

Správa z kontroly stavu pohľadávok k 31.12.2025
v zmysle § 17 zákona č. 586/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej
samosprávy – prehodnotenie k 30. 06. 2026.

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. a) a § 18d ods. 2 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 11 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola vykonaná následná finančná kontrola v zmysle § 17 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z .n. p. zameraná na:
 na kontrolu – prehodnotenie stavu pohľadávok k 30. 06. 2026 a spôsob vymáhania pohľadávok mesta (dane, poplatky).

Kontrolovaný subjekt: Mesto Leopoldov

Kontrolované obdobie: stav pohľadávok k 31. 12. 2025 –prehodnotenie k 30. 06. 2026

Kontrolou bolo preverené:

Stav a evidencia pohľadávok ku dňu k 31. 12. 2025, aktuálny stav vymáhania a riešenia pohľadávok ku dňu 30. 06. 2026.

Názov	Pohľadávka k 31.12.2025 v €	Úhrada k 30.06.2026 v €	Odpísané pohľadávky k 30.06.2026 v €	Zostatok v € k 30.06.2026
Daň z nehnuteľností	52.216,01	10.620,21		41.595,80
Komunálny odpad	22.337,45	749,16		21.588,29
Pes nedoplatok	49,30	13,00		36,30
Poplatok za rozvoj	2.117,00	2.117,00		0
Dobropisy	2.797,15	2.797,15		0
Fond opráv 038	1.317,03	1.270,72		46,31
Fond opráv 055	2.426,78	2.426,78		0
Služba DSS	672,00	664,00		8,00
Služba Jasle	1.050,00	370,00		680,00
Odberatelia	6.418,60	5.443,08		975,52
Sankčný úrok	47,80	47,80		0
Finančný príspevok - stravovanie	5.304,32	5.304,32		0
Nájom bytov ostatné	38,25	0		38,25
Nájom Rázusova 38 bj	13.634,53	13.270,05		364,48
Nájom Gojdičova 55 bj	7.414,95	5.751,60		1.663,35
Nájom budov	0	0		0
Rázusova 35 byt 8 oprava bytu	3.240,00	0		3.240,00
Oprava bytu	6.369,48	0		6.369,48
Splácanie dlhu	100,00	100,00		0
Nájom za pozemok	56,78	0		56,78
CELKOM	127.607,43	50.944,87		76.662,56

Pohľadávky k 31.12.2025 boli vo výške **127.607,43 €**, uhradené boli pohľadávky vo výške **50.944,87 €**, zostatok k 30.06.2026 bol vo výške **76.662,56 €**.

Dobropisy 2 797,15 € :vyúčtovanie energií – plyn, elektrická energia, prijatá platba na účet mesta v plnej výške do 28. 01. 2026.

Fond opráv 38 bj 1 317,03 €, uhradené 1 270,72 €, rozdiel **46,31 €** neuhradené.

Fond opráv 58bj 2 426,78 € , uhradená celá suma.

DSS - platba za službu 672,- €, uhradené 664,- €, neuhradené **8,- €**

Jasle - platba za službu 1 050,- €, uhradené 370,- €, zostatok **680 ,- €**

Odberatelia vo výške 6 418,60 €: uhradené vo výške 5 443,08 €, neuhradený zostatok **975,52 €** /vyhlasovanie mestským rozhlasom 15,- €, odber elektrickej energie za rok 2024 vo výške 177,72 €, dlh nájomcu 142,80 € ku dňu 18.08.2026 uhradené, nájom 640,- € uhradené 24.07.2026.

Sankčný úrok 47,80 € - uhradené 20.01.2026 v sume 38,70 €, dňa 22.01.2026 v sume 9,10 €

Finančný príspevok na stravovanie 5 304,32 €: vyplatené 05.01.2026 v sume 3 036,16 € a 11.02.2026 v sume 2 268,16 €.

Nájom bytov ostatné 38,25 €

Nájom Rázusova 38 bj vo výške 13 634,53 € , uhradená suma 13.270,05 €, neuhradené **364,48 €**, čo je nedoplatok za byt v sume 352,- € a 12,48 €.

Gojdičova 55 bj nájom vo výške 7 414,95 € , uhradené 5 751,60 € zostatok **1.663,35 €**

Rázusova 35 byt 8 vo výške 3 240,00 € : oprava bytu

Oprava bytu Gojdičova 1141/15 E vo výške 6 369,48 €, neuhradené pohľadávka prihlásená do dedičského konania

Splácanie dlhu ,Godičova 1141/15 B v sume 100,- € , uhradené 19.01.2026

Nájom za pozemok v sume 56,78 €, inflácia za rok 2024 vo výške 28,- € a za rok 2025 vo výške 28,76 €

Stav pohľadávok /DzN, KO,Pes/ k 31.12.2024 a k 31.12.2025– porovnanie

Názov	K 31.12.2024	K 31.12.2025	rozdiel
Dz N	40.706,69	52.216,01	+11.509,32
KO	26.080,91	22.337,45	- 3.743,46
Pes nedoplatok	104,28	49,30	-54,98
celkom	66.891,88	74.602,76	+ 7.710,88

Zvýšenie pohľadávok na DzN z 40 706,69 € na 52 216,01 € priebehu roku 2025 bolo spôsobené tým, že poplatník neuhradil DzN vo výške 10 319,- € do konca roka 2025, úhrada bola dňa 15.05.2026.

Sumarizácia pohľadávok /DzN, KO, Pes/ – stav k 30.06.2026

č.2	zostatok k 30.06.2026	prihlásené v KK	v exekúcii u exe-kútora	exekúcia na VP /záložné právo	exekúcia na VP	dočasne nevymožiteľné + záložné právo	dočasne nevymožiteľné	Nevymožiteľné, zrušený konkurz	pohľadávka a voči dedičke + záložné právo	záložné právo	zostatok neriešených k 30.06. 2026
DzN od r. 2008	41 595,80	1 766,40				293,98	83,64	580,11		38 744,56	127,11
KO od r. 2007	21 588,29	126,45	862,76	1 616,25	2 273,93	794,03	7 956,52	5 144,92	137,95		2 675,48
Pes od r. 2018	36,30			24,30				12,00			0,00
celkom	63 220,39	1 892,85	862,76	1 640,55	2 273,93	1 088,01	8 040,16	5 737,03	137,95	38 744,56	2 802,59

V roku 2025 bolo exekúciou zadržaním vodičského preukazu vymožené od jedného poplatníka pohľadávky vo výške 366,65 € za KO a 205,34 za DzN.

V roku 2026 bolo exekúciou zadržaním vodičského preukazu vymožené od jedného poplatníka pohľadávka vo výške 212,16 € za KO.

Zostatok neriešených pohľadávok za DzN, poplatok za KO a poplatok za psa k 30.06.2026 bol v celkovej výške **2.802,59 €**, z toho **127,11 € je DzN** /PO 0 € a FO 127,11 €/, **poplatok za KO** bol vo výške **2.675,48 €**, z toho /PO 0 € a FO 2 675,48 €/ a **poplatok za psa 0,00 €**.

/Pohľadávka za DzN z celkovej sumy 41.595,80 € je v riešení v sume **41.468,69 €**, t. z., že neriešené sú pohľadávky vo výške 127,11 €/

/Pohľadávka za KO z celkovej sumy 21. 588,29 € je v riešení v sume **18.912,81 €**, t. z., že neriešené sú pohľadávky vo výške 2.675,48 €/

Stav zostatku neriešených pohľadávok k 30.06.2025 a k 30.06.2026 – porovnanie

	Zostatok neriešených pohľadávok k 30.06.2025	Zostatok neriešených pohľadávok k 30.06.2026
DzN	5,42	127,11
KO	1 360,04	2 675,48
Pes	33,90	0
celkom	1 399,36	2 802,59

Neriešené pohľadávky k 30.06.2026 boli vo výške **2.802,59 € za DzN, KO** sa týkajú občanov, ktorí priebežne platia v malých splátkach.

Pohľadávky boli prehodnotené a na základe zistených skutočností boli prerozdelené do kategórií nasledovne: dočasne nevymožiteľné, nevymožiteľné, postúpené na exekúciu zadržaním vodičského preukazu, na exekúciu prostredníctvom súdneho exekútora, vykonané záložné právo.

Mesto Leopoldov požiadalo v zmysle § 26 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) o súčinnosť katastrálny úrad, sociálnu poisťovňu a Okresné riaditeľstvo policajného zboru ohľadom zistenia majetku, príjmu a vodičského preukazu u daňových dlžníkov.

V prípade, ak bolo u daňového dlžníka zistené že:

- je vlastníkom VP, pohľadávky sú postúpené na právne oddelenie mesta na vymáhanie zadržaním VP

- je vlastníkom nehnuteľnosti - je zriadené záložné právo

- je poberateľom príjmu, pohľadávky sú podané na exekučné konanie prostredníctvom súdneho exekútora

Okrem uvedeného sú daňoví dlžníci kontrolovaní aj v Centrálnom registri exekúcií a v prípade ak má dlžník vedených niekoľko exekučných konaní vo vysokých sumách, nie je ekonomické vymáhanie prostredníctvom súdneho exekútora aj v prípade ak je poberateľom príjmu.

Dočasne nevymožiteľné nedoplatky:

Pohľadávky u daňových dlžníkov, ktorí nevlastnia majetok, nemajú VP, nepoberajú príjem, majú vysoké exekúcie u iných oprávnených evidujeme ako dočasne nevymožiteľné.

U daňových dlžníkov sa kontroluje uvedenými žiadosťami o súčinnosť 2 x ročne, či nenastala zmena skutočností vo vlastníctve majetku, príjmu a VP.

Podľa § 83 ods.1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) sa daňový nedoplatok považuje za dočasne nevymožiteľný ak:

- a) jeho vymáhanie od daňového dlžníka je bezvýsledné
- b) majetkové pomery daňového dlžníka by nevedli ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku
- c) majetok daňového dlžníka nepostačuje ani pokrytie exekučných nákladov

- d) je jeho vymáhanie spojené s ťažkosťami a možno predpokladať, že ďalšie vymáhanie by neviedlo ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku
- e) jeho výška v úhrne za všetky dane nepresahuje 170 eur

Nevymožiteľné nedoplatky

Daňový dlžník vyhlásil konkurz na svoj majetok a Okresný súd zruší konkurz z dôvodu, že konkurzná podstata (majetok, ktorý patrí dlžníkovi) nepokryje náklady konkurzu.

Všetky pohľadávky vzniknuté pred vyhlásením konkurzu sú nevymožiteľné a po 6 tich rokoch od vyhlásenia konkurzu budú odpísané.

Záložné právo:

Záložné právo u niektorých poplatníkov je zriadené súčasne aj s exekúciou na VP.

Rozpis neriešených pohľadávok za KO za jednotlivé roky, ktorý k 30.06.2026 bol vo výške 2 675,48 € nasledovne:

Rok	Nedoplatok v €
2023	101,30
2024	499,95
2025	2 074,23
Spolu:	2 675,48

Neriešené pohľadávky za KO sa týkajú občanov, ktorí priebežne platia v malých splátkach a ostatní sú v riešení akou formou budú pohľadávky vymáhané.

Vzniknuté pohľadávky do roku 2022 sú riešené v tabuľke „**Sumarizácia pohľadávok /DzN, KO, Pes/“ – stav k 30.06.2026.**

Návrh na opatrenie:

Pohľadávky k 31.12.2026 opätovne prehodnotiť priebehu I. polroka 2027:

zostatok neriešených pohľadávok k 30.06.2026:

- DzN, KO, vo výške 2.802,59 €
/ DzN 127,11 €, KO 2 675,48 €, /
- FO 38 bj 46,31 €
- služba DJ 680,- €
- odberatelia vo výške 975,52 €
- nájom bytov ostatné vo výške 38,25 €
- Nájom Rázusova v sume 364,48,- €
- Nájom Gojdičova 55 bj vo výške 1 663,35 €
- byt Rázusova, 38 bj. /byt č. 8/ vo výške 3.240,- €
- oprava bytu Gojdičova 1441/15 /E vo výške 6 369,48 €
- nájom za prenájom pozemkov v sume 56,78 €

S obsahom správy o výsledku následnej finančnej kontroly stavu pohľadávok a záväzkov k 31.12.2025 – prehodnotenie k 30.06.2026 v zmysle § 17 zákona č. 586/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola dňa 01. 08. 2026 oboznámená Mgr. Terézia Kavuliaková, primátorka mesta.

Leopoldov MZ dňa, 14. 09. 2026

Ing. Trnková Terézia, hlavný kontrolór