

Názov materiálu: Pridelenie nájomného bytu

Predkladateľ: Marieta Patajová na základe návrhu komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky (ďalej len „komisia“)

Dátum spracovania: 13. 04. 2017

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo

Dôvodová správa:

Výber a schválenie nového nájomníka na uvoľnený 2-izbový nájomný byt č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove.

Informačný základ - hlavný obsah materiálu:

Od 01. 05. 2017 bude uvoľnený 2-izbový nájomný byt č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove. Nájomníčka tohto bytu p. Júlia Borovská požiadala o ukončenie nájomnej zmluvy k 30. 04. 2017.

Komisia na zasadnutí dňa 29. 03. 2017 posúdila žiadosti o pridelenie 2-izbového nájomného bytu v zmysle VZN č. 118/2016 o podmienkach prideľovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov (ďalej len „VZN č. 118/2016“) a vybrala zo žiadateľov o pridelenie nájomného bytu nového nájomníka:

Míchala Lengharta s družkou Veronikou Machovou (2 deti), bytom Leopoldov, bez ulice, (poštová adresa Nádražná 22, Leopoldov)
a náhradníkov:

1. Martinu Ronecovú s druhom Petrom Siksom (1 dieťa), bytom Sládkovičova ul. č. 568/2, 920 41 Leopoldov
2. Jarmilu Šurinovú (1 dieťa), bytom Štúrova ul. č. 1042/55, 920 41 Leopoldov
3. Katarínu Podhradskú s druhom Pavlom Jurigom, bytom Nádražná ul. č. 525, 920 41 Leopoldov.

Všetci vybraní žiadatelia boli v navrhnutom poradí postupne informovaní o návrhu komisie a vyzvaní na predloženie dokumentov potrebných k posúdeniu v zmysle VZN č. 118/2016.

Na základe výzvy p. Ronecová a p. Šurinová oznámili, že už nemajú záujem o nájomný byt. Na základe predložených dokumentov p. Lenghart a p. Podhradská nespĺnili v zmysle VZN č.118/2016 podmienku príjmu (prekročili 3-násobok ŽM).

Z toho dôvodu sa opätovne zišla komisia dňa 11. 04. 2017, aby posúdila žiadosti o pridelenie 1-izbového a 2-izbového nájomného bytu a taktiež o výmenu nájomného bytu v zmysle VZN č.118/2016. Po posúdení komisia vybrala zo žiadateľov o výmenu bytu p. Zuzanu Sovičovú (1 dieťa), bytom Rázusova ul. č. 1491/35, Leopoldov, ktorá požadovala výmenu 1-izbového bytu za 2-izbový byt. Na uvoľnený 1-izbový nájomný byt vybrala komisia zo žiadateľov o pridelenie 1-izbového nájomného bytu nového nájomníka:

Dušana Lengharta, bytom Leopoldov, bez ulice
a náhradníkov:

1. Janu Tolarovičovú s druhom Mgr. Jaroslavom Vatrálom, bytom Hlohovská cesta č. 21, Leopoldov
2. Boženu Šomplákovú, bytom J. Murgaša č. 335.

Všetci vybraní žiadatelia boli v navrhnutom poradí postupne informovaní o návrhu komisie a vyzvaní na predloženie dokumentov potrebných k posúdeniu v zmysle VZN č. 118/2016.

Na základe predložených dokumentov p. Sovičová spĺňa podmienky v zmysle VZN č. 118/2016.

Na základe výzvy p. Lenghart oznámil, že nemá záujem o 1-izbový nájomný byt.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame MZ schváliť pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pani Zuzane Sovičovej, bytom Rázusova ul. č. 1491/35, Leopoldov (výmena bytu) a pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove žiadateľovi, ktorí bude spĺňať podmienky v zmysle VZN č. 118//2016.

Návrh na uznesenie:

MZ schvaľuje:

1. Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pre Zuzanu Sovičovú, bytom Rázusova ul. č. 1491/35, Leopoldov (výmena bytu), na obdobie od 01. 05. 2017 do 30. 04. 2020.
2. Pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pre, bytom, na obdobie od 01. 05. 2017 do 30. 04. 2020.