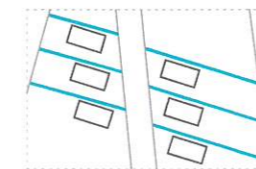


Výmery jednotlivých parciel:

B 01	550 m <sup>2</sup>	B 10	479 m <sup>2</sup>	B 19	699 m <sup>2</sup>	B 28	791 m <sup>2</sup>
B 02	548 m <sup>2</sup>	B 11	500 m <sup>2</sup>	B 20	959 m <sup>2</sup>	B 29	788 + 22 m <sup>2</sup>
B 03	737 m <sup>2</sup>	B 12	492 m <sup>2</sup>	B 21	1184 m <sup>2</sup>	B 30	536 + 260 m <sup>2</sup>
B 04	530 m <sup>2</sup>	B 13	651 m <sup>2</sup>	B 22	1013 m <sup>2</sup>	B 31	684 + 124 m <sup>2</sup>
B 05	522 m <sup>2</sup>	B 14	686 m <sup>2</sup>	B 23	936 m <sup>2</sup>	B 32	809 m <sup>2</sup>
B 06	470 m <sup>2</sup>	B 15	765 m <sup>2</sup>	B 24	916 m <sup>2</sup>	B 33	803 m <sup>2</sup>
B 07	533 m <sup>2</sup>	B 16	585 m <sup>2</sup>	B 25	878 m <sup>2</sup>	B 34	797 m <sup>2</sup>
B 08	540 m <sup>2</sup>	B 17	563 m <sup>2</sup>	B 26	828 m <sup>2</sup>	B 35	1155 m <sup>2</sup>
B 09	479 m <sup>2</sup>	B 18	693 m <sup>2</sup>	B 27	782 m <sup>2</sup>	B 36	1852 m <sup>2</sup>

LEGENDA:

-  CESTNÉ KOMUNIKÁCIE, KTORÉ JE MOŽNÉ ZREALIZOVAŤ BEZ ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU
-  CESTNÉ KOMUNIKÁCIE, PRE KTORÉ JE NUTNÁ ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU
-  RD V ZMYSLE ÚZEMNÉHO PLÁNU PARCELA ČÍSLO: E 3-1623/114
-  ZÁSTAVBA PRE KTORÚ JE POTREBNÁ ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU PARCELA Č.: E 3-1623/114  
Poznámka: Objekty sú v ochrannom pásme ŽSR, ich umiestnenie je požiadavkou stavebnej komisie mesta Leopoldov
-  PLOCHA REZERVY CINTORÍNA
-  CYKLOTRASA
-  CHODNÍK PRE PEŠÍCH
-  PÁS ZELENÉ
-  HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
-  HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VN
-  HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA ŽSR
-  HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA - DIALKOVÝ OCHRANNÝ KÁBEL



ZMENA SMEROVANIA PARCELÁCIE A ORIENTÁCIE OBJEKTOV V BLOKU A V ČASTI PRI CINTORÍNE (oproti dokumentácie vypracovanej spracovateľom SMF MARKO, viď výkres V.02a)

POZNÁMKA:  
ŠÍRKOVÝ PROFIL ULIČNÉHO PRIESTORU JE UPRAVENÝ PODĽA POŽIADAVIEK STAVEBNEJ KOMISIE NA CELKOVÚ ŠÍRKU 10m:  
2m CHODNÍK PRE PEŠÍCH + 2x3m JAZDNÝ PRUH PRE AUTOMOBILY+ 2m ZELENÝ PÁS

Ateliér:	Ing. arch. Štefan Moravčík, Selčianska 118, Selce 976 11		
Architekti:	Ing. arch. Štefan Moravčík, Ing. arch. Jakub Moravčík, Ing. arch. Martin Sedláček, Mgr. Lukáš Šivec		
Vypracoval:	Ing. arch. Martin Sedláček		
Stavba:	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY, BLOK B HVEZDOSLAVOVA ULICA, LEÓPOLDOV	Dátum	04/2022
Miesto:	k.ú. LEÓPOLDOV, parcely č. 3-1623/114	Profesia	Architektúra
Investor:	SPOLUVLASTNÍCI		
Výkres:	SITUÁCIA	Formát	2xA4
		Mierka	1:1500
			V.02