



**Zápisnica z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Leopoldove,  
konaného dňa 30. 01. 2023 o 16,30 h vo veľkej zasadacej miestnosti  
mestského úradu Leopoldov**

**Zapisovateľka:** Ing. Dana Sawicka  
**Prítomní:** vid' prezenčná listina

**1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia.**

3. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Leopoldove dňa 30. 01. 2023 otvorila a viedla primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková (ďalej len primátorka mesta).

Počet prítomných poslancov: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)

Primátorka skonštatovala, že z celkového počtu poslancov 11 je prítomných 10 poslancov. MZ je teda uznášania schopné.

Primátorka mesta informovala poslancov o programe zasadnutia (vid' príloha pozvánka) a navrhla doplnenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva o Bod č. 6 Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Leopoldov č. 6/2022 (ďalej tiež ako UPN-O alebo ÚPD) a ostatné body prečíslovať.

Diskusia:

Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Program zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 30. 01. 2023:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia;
2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove:
  - a) Kontrola prijatých uznesení z 02. zasadnutia MZ v Leopoldove;
  - b) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za roky 2016, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022;
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov;
4. Pripomienky a dopyty poslancov;
5. Informácia o pripravovaných investičných zámeroch Mesta Leopoldov;
6. Schválenie VZN č. 162/2023, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Leopoldov č. 143/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území mesta Leopoldov;
7. Schválenie VZN č. 163/2023 o hazardných hrách;
8. Zriadenie vecného bremena spočívajúcom v povinnosti mesta (povinného z vecného bremena) strpieť na nevyhnutnej časti pozemku parcely KN-E 448/1 uloženie inžinierskych sietí, ich prevádzku a údržbu;
9. Pridelenie nájomného bytu Rázusova 37, Leopoldov, 3 izbový byt č. 8;
10. Rozpočtové opatrenie:

- a) RO 17/2022 a 18/2022;
- b) RO 1/2023;
- 11. Informácia o činnosti komisií;
- 12. Rôzne;
- 13. Záver.

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Doplnenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva o Bod č. 6 Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Leopoldov č. 6/2022 (ďalej tiež ako UPN-O alebo ÚPD) a ostatné body prečíslovať;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

**2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove:**

- a) Kontrola prijatých uznesení z 02. zasadnutia MZ v Leopoldove;  
- informovala hlavná kontrolórka (viď príloha č. 1).

Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia prijatých uznesení z 02. zasadnutia MZ konaného dňa 12.12.2022 ;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

- b) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za roky 2016, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022;  
- informovala hlavná kontrolórka (viď príloha č. 2).

Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za rok 2016;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za rok 2018;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za rok 2019;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za rok 2020;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za rok 2021;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ k 31. 12. 2022, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie za rok 2022;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

**3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov;**

Za obyvateľov nemal nik pripomienky.

**4. Pripomienky a dopyty poslancov;**

Ing. Arch. Matej Jančár:

- Osloviť Enviral, Meroco ohľadom zápachu a zistiť v akom stave je osadenie filtrov,
- Vyčistiť Holubyho ulicu, okolie ZŠ od odpadkov
- Vyžiadať cenovú ponuku na štúdiu na skatepark od projektanta
- Preveriť, či p. Šoková na Sládkovičovej má povolenia na prerábanie domu v takom rozsahu, v akom ho prerába

Mgr. Viera Lietavová:

- Informovať poslancov, v akom štádiu je vyrubený Poplatok za rozvoj p. Machovi
- Informovať poslancov o tom, ako pokračuje komasácia za zberným dvorom

PhDr. Jozef Krilek:

- Osvetlenie na Nádražnej ulici po tom ako ŽSR vypli osvetlenie – skúsiť odkomunikovať so ŽSR, aby dané úseky opätovne osvetlili, je tam úplná tma

Ing. Tomáš Brodek MBA:

- Vyčistiť na Nádražnej ulici olep na zastávkach, dať na ne i nálepku zákaz fajčenia a lepenia plagátov
- Vyčistiť predstaničný priestor, okolie bytovky na Nádražnej ulici
- Ulička pri stanici smerom k bytovkám – zvážiť nové svetelné body

Ing. Tomáš Kamenár:

- Posúdiť stav bývalej klubovne na 1. mája a navrhnúť jej budúce využitie

Mgr. Miloš Košťál:

- p. Adamkovič z pohrebnej služby by bol rád keby sa pri rekonštrukcii domu smútku myslelo i na bezbariérový vstup – ráta sa vraj len s plošinou, minivozíčkom

Ing. Zuzana Pelzlová:

- Pred Sporimskými (pri vstupe z Hlohovskej cesty na Štefánikovu ulicu po pravej strane) sa tvoria veľké mláky pri daždi. Sú tam vsaky? Ako je tam riešená situácia, keď napadne veľa zrážok.

Ján Mika:

- Ako ďaleko je prevádzkovateľ herne na stanici od školky? Otázka vznikla v nadväznosti na novoprijaté VZN o hazardných hrách. Ak je to 500 metrov, tak stávajúci prevádzkovateľ hazardných hier na stanici bude mať tiež zákaz prevádzkovania

## **5. Informácia o pripravovaných investičných zámeroch Mesta Leopoldov;**

- informovala primátorka (viď príloha č. 3);

Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o pripravovaných investičných projektoch na rok 2023;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

## **6. Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Leopoldov č. 6/2022 (ďalej tiež ako UPN-O alebo ÚPD);**

- informovala primátorka (viď príloha č. 4);

Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zmeny a doplnky iniciované Mestom Leopoldov:

1. Rozšírenie hranice cintorína (regulatív Z02 - Plochy cintorína)

1.1 Rozšírenie hranice cintorína z južnej strany cintorína, t. j. v smere k železničnej trati č. 141 Leopoldov – Kozárovce (viď grafická príloha), v rámci ktorej budú navrhované funkčné plochy na:

a) rozšírenie cintorína v návrhovej etape;

b) rozšírenia cintorína v prognózne etape;

c) vymedzenie izolačnej zelene v dotyku s plochou cintorína v prognózne etape, resp. v dotyku s plochami železničnej dopravy;

1.2 Vo výhľadovej/prognózne etape uvažovať s ochranným pásmom pohrebiska z južnej strany v šírke 20 m.

1.3 Vzhľadom na rozšírenie lokality cintorína, zrušiť cyklotrasu z južnej strany cintorína.

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zosúladenie komunikácií v ÚPN-O Leopoldov s komunikáciami schválenými v ÚPN-Hlohovec (hranica katastra Mesta Leopoldov a katastra Mesta Hlohovec - lokalita pred Váhom)

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Doplnenie uznesenia C/2/2022/8 schváleného Mestským zastupiteľstvom dňa 12. 12. 2022:

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi, záujmovými skupinami a zámery na základe predložených „Zámerov“ alebo „Urbanistických štúdií“ vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

5. PEVACAR, s.r.o., Holubyho 925/68, 920 03 Hlohovec, IČO 45472459 (vlastníci pozemku parc. č. 1623/113 reg. E, k. ú. Leopoldov: Pecho Ľuboš, Holubyho 925/68 a Pecho Juraj, Dr., Eichenweg 21, 4148 Pfeffingen, Švajčiarsko) – zmenu ÚPN-O Leopoldov, ktorá spočíva v zapracovaní Urbanistickej štúdie z 8/2020, vypracovanej Ing. arch. Miroslavom Markom, spracovanej v zmysle požiadaviek Mestského zastupiteľstva a Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia mesta Leopoldov s nasledovnou úpravou:

5.1 Pri navrhovanej miestnej komunikácii, ktorá je najbližšie k cintorínu, sú umiestnené rodinné domy obojstranne, pričom rodinné domy po strane cintorína už zrejme zasahujú do ochranného pásma cintorína. Prijaté riešenie na odstránenie kolízie:

a) zmena (zúženie) ochranného pásma cintorína zo strany novej stavebnej lokality Hviezdoslavova vo VZN Mesta Leopoldov tak, aby rodinné domy do ochranného pásma nezasahovali.

5.2 Plocha určená na občiansku vybavenosť, umiestnená v štúdiu pri miestnej komunikácii na Hviezdoslavovej ulici, zaradená v štúdiu do výhľadovej/prognózne etapy, nebude do „Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN-O Leopoldov“ zaradená do výhľadovej/prognózne etapy, ale do „návrhovej etapy“.

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zmeny a doplnky iniciované podnikateľmi vo vybraných lokalitách, k. ú. Leopoldov:

1. ENVIRAL, a.s., Trnavská cesta, 920 41 Leopoldov - Zmena ÚPN-O Leopoldov v lokalite na Trnavskej ceste v nasledovnom rozsahu:

a) regulatív Z05 Plochy krajinskej zelene v západnej časti priemyselnej zóny, pod VN vedením v rozsahu podľa žiadosti predkladateľa a prílohy k nej.

b) regulatív C02 Plochy a bloky priemyselnej výroby, výrobných služieb a stavebnej výroby v severnej časti priemyselnej zóny pri železničnej vlečke, v rozsahu podľa žiadosti predkladateľa a prílohy k nej.

1.1 V zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon), žiadateľ o zaradenie požiadaviek do „Zmien a doplnkov č. 6/2022 Územného plánu mesta Leopoldov“ (podnikateľský subjekt), v prípade zaradenia jeho žiadosti do procesu zmien a doplnkov č. 6/2022 Územného plánu mesta Leopoldov uhradí náklady s tým spojené (administratívne zmeny a doplnky odborne spôsobilými osobami, t. j. spracovateľom zmien a doplnkov 6/2022 ÚPN-O Leopoldov a odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPD v zmysle § 2a Stavebného zákona).

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

#### **7. Schválenie VZN č. 162/2023, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Leopoldov č. 143/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území mesta Leopoldov; - informovala prednostka (viď príloha č. 5);**

Mesto Leopoldov určilo ochranné pásmo pohrebiska Všeobecne záväzným nariadením č. 143/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území mesta Leopoldov v šírke 50 m od hranice pozemku pohrebiska. V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Leopoldove zo dňa 12. 12. 2022, číslo C/2/2022/8 vznikla potreba zúžiť ochranné pásmo pohrebiska (aby kopirovalo ochranné pásmo vedenia vysokého napätia) z dôvodu pripravovanej novej výstavby stavebnej lokality Hviezdoslavova, ktorá by zasahovala do súčasného ochranného pásma. Navrhujeme preto zúžiť ochranné pásmo pohrebiska z východnej strany novej stavebnej lokality Hviezdoslavova z pôvodných 50 m na nových 20 m od hranice pozemku pohrebiska.

#### Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov.

#### Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 162/2023, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Leopoldov č. 143/2020 o ochrannom pásme pohrebiska na území mesta Leopoldov;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Nariadenie bolo prijaté.

#### **8. Schválenie VZN č. 163/2023 o hazardných hrách;**

- informovala prednostka (viď príloha č.6);

Dňa 20. 12. 2022 bola Mestu Leopoldov doručená žiadosť o vyjadrenie k prevádzkovaniu hazardných hier v zmysle § 62 ods. 1 písm. f), g) a h) zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hazardných hrách“) o súhlas s umiestnením hazardnej hry v zmysle § 4 ods. 2 písm. e), f) a g) zákona o hazardných hrách na obdobie: po dobu platnosti individuálnej licencie. Prevádzkovateľ má Úradom pre reguláciu hazardných hier udelenú individuálnu licenciu na prevádzkovanie hazardných hier na termináloch videohier, hazardných hier na technických zariadeniach obsluhovaných priamo hráčmi a internetových hier v internetovom kasíne podľa § 35 písm. b) bod 12 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na obdobie od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2027. Požiadavka s umiestnením hazardnej hry sa nachádza v budove na ulici Hollého 649/1, Leopoldov. (bývalé potraviny, vedľa bankomat VUB) Mesto Leopoldov nemá prijaté VZN, ktoré by zakazovalo na území obce prevádzkovať hazardné hry, ale nakoľko uvedená požiadavka na prevádzku sa nachádza v blízkosti školy, mesto využilo možnosť prijať VZN podľa zákona č. 30/2019 § 79 ods.5 o prijatí VZN, §15 ods.5, kde sa uvádza, že herňa nesmie byť umiestnená vo vzdialenosti menej ako 500 od školy, školského zariadenia, zariadenia sociálnych služieb.

#### Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov.

#### Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 163/2023 o hazardných hrách;



*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Nariadenie bolo prijaté.

**9. Zriadenie vecného bremena spočívajúcom v povinnosti mesta (povinného z vecného bremena) strpieť na nevyhnutnej časti pozemku parcely KN-E 448/1 uloženie inžinierskych sietí, ich prevádzku a údržbu;**

- informovala prednostka (viď príloha č. 7).

Dňa 23. 06. 2021 bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 167/2021 medzi budúcim oprávneným z vecného bremena – investor Miroslav Mikulek, s.r.o. a budúcim povinným z vecného bremena – Mesto Leopoldov, predmetom ktorej bol záväzok uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena, spočívajúcom v povinnosti mesta (povinného z vecného bremena) strpieť na nevyhnutnej časti pozemku parcely KN-E 448/1 uloženie inžinierskych sietí, ich prevádzku a údržbu. Vecné bremeno sa zamýšľalo aj zamýšľa zriadiť „in rem“ – tj. predstavovalo by práva, ktoré sú späté s vlastníctvom určitej nehnuteľnosti, v tomto konkrétnom prípade s vlastníctvom pozemkov KN-C parc. číslo 1474/1, 1474/4, 1471/1, 1471/4. Nakoľko investor – Miroslav Mikulek, s.r.o. už rodinné domy stojace na predmetných pozemkoch ako i záhrady predal, je potrebné zriadenie vecného bremena v prospech vlastníkov vyššie uvedených pozemkov.

Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena “in rem” na pozemku vo vlastníctve Mesta Leopoldov KN-E parcelné číslo 448/1 (ostatná plocha o výmere 6 650 m<sup>2</sup>) nachádzajúcom sa v k.ú. Leopoldov, mesto Leopoldov, okres Hlohovec, vedenom na LV č. 1200 v prospech oprávnených, vlastníkov nehnuteľností – pozemku KN-C parcelné číslo 1474/1 (záhrady o výmere 349 m<sup>2</sup>) a pozemku KN-C parcelné číslo 1474/4 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m<sup>2</sup>), nachádzajúcich sa v k.ú. Leopoldov, obec Leopoldov, okres Hlohovec, vedených na LV č. 3283 – manželov Františka Majku, rod. Majku, trvale bytom Hlohovec, Nitrianska 252739 a Ivety Majkovej, rod. Rakovickej, trvale bytom Hlohovec, Nitrianska 252739 za jednorazovú odplatu vo výške 579,28 eur. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia, údržby, prevádzky a rekonštrukcie inžinierskych sietí (prípojky NN, kanalizácie a vody), a to v časti vyznačenej v geometrickom pláne vyhotovenom Ing. Tomášom Korzárom, úradne overenom dňa 19. 09. 2022 pod č. G1-403/2022 a v práve uloženia, údržby, prevádzky a rekonštrukcie vodomernej šachty, a to v časti vyznačenej v geometrickom pláne vyhotovenom Ing. Tomášom Korzárom, úradne overenom dňa 02. 11. 2022 pod č. G1-541/2022. Správny poplatok za podanie návrhu na povolenie vkladu katastra nehnuteľností uhradia oprávnení z vecného bremena.

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zriadenie vecného bremena "in rem" na pozemku vo vlastníctve Mesta Leopoldov KN-E parcelné číslo 448/1 (ostatná plocha o výmere 6 650 m<sup>2</sup>) nachádzajúcom sa v k.ú. Leopoldov, mesto Leopoldov, okres Hlohovec, vedenom na LV č. 1200 v prospech oprávneného, vlastníka nehnuteľností – pozemku KN-C parcelné číslo 1471/1 (záhrady o výmere 321 m<sup>2</sup>) a pozemku KN-C parcelné číslo 1471/4 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m<sup>2</sup>), nachádzajúcich sa v k.ú. Leopoldov, obec Leopoldov, okres Hlohovec, vedených na LV č. 3288 – pani Lucie Janíčkovej, rod. Malovcovej, trvale bytom Červeník, Bernolákova 204/9 za jednorazovú odplatu vo výške 579,28 eur. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia, údržby, prevádzky a rekonštrukcie inžinierskych sietí (prípojky NN, kanalizácie a vody), a to v časti vyznačenej v geometrickom pláne vyhotovenom Ing. Tomášom Korzárom, úradne overenom dňa 19. 09. 2022 pod č. G1-403/2022 a v práve uloženia, údržby, prevádzky a rekonštrukcie vodomernej šachty, a to v časti vyznačenej v geometrickom pláne vyhotovenom Ing. Tomášom Korzárom, úradne overenom dňa 02. 11. 2022 pod č. G1-541/2022. Správny poplatok za podanie návrhu na povolenie vkladu katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0  
zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

**10. Pridelenie nájomného bytu Rázusova 37, Leopoldov, 3 izbový byt č. 8;**

- informovala predsedkyňa bytovej komisie Ing. Pelzlová (viď príloha č. 8).

Komisia sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky na svojom zasadnutí prejednála žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy pre 3 izbový byt č. 8, Rázusova 37, Leopoldov.

Komisia sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky po posúdení žiadostí o pridelenie nájomného bytu zostavila nasledovný poradovník:

Poradovník na 3 izbový byt č. 8, Rázusova 37, Leopoldov:

1. p. Patáčíková Patrícia, J. Murgaša 8, Leopoldov,
2. p. Šoková Ľubica, Osloboditeľov 54, Šulekovo,
3. p. Černá, Nádražná 20, Leopoldov.

Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Pridelenie 3 izbového nájomného bytu č. 8, Rázusova 37, Leopoldov, pre Patríciiu Patáčíkovú, na obdobie od 01. 03. 2023 do 28. 02. 2026.

Hlasovanie: za 7 (Ing. Tomáš Brodek MBA, Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, PhD. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ing. Zuzana Pelzlová)

proti 0

zdržali sa 3 (doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Mgr. Miloš Košťál, Ján Mika)

Uznesenie bolo prijaté.

## 11. Rozpočtové opatrenie:

### a) RO 17/2022 a 18/2022;

- informovala prednostka (viď príloha č. 9)

## Diskusia

Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhD. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

## Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

RO 17/2022	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>4 227 023</b>	<b>9 744</b>	<b>4 236 769</b>
Dotácia na prenesené kompetencie ZŠ	111	743 588	2 650	746 238
Dotácia - Referendum 2023	111	0	2 700	2 700
Dotácia na prenesené kompetencie ZŠ - nenormatív - mimoriadne výsledky žiakov	111	0	1 600	1 600
Dotácia na prenesené kompetencie ZŠ - nenormatív - špecifika - Podpora integrácie žiakov z Ukrajiny z EŠIF	11UA	7 194	1 744	8 938
Dotácia na prenesené kompetencie ZŠ - nenormatív - Rozvojové projekty - Zdravie a bezpečnosť v školách 2022	111	0	1 050	1 050
<b>Kapitálové príjmy</b>		<b>1 890 902</b>	<b>0</b>	<b>1 890 902</b>
<b>Príjmové finančné operácie</b>		<b>2 187 376</b>	<b>0</b>	<b>2 187 376</b>
<b>Príjmy celkom</b>		<b>8 305 303</b>	<b>9 744</b>	<b>8 315 047</b>
<b>Bežné výdavky</b>		<b>3 971 085</b>	<b>9 744</b>	<b>3 980 829</b>
10.1.1. Prenesené kompetencie	111	743 588	2 650	746 238
10.1.33 Prenesené kompetencie nenormatív - mimoriadne výsledky žiakov	111	0	1 600	1 600
10.1.41 Prenesené kompetencie nenormatív - podpora integrácie žiakov z Ukrajiny z EŠIF	11UA	7 194	1 744	8 938
10.1.42 Prenesené kompetencie nenormatív - Rozvojové projekty	111	0	1 050	1 050
11.9. Referendum 2023	111	0	2 700	2 700
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>4 105 765</b>	<b>0</b>	<b>4 105 765</b>
<b>Výdavkové finančné operácie</b>		<b>216 859</b>	<b>0</b>	<b>216 859</b>
<b>Výdavky celkom</b>		<b>8 293 709</b>	<b>9 744</b>	<b>8 303 453</b>

Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhD. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)

proti 0

zdržali sa 0

Uznesenie bolo prijaté.

## Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

RO 18/2022	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<i>Bežné príjmy</i>		4 236 769	0	4 236 769
<i>Kapitálové príjmy</i>		1 890 902	0	1 890 902
<i>Príjmové finančné operácie</i>		2 187 376	0	2 187 376
<b>Príjmy celkom</b>		<b>8 315 047</b>	<b>0</b>	<b>8 315 047</b>
<i>Bežné výdavky</i>		3 980 829	0	3 980 829
14.1: Sociálne služby a účtarení	11H	56 261	-2 730	53 531
14.2.: Stavebný úrad	11H	30 719	2 730	33 449
<i>Kapitálové výdavky</i>		4 105 765	0	4 105 765
<i>Výdavkové finančné operácie</i>		216 859	0	216 859
<b>Výdavky celkom</b>		<b>8 303 453</b>	<b>0</b>	<b>8 303 453</b>

Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)

proti 0  
zdržali sa 0

Uznesenie bolo prijaté.

**b) RO 1/2023;**  
- informovala prednostka (viď príloha č. 10).

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

RO 01/2023	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>4 850 691</b>	<b>3 195</b>	<b>4 853 886</b>
Vratky	41	0	195	195
Dotácia pre ZŠ na stravovacie návyky	111	0	3 000	3 000
<b>Kapitálové príjmy</b>		<b>2 194 107</b>	<b>13 845</b>	<b>2 207 952</b>
Dotácia - Modernizácia odborných učební ZŠ	111	80 117	13 845	93 962
<b>Príjmové finančné operácie</b>		<b>1 759 862</b>	<b>44 569</b>	<b>1 804 431</b>
Stravovacie návyky ZŠ nevyčerpané	131M	0	272	272
Nevyčerpaný potravinový účet ZŠ	72f	0	12 520	12 520
Nevyčerpané prenes. kompetencie - normatív ZŠ	131M	0	16 705	16 705
Nevyčerpané prenes. kompetencie - nenormatív ZŠ - špecifiká	11UA	0	1 744	1 744
Nevyčerpané prenes. kompetencie - nenormatív ZŠ - rozvojové projekty	131M	0	1 050	1 050
Stravovacie návyky MŠ nevyčerpané	131M	0	3 600	3 600
Nevyčerpaný potravinový účet MŠ	72f	0	1 281	1 281
Nevyčerpané vlastné príjmy MŠ	72g	0	515	515
Nevyčerpané prenes. kompetencie - nenormatív MŠ	131M	0	4 182	4 182
Nevyčerpaná dotácia na Referendum 2023	131M	0	2 700	2 700
<b>Príjmy celkom</b>		<b>8 804 660</b>	<b>61 609</b>	<b>8 866 269</b>
<b>Bežné výdavky</b>		<b>4 309 611</b>	<b>43 899</b>	<b>4 353 510</b>
3.1.3. Nákup akcií	41	30 000	-4 685	25 315
7.1.3. DaWindl Softvér	41	4 000	1 015	5 015
10.1.1. Prenesené kompetencie	131M	0	16 705	16 705
10.1.10. Výdavky ŠJ - potraviny	72f	85 000	12 520	97 520
10.1.19 Stravovacie návyky ZŠ	111	0	3 000	3 000
10.1.19 Stravovacie návyky ZŠ	131M	0	272	272
10.1.43. Pren.kompetencie nenormatív - podpora integrácie žiakov z Ukrajiny z EŠIF	11UA	0	1 744	1 744
10.1.44. Pren. kompetencie nenormatív - rozvojové projekty "Zdravie a bezpečnosť v školách"	131M	0	1 050	1 050
10.2.1. Prenesené kompetencie	131M	0	4 182	4 182
10.2.3. Výdavky škôl z vlastných príjmov	72g	13 398	515	13 913
10.2.4. Výdavky ŠJ z vlastných príjmov	72f	58 124	1 281	59 405
10.2.7. Stravovacie návyky predškôľakov MsÚ	131M	0	3 600	3 600
11.4: Voľby	131M	0	2 700	2 700
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>4 287 977</b>	<b>17 710</b>	<b>4 305 687</b>
10.1.18 Modernizácia odborných učební ZŠ	41	10 039	3 865	13 904
10.1.18 Modernizácia odborných učební ZŠ	111	80 117	13 845	93 962
<b>Výdavkové finančné operácie</b>		<b>207 072</b>	<b>0</b>	<b>207 072</b>
<b>Výdavky celkom</b>		<b>8 804 660</b>	<b>61 609</b>	<b>8 866 269</b>

Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamendár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krilek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Mika, Ing. Zuzana Pelzlová)

proti 0  
zdržali sa 0

Uznesenie bolo prijaté.

**12. Informácia o činnosti komisií;**  
- informovali predsedovia komisií;

### Diskusia:

*Prítomní: 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krílek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o činnosti komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krílek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o činnosti komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krílek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o činnosti finančnej komisie;

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krílek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

## **13. Rôzne;**

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Menovanie tajomníkov komisií mestského zastupiteľstva nasledovne:

- Finančná komisia – Ing. Zuzana Hečková
- Komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia - Ing. Lenka Hlbocká
- Komisia sociálna, zdravotná a bytovej politiky – Ing. Stanislava Bachňáková

*Hlasovanie: za 10 (Ing. Tomáš Brodek MBA, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., Ing. Arch. Matej Jančár, Ing. Tomáš Kamenár, Mgr. Miloš Košťál, PhDr. Jozef Krílek, Mgr. Viera Lietavová, Bc. Zuzana Luhová, Ján Míka, Ing. Zuzana Pelzlová)*

*proti 0*

*zdržali sa 0*

Uznesenie bolo prijaté.

#### 14. Záver.

Primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková ukončila o 19.30 hodine zasadnutie MZ a poďakovala poslancom za účasť.

V Leopoldove dňa ..... - 8 -02- 2023

Zapísala: Ing. Dana Sawicka ..... 8.2.2023

.....  
Ing. Adriana Urbanová  
prednostka MsÚ

.....  
Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta