

**Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2022
k 26.09.2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.**

MZ 32 zo dňa 24.01.2022

Všetky uznesenia boli splnené.

MZ 33 zo dňa 21.02.2022

C/33/2022 MZ schvaľuje

4/

Pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Leopoldov na rok 2022 v súlade s VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov nasledovne:

| | |
|---|-------------------|
| 01. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Leopoldov | 1 100,-Eur |
| 02. Mestský stolno-tenisový klub | 4 900,-Eur |
| 03. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska | 250,-Eur |
| 04. Leopoldovský tenisový klub LTC | 4 900,-Eur |
| 05. Nohejbalový klub Leopoldov | 700,-Eur |
| 06. ZO Slovenský zväz telesne postihnutých | 2 300,-Eur |
| 07. Občianske združenie dôchodcov ŠANEC | 3 400,-Eur |
| 08. Mestský telovýchovný klub MTK | 23 000,-Eur |
| 09. OZ Prancier | 5 500,-Eur |
| 10. OZ Klub slovenského folklóru Mestečko –činnosť klubu | 2 450,-Eur |
| 11. OZ Klub slovenského folklóru Mestečko –folk. Podujatie SPOLU: | 1 500,-Eur |
| | 50 000-Eur |



Plnenie: Priebežné plnenie

Všetkým organizáciám v zmysle uznesenia MZ zo dňa 21.02.2022 číslo C/33/2022/4 bol zaslaný sprievodný list na predloženie nasledovných dokladov do 30.04.2022:

- písomné vyhlásenie žiadateľa o dotáciu, že nemá voči mestu a jeho organizáciám žiadne nevysporiadané záväzky, nie je v konkurze, alebo v úpadku.

Po predložení vyhlásenie žiadateľa o dotáciu bude s organizáciami podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Leopoldov a finančné prostriedky im budú pripísané na účet do 15 dní od podpisu zmluvy v zmysle VZN č. 91/2013 § 11 bod 4 a VZN č. 138/2019, ktorým sa mení VZN č. 91/2013 o poskytovaní dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

Plnenie: k 25.04.2022 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 44 500,- €.

Plnenie: k 30.05.2022 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 44 500,- €.

Plnenie: k 27.06.2022 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 44 500,- €.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 44 500,- €.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Organizáciám, ktoré predložili požadované doklady v zmysle uznesenia, boli vyplatené finančné prostriedky na bankový účet vo výške 44 500,- €.

D/33/2022MZ ukladá

1/

Komisii investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia nadefinovať rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3;



Plnenie: Priebežné plnenie

Rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3 bude predmetom zasadnutia Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia dňa 14.03.2022.

Plnenie: k 25.04.2022 - Priebežné plnenie

Rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3 bola predmetom rokovania dňa 28.03.2022.

Komisia odporúča riešenie projektovania miestnej komunikácie a inž. sietí na ul. Dlhá s ohľadom na napojenie na novú vetvu MK, ktorá bude nadväzovať na novú lokalitu Hviezdoslavova. Dokumentácia bude spracovaná v dvoch stupňoch. Prvý – pre zmenu ÚPD, aby bola zrejماً hranica ulice Dlhá a druhá etapa – dokumentácia pre napojenie na MK Hviezdoslavova. (cestná sieť medzi MK Hviezdoslavova a Dlhá bude optimalizovaná celkovo pre zmenu ÚPD s možnosťou pre zrušenie 1 prepojenia)

Plnenie: k 30.05.2022 - Priebežné plnenie

Rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3 bola predmetom rokovania dňa 28.03.2022.

Komisia odporúča riešenie projektovania miestnej komunikácie a inž. sietí na ul. Dlhá s ohľadom na napojenie na novú vetvu MK, ktorá bude nadväzovať na novú lokalitu Hviezdoslavova. Dokumentácia bude spracovaná v dvoch stupňoch. Prvý – pre zmenu ÚPD, aby bola zrejماً hranica ulice Dlhá a druhá etapa – dokumentácia pre napojenie na MK Hviezdoslavova. (cestná sieť medzi MK Hviezdoslavova a Dlhá bude optimalizovaná celkovo pre zmenu ÚPD s možnosťou pre zrušenie 1 prepojenia)

Plnenie: k 27.06.2022 - Priebežné plnenie

Rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3 bola predmetom rokovania dňa 28.03.2022.

Komisia odporúča riešenie projektovania miestnej komunikácie a inž. sietí na ul. Dlhá s ohľadom na napojenie na novú vetvu MK, ktorá bude nadväzovať na novú lokalitu Hviezdoslavova. Dokumentácia bude spracovaná v dvoch stupňoch. Prvý – pre zmenu ÚPD, aby bola zrejماً hranica ulice Dlhá a druhá etapa – dokumentácia pre napojenie na MK Hviezdoslavova. (cestná sieť medzi MK Hviezdoslavova a Dlhá bude optimalizovaná celkovo pre zmenu ÚPD s možnosťou pre zrušenie 1 prepojenia)

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3 bola predmetom rokovania dňa 28.03.2022.

Komisia odporúča riešenie projektovania miestnej komunikácie a inž. sietí na ul. Dlhá s ohľadom na napojenie na novú vetvu MK, ktorá bude nadväzovať na novú lokalitu Hviezdoslavova. Dokumentácia bude spracovaná v dvoch stupňoch. Prvý – pre zmenu ÚPD, aby bola zrejماً hranica ulice Dlhá a druhá etapa – dokumentácia pre napojenie na MK Hviezdoslavova. (cestná sieť medzi MK Hviezdoslavova a Dlhá bude optimalizovaná celkovo pre zmenu ÚPD s možnosťou pre zrušenie 1 prepojenia)

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Rozsah riešenia inžinierskych sietí a miestnej komunikácie v súlade s ÚPD Mesta Leopoldov lokality Dlhá, reg. E, parc. č. 1602/3 bola predmetom rokovania dňa 28.03.2022.

Komisia odporúča riešenie projektovania miestnej komunikácie a inž. sietí na ul. Dlhá s ohľadom na napojenie na novú vetvu MK, ktorá bude nadväzovať na novú lokalitu Hviezdoslavova. Dokumentácia bude spracovaná v dvoch stupňoch. Prvý – pre zmenu ÚPD, aby bola zrejماً hranica ulice Dlhá a druhá etapa – dokumentácia pre napojenie na MK Hviezdoslavova. (cestná sieť medzi MK Hviezdoslavova a Dlhá bude optimalizovaná celkovo pre zmenu ÚPD s možnosťou pre zrušenie 1 prepojenia)

C/34/2022 MZ schvaľuje

2/

Zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie Holubyho ulica – p. Gergič Róbert;

1. Umiestnenie dvoch odstavných stojísk statickej dopravy (určenej pre byty) stavby: „Polyfunkčný objekt, Leopoldov“, miesto stavby: Holubyho 280, 920 41 Leopoldov, p. č. 112/2, 6, 7, 1624/8 k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, investor: Ing. Róbert Gergič, Hurbanova 49, 920 41 Leopoldov, na pozemku reg. E, p. č. 1624/1, k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, vo vlastníctve: Mesto Leopoldov
2. Umiestnenie vsakovacieho zariadenia d'ážd'ovej kanalizácie stavby „Polyfunkčný objekt, Leopoldov“, miesto stavby: Holubyho 280, 920 41 Leopoldov, p. č. 112/2, 6, 7, 1624/8 k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, investor: Ing. Róbert Gergič, Hurbanova 49, 920 41 Leopoldov, na pozemku reg. E, p. č. 1624/1, k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, vo vlastníctve: Mesto Leopoldov

za nasledovných podmienok:

- a) zosúladienie projektovej dokumentácie s existujúcim projektom IBV Piešťanská,
- b) uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po vybudovaní stavby predloží žiadateľ geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah vecného bremena a následne bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena a podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Oprávnený z vecného bremena bude zmluvne zaviazaný hradiť budúce náklady spojené s prekládkou odstavných stojísk statickej dopravy a vsakovacieho zariadenia,
- c) náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena,
- d) za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť mestu jednorazový poplatok, ktorý bude určený uznesením mestského zastupiteľstva.



Plnenie: Priebežné plnenie

Ing. Róbert Gergič listom zo dňa 30.03.2022 doložil novovypracovanú Koordinačnú situáciu, kde je zakreslená novonavrhovaná miestna komunikácia s chodníkom v šírke 2,0 m pre lokalitu IBV Piešťanská.

Nakoľko sú v preloženej situácii stále zakreslené 4 parkovacie miesta, Ing. Gergič bol mailom prostredníctvom p. Vrláka, ktorý mu zabezpečuje inžiniering, vyzvaný k prepracovaniu situácie iba s 2 parkovacími miestami a zároveň dopracovanie ďalších detailov výkresu, potrebných pre posúdenie zo strany cestného správneho orgánu a správcu miestnych komunikácií.

Právnomu zástupcovi mesta boli zaslané podklady na vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Plnenie: k 30.05.2022 - Priebežné plnenie

Dňa 9. 5. 2022 bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Leopoldov a Ing. Róbertom Gergičom. Zmluvné strany sa dohodli najneskôr do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Plnenie: k 27.06.2022 - Priebežné plnenie

Dňa 9. 5. 2022 bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Leopoldov a Ing. Róbertom Gergičom. Zmluvné strany sa dohodli najneskôr do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Dňa 9. 5. 2022 bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Leopoldov a Ing. Róbertom Gergičom. Zmluvné strany sa dohodli najneskôr do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Dňa 9. 5. 2022 bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Leopoldov a Ing. Róbertom Gergičom. Zmluvné strany sa dohodli najneskôr do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

E/34/MZ súhlasí

1/

S využívaním dvoch parkovacích miest na jestvujúcom parkovisku, vybudovanom na Nám. sv. Ignáca v Leopoldove, reg. E, p. č. 245, k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, vo vlastníctve: Mesto Leopoldov pre účely statickej dopravy (administratíva, návštevy) stavby: „Polyfunkčný objekt, Leopoldov“, miesto stavby: Holubyho 280, 920 41 Leopoldov, p. č. 112/2, 6, 7, 1624/8 k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, investor: Ing. Róbert Gergič, Hurbanova 49, 920 41 Leopoldov.



Plnenie: Priebežne plnenie

Súhlas s využívaním dvoch parkovacích miest v zmysle uznesenia bude vydaní pre potreby investora.

Plnenie: k 30.05.2022 - Priebežné plnenie

Súhlas s využívaním dvoch parkovacích miest v zmysle uznesenia bude vydaní pre potreby investora.

Plnenie: k 27.06.2022 - Priebežné plnenie

Súhlas s využívaním dvoch parkovacích miest v zmysle uznesenia bude vydaní pre potreby investora.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Súhlas s využívaním dvoch parkovacích miest v zmysle uznesenia bude vydaní pre potreby investora.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Súhlas s využívaním dvoch parkovacích miest v zmysle uznesenia bude vydaní pre potreby investora.

MZ 35 zo dňa 25.04.2022

L/35/2022 MZ odporúča

2/

Pripraviť podklady k prevodu nehnuteľnosti časti parcely reg. E č. 452/50pre p. Galovú Janku, bytom Hlohovská cesta 62/37, Leopoldov a spracovať znalecký posudok;



Plnenie: Priebežné plnenie

V súčasnosti príprava podkladov k prevodu nehnuteľností je v štádiu riešenia nasledovne: p. Galová bola písomne vyzvaná na predloženie geometrického plánu a mesto Leopoldov zabezpečuje spracovanie znaleckého posudku, na základe čoho bude určená kúpno-predajná cena.

Plnenie: k 27.06.2022 - Priebežné plnenie

V súčasnosti príprava podkladov k prevodu nehnuteľností je v štádiu riešenia nasledovne: p. Galová bola písomne vyzvaná na predloženie geometrického plánu a mesto Leopoldov zabezpečuje spracovanie znaleckého posudku, na základe čoho bude určená kúpno-predajná cena.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Potrebné podklady k prevodu nehnuteľností a schválenie spôsobu predaja bude predmetom riešenia MZ dňa 15.08.2022.

Plnenie: k 26.09.2022 - Splnené

Potrebné podklady k prevodu nehnuteľností a schválenie spôsobu predaja bolo predmetom rokovania MZ dňa 15.08.2022.

MZ 36 zo dňa 30.05.2022

C/36/2022 MZ schvaľuje

3/

Zámer odkúpenia spoluvlastníckych podielov na parcele reg. E, p. č. 263, 264, k. ú. Leopoldov, za cenu určenú znaleckým posudkom;



Plnenie: Priebežné plnenie

Z dôvodu zámeru odkúpenia spoluvlastníckych podielov na uvedených parcelách budú oslovení spoluvlastníci predmetných pozemkov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zámer odkúpenia spoluvlastníckych podielov na uvedených parcelách bude predmetom rokovania MZ dňa 15.08.2022.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zámer odkúpenia spoluvlastníckych podielov na uvedených parcelách bude predmetom rokovania MZ .

4/

Zámer výmeny/odkúpenia pozemkov parc. č. 1640/16, 1640/17, 2670/14, 483/1 a 483/2 vo vlastníctve p. Miloša Lesaya, p. Stanislava Repku a Mesta Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

Vypracovanie geometrického plánu pre výmenu / odkúpenie pozemkov na uvedených parcelách je v štádiu riešenia.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zámer výmeny/odkúpenia pozemkov v zmysle uznesenia bude predmetom rokovania MZ dňa 15.08.2022.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zámer výmeny/odkúpenia pozemkov v zmysle uznesenia bude predmetom rokovania MZ.

5/

MZ schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Gojdičova/Štúrova - úprava vnútrobloku“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/mesta/kraja a platným programom rozvoja mesta;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 6 612,19 EUR
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.



Plnenie: Priebežné plnenie

ŽoNFP bola odoslaná dňa 02.05.2022 na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky

- výška oprávnených výdavkov - 132 243,70 EUR,

- výška nenávratného finančného príspevku je v hodnote 125 631,51 EUR, čo predstavuje 95% intenzitu pomoci.

- spolufinancovanie projektu mestom Leopoldov je vo výške 6 612,19 EUR

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

ŽoNFP bola odoslaná dňa 02.05.2022 na Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky

- výška oprávnených výdavkov - 132 243,70 EUR,

- výška nenávratného finančného príspevku je v hodnote 125 631,51 EUR, čo predstavuje 95% intenzitu pomoci.

- spolufinancovanie projektu mestom Leopoldov je vo výške 6 612,19 EUR

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

V súčasnosti prebieha odborné posúdenie žiadosti ŽoNFP projektu „Gojdičova/Štúrova - úprava vnútrobloku“.

10/

Obstaranie nových Zmien a doplnkov č. 06/2022 Územného plánu mesta Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

MZ zo dňa 30.05.2020 schválené návrhy na zmeny a doplnky ÚPN–O Leopoldov budú zaradené do procesu zmien a doplnkov č. 6/2022.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

MZ zo dňa 30.05.2020 schválené návrhy na zmeny a doplnky ÚPN–O Leopoldov budú zaradené do procesu zmien a doplnkov č. 6/2022.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

MZ zo dňa 30.05.2020 schválené návrhy na zmeny a doplnky ÚPN–O Leopoldov budú zaradené do procesu zmien a doplnkov č. 6/2022.

11/

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

6. Ing. arch. Štefan Moravčík, Selčianska 118, 976 11 Selce - zmenu UPN-O Leopoldov, ktorá spočíva v zapracovaní urbanistickej štúdie „Hviezdoslavova ulica Leopoldov“



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

12/

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov nasledovne: zachovať regulatív Z03 v lokalite Bultman v šírke 25 m, ostatné zmeniť na regulatív C02;



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

13/

Zmenu územného plánu mesta, ktoré budú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 06/2022 Územného plánu mesta Leopoldov:

A) Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

1. Cyklotrasa Leopoldov – Červeník – Madunice – Kplotovce – Drahovce:

a)

SO 01.1.3 Cyklokoridor – doplnenie cyklochodníka na pozemku parc. č. 435/7 reg. E (562/1 reg. C) v zmysle projektovej dokumentácie stavby, t. j. tak, aby bola vytvorená spojnica týchto dvoch vetiev na ceste medzi bytovým domom parc. č. 570 reg. C (súp. č. 79/52) a bytovým domom parc. č. 574 reg. C (súp. č. 80/50).

b)

SO 01.1.5 Cyklokoridor k železničnej stanici – v predstaničnom priestore doplnenie trasy cyklochodníka v zmysle projektovej dokumentácie stavby t. j. nie iba jednostranne vedená cyklotrasa, ale v súlade s terajším usporiadaním ciest (oddelených ostrovčekom zelene) t. j. v tvare slzy.

c)

SO 01.1.6 Cykloparkovisko – zadefinovanie Cykloparkoviska na Nádražnej ulici na pozemku parc. č. 1299 (reg. C) v zmysle projektovej dokumentácie.

➤

Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

14/

Zmenu územného plánu mesta, ktoré budú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 06/2022 Územného plánu mesta Leopoldov:

A) Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

3. Moyzesova ulica, radové garáže – zadefinovanie ako „radové garáže“ v celej línii postavených radových garáží

➤

Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

15/

Zmenu územného plánu mesta, ktoré budú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 06/2022 Územného plánu mesta Leopoldov:

A) Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

4. Nádražná ulica pozemky parc. č. 771/1, 771/2, 773, 774 (tzv. bazén a jeho okolie) – zmenu z A01 Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy na B03 – plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

16/

Zmeny a doplnky iniciované občanmi (fyzickými osobami) Mesta Leopoldov, na základe oznamov v mestskom rozhlase a vývesných plochách a portáloch o plánovanej zmene č. 6 UPNO- Leopoldov (nepodnikateľské):

1. Magdaléna Blahová, Hurbanova 44, 920 41 Leopoldov – zrušenie cesty medzi Hviezdoslavovou a Dlhou ulicou vedenou v UPN-O Leopoldov po pozemku parc. č. 3-1623/98 (Reg. E); Jej posun nižšie na konci lokality A01 tak, aby novo zriadená cesta vytvorila na Hviezdoslavovej ulici stykovú križovatku s novo zriadenou cestou vedenou smerom dolu, k trati.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

17/

Zmeny a doplnky iniciované občanmi (fyzickými osobami) Mesta Leopoldov, na základe oznamov v mestskom rozhlase a vývesných plochách a portáloch o plánovanej zmene č. 6 UPNO- Leopoldov (nepodnikateľské):

2. Mária Juríková, Hviezdoslavova 796/34, 920 41 Leopoldov - zrušenie cesty medzi Hviezdoslavovou a Dlhou ulicou vedenou v UPN-O Leopoldov po pozemku parc. č. 3-1623/99 (Reg. E); Jej posun nižšie na konci lokality A01 tak, aby novo zriadená cesta vytvorila na Hviezdoslavovej ulici stykovú križovatku s novo zriadenou cestou vedenou smerom dolu, k trati.

Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

18/

Zmeny a doplnky iniciované občanmi (fyzickými osobami) Mesta Leopoldov, na základe oznamov v mestskom rozhlase a vývesných plochách a portáloch o plánovanej zmene č. 6 UPNO- Leopoldov (nepodnikateľské):

Janka Jančárová, Moyzesova 1029/55, 920 41 Leopoldov :

- zmenu využitia pozemku parc. č. 2645/3 (reg. C) (pri požiarnej zbrojnici) z regulatívu B04 –
Plochy a bloky mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb na regulatív B03 –
Plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu;



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

19/

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

3. Ing. Stanislav Zavarský – Drevo Styl, Mlynská 76, 920 03 Hlohovec – Šulekovo- zmenu umiestnenia miestnej obslužnej komunikácie:

a) po pozemku parc. č. 391, k. ú. Leopoldov, ktorá má len jedného vlastníka;
alebo

b) úpravu predmetnej komunikácie v UPN-O tak, aby bola rovná (nie zalomená) a končila pri pozemku žiadateľa.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

20/

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

5. PEVACAR, s.r.o., Holubyho 925/68, 920 03 Hlohovec, IČO 45472459 (vlastníci pozemku parc. č. 1623/113 reg. E, k. ú. Leopoldov: Pecho Ľuboš, Holubyho 925/68 a Pecho Juraj, Dr., Eichenweg 21, 4148 Pfeffingen, Švajčiarsko) – zmenu UPN-O Leopoldov, ktorá spočíva v zapracovaní Urbanistickej štúdie z 8/2020 vypracovanej Ing. arch. Miroslavom Markom, spracovanej v zmysle požiadaviek Mestského zastupiteľstva a stavebnej komisie mesta Leopoldov.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

21/

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

7. UNICO Invest SK s.r.o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava, IČO 45459589 – zmenu UPN-O Leopoldov na pozemku parc. č. 2641/10, k. ú. Leopoldov (lokalita pri k. ú. Hlohovec – pri Tesco) z regulatívu A01 Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy na zmiešanú funkciu A03 – Viacpodlažná zástavba – bytové domy a funkciu B04 – Plochy a bloky mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb.

Zároveň v zmysle „Zámeru“ stavby bytových domov „Bytový komplex PARADAJS“ lokalita Kozí vrch, Hlohovec“ v uvedenej lokalite schvaľuje/neschvaľuje (v k. ú. Leopoldov) korekciu, aby mohol postaviť bytové domy s piatimi nadzemnými podlažiami vrátane strešného podlažia (ustúpené podlažie).



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

22/

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

Miroslav Vjater, Dlhá 6, 920 41 Leopoldov - zmenu UPN-O Leopoldov, ktorá spočíva v zapracovaní urbanistickej štúdie „Urbanistická štúdia Rázusova 2022, Leopoldov“ vypracovanej Ing. arch. Ondrejom Markom a Ing. arch. Lukášom Lečkom;



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

23/

V zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon), žiadatelia o zaradenie požiadaviek do „Zmien a doplnkov č. 6/2022 Územného plánu mesta Leopoldov“ uvedení v časti C) Návrhy na Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov, ktorých žiadosti budú zaradené do procesu zmien a doplnkov č. 6/2022 Územného plánu mesta Leopoldov uhradia náklady s tým spojené (administrovanie zmien a doplnkov odborne spôsobilými osobami, t. j. spracovateľom zmien a doplnkov 6/2022 ÚPN-O Leopoldov a odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPD v zmysle § 2a Stavebného zákona) alikvótnou časťou.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Zmeny v zmysle uznesenia budú vykonané v rámci zmeny č. 6 ÚPN-O Leopoldov.

25/

Finančnú podporu pre Klub slovenského folklóru Mestečko na účasť no svetovom folklórnom festivale v Taliansku a vo Francúzsku „WorldFolklore Festival Sanremo – Diano Marina – Cannes 2022“ v termíne 22. - 26. 09. 2022 vo výške 2 000 Eur;



Plnenie: Priebežné plnenie

Finančné prostriedky na podporu pre Klub slovenského folklóru v zmysle uznesenia budú poskytnuté po podpísaní zmluvy.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Finančné prostriedky na podporu pre Klub slovenského folklóru v zmysle uznesenia budú poskytnuté po podpísaní zmluvy.

Plnenie: k 26.09.2022 - Splnené

Zmluva na poskytnutie finančného príspevku na podporu pre Klub slovenského folklóru v zmysle uznesenia bola podpísaná a zverejnená dňa 25.08.2022, ev.č. 183/2022.

I/36/2022 MZ poveruje

1/

Komisiu investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia pripraviť návrh postupu realizácie projektovej dokumentácie „Skateparku“ pre kolobežkárov a bicyklistov na pozemku parc. č. 2645/3 (reg. C), k. ú. Leopoldov pre voľnočasové aktivity detí a mládeže.



Plnenie: Priebežné plnenie

Komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia na svojom zasadnutí riešila otázku umiestnenia „Skateparku“. V UPD sú v navrhovaných zmenách riešené 2 miesta – (zbrojnica, bazén), následne budú oslovení architekti. Komisia sa zaoberala aj otázkou výsadby sadbových plôch.

Plnenie: k 15.08.2022 - Priebežné plnenie

Na vypracovanie návrhu realizácie projektovej dokumentácie „Skateparku“ pre kolobežkárov a bicyklistov bol oslovený projektant.

Plnenie: k 26.09.2022 - Priebežné plnenie

Na vypracovanie návrhu realizácie projektovej dokumentácie „Skateparku“ pre kolobežkárov a bicyklistov bol oslovený projektant.

MZ 37 zo dňa 27.06.2022

C/37/2022 MZ schvaľuje

4/

Prevod vlastníctva majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok KN-C parc. č. 1610/43, k. ú. Leopoldov, o výmere 76m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčleneného geometrickým plán č. 62/2022 zo dňa 02. 06. 2022, vyhotoveného: Maroš Jordan – G.M.J., SNP 284/36, 922 42 Madunice, IČO: 46 326 529, overeného Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, Ing. Máriou Minarechovou pod číslom G1 254/2022, od pozemku KN-E parc. č. 1628/101 o výmere 3988 m², druh pozemku: ostatná plocha, vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľovi Vladimír Bartovič, trvale bytom Gaštanova 2, Hlohovec, za cenu 64,29 Eur/m². Celková kúpna cena 4 886,04 Eur. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí kupujúci.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok parcela KN-C číslo 1610/43 – o výmere 76 m² je súčasťou oploteného areálu žiadateľa, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva.



Plnenie: Priebežné plnenie

Kúpna zmluva na odpredaj majetku - pozemku v zmysle uznesenia pre p. Vladimíra Bartoviča bola podpísaná a zverejnená dňa 15.07.2022, ev. č. 148/2022 a dňa 20.07.2022 bola podaná na Okresný úrad – Katastrálny odbor Hlohovec.

Plnenie: k 26.09.2022 – Splnené

Okresný úrad – Katastrálny odbor Hlohovec vydal dňa 18.08.2022 rozhodnutie o povolení vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

9/

Umiestnenie vodovodnej šachty pre stavbu „Polyfunkčný objekt, Leopoldov“, miesto stavby: Holubyho 280, 920 41 Leopoldov, p. č. 112/2, 6, 7, 1624/8 k. u. Leopoldov, okres Hlohovec, investor: Ing. Róbert Gergič, Hurbanova 49, 920 41 Leopoldov, na pozemku reg. E, p. č. 1624/1, k. ú. Leopoldov, okres Hlohovec, vo vlastníctve: Mesto Leopoldov;



Plnenie: Priebežné plnenie

Investori Ing. Róbertovi Gergičovi bol vydaný výpis z uznesenia MZ na umiestnenie vodovodnej šachty pre stavbu „Polyfunkčný objekt, Leopoldov“, miesto stavby: Holubyho 280, 920 41 Leopoldov, p. č. 112/2, 6, 7, 1624/8 k. u. Leopoldov.

Plnenie: k 26.09.2022 – Priebežne plnenie

Investori Ing. Róbertovi Gergičovi bol vydaný výpis z uznesenia MZ na umiestnenie vodovodnej šachty pre stavbu „Polyfunkčný objekt, Leopoldov“, miesto stavby: Holubyho 280, 920 41 Leopoldov, p. č. 112/2, 6, 7, 1624/8 k. u. Leopoldov.

V Leopoldove, dňa 16.09.2022

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 26.09.2022