

Názov materiálu: Predaj pozemku vo vlastníctve mesta Leopoldov – p. Bartovič
Predkladateľ: Ing. Dana Sawicka
Dátum spracovania: 17.05.2022
Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo, hlavný kontrolór

Dôvodová správa: Žiadosť Vladimíra Bartoviča, trvale bytom Gaštanova 2, Hlohovec o odkúpenie pozemku.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Mestu Leopoldov bola dňa 18. 02. 2022 doručená žiadosť Vladimíra Bartoviča o odkúpenie pozemku parc. č. 1610/12, o výmere 76 m². Dňa 20.04.2022 bola žiadosť doplnená o znázornenie skutkového stavu a bližšie určenie, čoho sa konkrétne týka zmena oplotenia. Pán Bartovič zistil pri podaní žiadosti o výmenu oplotenia, že má postavený plot na mestskom pozemku – dôvod hodný osobitného zreteľa.

Zhrnutie a odporúčania: Odporúčame schváliť zámer predat' majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer predat' majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok KN-C 1610/12 o výmere 76 m².

§ 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

„...pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.“

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Žiadateľ p. Bartovič má postavený plot na pozemku, ktorý patrí mestu. Účelom žiadosti je usporiadanie majetkovo-právneho stavu.

Zhrnutie a odporúčania: schválenie predaja parcely KN-C číslo 1610/12 – p. Bartovičovi.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva parcela KN-C číslo 1610/12 – vo výmere 76m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Vladimírovi Bartovičovi, trvale bytom Gaštanova 2, Hlohovec. Osobitný zreteľ je definovaný nasledovne: Pozemok parcela KN-C číslo 1610/12 – o výmere 76 m² je súčasťou rodinného domu, ktorý bol oplotený.

Prílohy:

1. Žiadosť
2. Doplnenie žiadosti
3. Geometrický plán z 2000
4. Geometrický plán z 2022
5. Znázornenie skutkového stavu
6. Rozhodnutie – súhlas ŽSR