia:

Odporúčanie:

a doplniť nájomné zmluvy /NZ/ k sprievodným listom

Podľa priloženej tabuľky k 31.03.2022 je evidovaných zvyšných 10 chýbajúcich NZ, znamená to, že z pôvodného počtu 62 bolo vyriešených 52 prípadov.

| | počet prípadov k 6.4.2022 |
|--|----------------------------------|
| Dôvod chýbajúcej zmluvy - nové zistenia po výzvach na doloženie zmlúv | |
| nájomca zomrel, príbuzný nereagujú na výzvu, príp. nemá príbuzných | 2 |
| dostavia sa osobne - skôr nemohli - bude vyriešené v blízkej dobe | 1 |
| nájomca v zahraničí | 3 |
| zásielka prevzatá - žiadna odozva | 1 |
| HM chce zrušiť | 1 |
| UH bez náhrobku | 2 |
| Spolu: | 10 |

b/ vyzvať neplatičov na úhradu poplatku za HM písomne doporučeným listom a následne po neuhradení podať výzvy

Na základe Prevádzkového poriadku pohrebiska mesta Leopoldov a podľa čl. XVI. Cenník služieb a poplatkov spojených s prenájmom a službami domu smútku je:

- **pod bodom 1.** Sadzba za prenájom hrobového miesta na 10 rokov nasledovne:
jednohrob 15 €, dvojhrob 25 € trojhrob 40 € / obyčajný aj prehĺbený /
detský hrob 5 € a urna 10 €.

Na základe vykonaných kontrol boli evidovaní dlžníci nasledovne:

K 30.09.2018 boli evidovaní dlžníci v počte 35, čo činilo neuhradenú čiastku vo výške 620 €.

K 31.01.2019 boli evidovaní dlžníci v počte 25, čo činilo neuhradenú čiastku vo výške 495 €, uhradené 125 €.

K 31.03.2019 boli evidovaní dlžníci v počte 17, čo činí neuhradenú čiastku vo výške 305 €, uhradené 190 €.

K 30.04.2021 boli evidovaní dlžníci v počte 17, čo činí neuhradenú čiastku vo výške 310 €.

K 31.03.2022 boli evidovaní dlžníci v počte 13, čo činí neuhradenú čiastku vo výške 230 €, uhradené 80,- €.

Nedoplatky spolu s riešením sú v tabuľke – príloha č. 1.

c/ doplniť VZN č.114/2016

Dňa 21.02.2022 bolo MZ schválené VZN č. 152/2022, ktorým sa mení príloha č. 1 k VZN č. 114/2016, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Leopoldov.

d/ zistiť reálny počet neznámych hrobov a riešiť ich prostredníctvom zrušenia, resp. novým nájmomcom na HM

Oznámenie o plánovanom rušení HM bolo od 1.1.2020 + čakacia lehota 3 roky nasledovne:

| SEKTOR | RAD | HROBOVÉ MIESTO | ZOSNULÍ |
|----------|----------|----------------|-------------------------------------|
| A | 3 | 47 | Filipová Klementína |
| A | 3 | 49 | Mišovič Štefan a Katarína |
| B | 2 | 15 | Sitár Jozef |
| B | 5 | 35 | Pinkava Gabriel |
| B | 6 | 40 | Ruman Ján |
| C | 4 | 1114 | Šmátralová Ľubica |
| C | 9 | 175 | Mensár Arpád |
| D | 7 | 469 | Škultéty Pavol a Mária |
| E | 1 | 203 | Čurjak Emil a Mária |
| E | 2 | 226 | Zemko Michal, Helena, Rudolf, Mária |
| E | 3 | 231 | Gažovič Ernest a Mária |
| E | 6 | 274 | Vozárik Teofil |
| E | 10 | 356 | Đurková Helena |

Nájomcovia vyššie uvedených HM neodpovedajú na výzvy/zomreli/zásielky sa vracajú ako adresát neznámy/nájomcovia sú neznámi - pred sviatkom Všetkých svätých

(1.11.2021) boli na všetky tieto HM nalepené kartičky s upozornením a žiadosťou, aby užívateľ HM kontaktoval prevádzkovateľa pohrebiska a uzavrel platnú nájomnú zmluvu. Vyriešené bolo **1 HM (D-7-469)**, pri ktorom bol uhradený poplatok a doložená zmluva. V roku 2022 tento proces sa bude opätovne opakovať.

Zmluvy o nájme HM na cintoríne sa riadia podľa zákona 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a zákonom 398/2019, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré ustanovenia zákona 131/2010, zmluvy sa uzatvárajú na dobu neurčitú, staršie zmluvy, ktoré sa riadili zákonom 470/2005 Zz o pohrebníctve sa zmluvy uzatvárali na dobu určitú, t.j. 10 rokov.

Zmeny v zmluvách sú upravované priebežne, pri zmene opatrovateľa HM alebo pri výročí platby.

V zmysle platného zákona je opatrovateľ povinný písomne nahlasovať všetky zmeny údajov potrebných na vedenie evidencie HM / Zz 131/2010 par. 24 písmeno d /

K 31.03.2022 je evidovaných 888 HM v 9 sekciách

– 7 sekcií dospelí / A,B,C,D,E,F,H/, 1 sekcia detské hroby /DH/, 1 sekcia urnový háj /UH/.

| Sekcia | Počet HM spolu | Chýbajúce zmluvy - počiatočný stav | Chýbajúce zmluvy k 31.03.2022 | Evidované zmluvy |
|---------------|----------------|---------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| A | 68 | 12 | 1 | 67 |
| B | 66 | 6 | 0 | 66 |
| C | 135 | 4 | 1 | 134 |
| D | 179 | 12 | 1 | 178 |
| E | 162 | 14 | 2 | 160 |
| F | 183 | 11 | 3 | 180 |
| H | 59 | 1 | 0 | 59 |
| DH | 25 | 0 | 0 | 25 |
| UH | 21 | 2 | 2 | 19 |
| Spolu: | 898 | 62 | 10 | 888 |

Zistené nedostatky:

- chýbajú nájomné zmluvy na HM – počet 10 , priložené sú iba sprievodné listy
- neplatiči – príloha tab. 1
- neznáme hroby – plánované rušenie k 01.01.2023

Odporúčanie:

- a/ doplniť nájomné zmluvy – počet 10 k sprievodným listom
- b/ vyzvať neplatičov na úhradu poplatku za HM
- c/ plánovanie rušenie HM

Plnenie navrhnutých opatrení pod bodom a.b.c. prehodnotiť k 31.03.2023.

S obsahom návrhu správy a o výsledku kontroly bola oboznámená Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta, dňa 12.04.2022

Leopoldov , dňa 25.04.2022

Ing. Trnková Terézia , hlavný kontrolór

Príloha č. 1

| | VS | C | NEDOPL | SECIA | SPEC | POZN | RIEŠENIE |
|----|-----------|----------|-----------------|--------------|------------------------|---------------------------------------|--|
| 1 | 8410 | 203 | 25,00 € | E | dvojhrob | neznámy nájomca | HM v tab. na zrušenie |
| 2 | 8410 | 231 | 25,00 € | E | dvojhrob | neznámy nájomca | HM v tab. na zrušenie |
| 3 | 8799 | 49 | 25,00 € | A | dvojhrob | nájomca zomrel | HM v tab. na zrušenie |
| 4 | 7756 | 47 | 15,00 € | A | jednohrob b | HM na zrušenie | HM v tab. na zrušenie |
| 5 | 8604 | 15 | 15,00 € | B | jednohrob b | zásielka prevzatá - bez odozvy | HM v tab. na zrušenie |
| 6 | 8425 | 356 | 15,00 € | E | jednohrob b | zásielka vrátená, adresát neznámy | HM v tab. na zrušenie |
| 7 | 8410 | 175 | 15,00 € | C | jednohrob b | neznámy nájomca | HM v tab. na zrušenie |
| 8 | 8410 | 274 | 15,00 € | E | jednohrob b | neznámy nájomca | HM v tab. na zrušenie |
| 9 | 8810 | 35 | 15,00 € | B | jednohrob b | vrátená zásielka - adresát neznámy | HM v tab. na zrušenie |
| 10 | 8795 | 6 | 10,00 € | UH | urna | v riešení | v riešení - nie je v tab. na zrušenie |
| 11 | 8612 | 111 4 | 15,00 € | C | jednohrob b | zásielka vrátená adresát zomrel | HM v tab. na zrušenie |
| 12 | 8790 | 40 | 15,00 € | B | jednohrob b | zásielka prevzatá - bez odozvy | HM v tab. na zrušenie |
| 13 | 8457 | 226 | 25,00 € | E | dvojhrob- prehlbený | bez odozvy | HM v tab. na zrušenie |
| | | | 230,00 € | | | | |

| | VS | C | NEDOPL | SECIA | SPEC | POZN | RIEŠENIE |
|----|------|----------|---------|-------|------------------------|--|---|
| 1 | 8410 | 203 | 25,00 € | E | dvojhrob | neznámy nájomca | HM na zrušenie |
| 2 | 8410 | 231 | 25,00 € | E | dvojhrob | neznámy nájomca | HM na zrušenie |
| 3 | 8799 | 49 | 25,00 € | A | dvojhrob | Pôvodná nájomkyňa je zosnulá - pokúsiť sa nájsť nového nájomcu | HM na zrušenie |
| 4 | 7756 | 47 | 15,00 € | A | jednohrob | HM chce zrušiť, ale nemám podpísanú žiadosť o zrušenie | HM na zrušenie |
| 5 | 8604 | 15 | 15,00 € | B | jednohrob | zásielka prevzatá 19.3.2019 - skúsiť zaslať ešte raz | zaslať zásielku ešte raz - nájomca sa naozýva |
| 6 | 8425 | 356 | 15,00 € | E | jednohrob | zásielka vrátená, adresát neznámy | skúmať príbuzných a zaslať zásielky |
| 7 | 8410 | 175 | 15,00 € | C | jednohrob | neznámy nájomca | HM na zrušenie |
| 8 | 8410 | 274 | 15,00 € | E | jednohrob | neznámy nájomca | HM na zrušenie |
| 9 | 8810 | 35 | 15,00 € | B | jednohrob | vrátená zásielka - adresát neznámy | skúmať príbuzných a zaslať zásielky |
| 10 | 8795 | 6 | 10,00 € | UH | urna | zaslať výzvu | zaslať výzvu |
| 11 | 8612 | 111 4 | 15,00 € | C | jednohrob | zásielka vrátená adresát zomrel | skúmať príbuzných a zaslať zásielky |
| 12 | 8790 | 40 | 15,00 € | B | jednohrob | zásielka prevzatá 29.3.2019 | zaslať zásielku ešte raz - nájomca sa naozýva |
| 13 | 8457 | 226 | 25,00 € | E | dvojhrob- prehlbený | 2019-2029 neuhradené | zaslať výzvu |