

## Uznesenie z 27. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 24. 04. 2017

---

### A/27/2017 MZ berie na vedomie

- 1) Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ dňa 27. 03. 2017.  
*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*
  
- 2) Správu hlavnej kontrolórky o prehodnotení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie k 24. 04. 2017.  
*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*
  
- 3) Správu nezávislého audítora k riadnej účtovnej závierke Mesta Leopoldov za rok 2016.  
*Prítomní: 8 (Gavorník, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*
  
- 4) Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k záverečnému účtu Mesta Leopoldov za rok 2016.  
*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*
  
- 5) Plnenie rozpočtu k 31. 12. 2016.  
*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*
  
- 6) Informáciu a odporúčanie návrhovej skupiny poslancov o zhodnotení práce primátorky mesta za rok 2016.  
*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*
  
- 7) Informáciu o činnosti:
  - a) Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, prednesenú predsedom komisie Ing. Róbertom Gergičom.

- b) Finančnej komisie, prednesenú predsedom komisie Mgr. Jozefom Krilekom.  
c) Komisie kultúry, športu, mládeže, rodiny a seniorov, dotácií a komunitného plánovania prednesenú členom komisie Pavlom Zlámalom.  
d) Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky prednesenú predsedom komisie Pavlom Zlámalom

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 8) Vyjadrenie spol. Envien Group, Trnavská cesta, Leopoldov k cenovému návrhu predávaných pozemkov.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

### **C/27/2017 MZ schvaľuje**

- 1) Zmenu v programe zasadnutia – doplnenie do bodu 16) Rôzne, bod b) Zriadenie vecného bremena na parc. reg. E č. 243/3 a bod c) Predaj pozemkov spol. Envien Group. Presun bodu 15) Plat primátorky pred bod 9) Úprava rozpočtu.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 2) Program zasadnutia MZ dňa 24. 04. 2017 vrátane zapracovaných zmien.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 3) Doplnenie návrhu na uznesenie – úprava územného plánu Mesta Leopoldov v časti Doplnujúce ustanovenia, v odrážke 5, za slovo domov sa dopĺňa: „ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe“.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 4) Doplnenie návrhu na uznesenie – úprava územného plánu Mesta Leopoldov v časti Doplnujúce ustanovenia, vložiť odrážku s textom:

„podlažnosť rodinných domov postavených v záhradách za pôvodným rodinným domom sa určuje na max. 2 (v CMZ 3) nadzemné podlažia pričom 2 NP musí byť výlučne podkrovie a sklon nízkošpádovej strechy môže byť max. 35 stupňov. Výška rímsy domu v záhrade môže byť max 3,5 m Tento regulatív neplatí pre RD ktoré tvoria uličnú čiaru“.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

Hlasovanie: za 9  
(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

5) Úpravu Územného plánu Mesta Leopoldov v nasledovnom rozsahu:

A)

V časti A 01 pôvodne označená ako nízkopodlažná zástavba-mestské formy a A 02 označená ako nízkopodlažná zástavba - vidiecke formy dochádza k zjednoteniu pod názvom : A 01 - Nízkopodlažná zástavba - rodinné domy, pre ktorú sú stanovené nasledovné charakteristiky :

A 01 - Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy

Základná charakteristika:

územie bloku slúži na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe rodinných domov

Funkčné využitie:

- prípustné funkcie
  - dominantné (primárne) funkcie
    - bývanie v obytných budovách - rodinných domoch
    - zeleň súkromných záhrad
  - vhodné funkcie
    - nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
    - príslušné motorové, cyklistické a pešie komunikácie, trasy a zastávky autobusovej dopravy
    - nevyhnutné odstavné plochy pre rezidentov, ak nie je možnosť splnenia podmienky parkovania na vlastnom pozemku
    - parkovo upravená plošná a líniová zeleň verejných priestorov
    - malé ihriská pre neorganizovaný šport obyvateľov príslušného územia
  - podmiennečne vhodné funkcie:
    - občianska vybavenosť územia
- neprípustné funkcie
  - výroba, skladovanie a zariadenia dopravy (ako hlavné stavby)
  - všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, prašnosťou, vibráciami, zvýšeným výskytom hlodavcov) priamo alebo nepriamo rušili obyvateľov obytného územia na okolitých parcelách/pozemkoch, alebo obmedzili využitie susedných parciel/pozemkov pre účely bývania

Doplňujúce ustanovenia:

- pôvodný stavebný pozemok sa môže na dĺžku rozdeliť maximálne na 2 pozemky (tzn. môže vzniknúť max 1 rad nových RD v záhradách)
- v prípade stavby ďalšieho RD v "záhrade" sa musí pozemok riadne rozdeliť na príslušné stavebné pozemky a zabezpečiť prístup z dopravnej komunikácie k obojmu stavebným pozemkom
- parkovanie užívateľov prípadnej komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené v rámci pozemku ich prevádzkovateľa
- parkovacie a odstavné miesta majiteľov RD je potrebné riešiť na súkromných pozemkoch, kapacitne len pre potreby vlastného rodinného domu, príp. prevádzky
- stavby postavené v záhradách rodinných domov, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, riešiť iba ako prízemné objekty s plochou alebo

**nízkospádovou strechou (do 17 stupňov) bez obytného podkrovia** (s výškou rímsy, resp. odkvapú max. 3,5 m nad terénom)

- koeficient zastavanosti - maximálne 0,4 (neplatí pre CMZ)
- predná stavebná čiara sa určuje - v existujúcich lokalitách podľa existujúcich stavieb, ktoré charakterizujú ulicu, v novonavrhovaných lokalitách 6m od čelnej hranice pozemku
- pri novovzniknutých pozemkoch, ktoré sú v styku s rozvojovými územiaми sa nesmie stavať 10m od zadnej hranice existujúcich pozemkov (*z dôvodu potreby dostatočne širokého pásu na vybudovanie potenciálnej spoločnej prístupovej komunikácie, ktorá by mohla lepšie sprístupniť záhrady exist. pozemkov*)
- musí byť zabezpečená prístupová cesta (široká min. 3m) a prípojky inžinierskych sietí k novovzniknutým RD na pozemkoch, ktoré vznikli delením existujúceho pozemku
- podlažnosť sa určuje na max. 2 (v CMZ 3) nadzemné podlažia vrátane obytného podkrovia
- podlažnosť rodinných domov postavených v záhradách za pôvodným rodinným domom sa určuje na max. 2 nadzemné podlažia pričom 2 NP musí byť výlučne podkrovia a sklon nízkospádovej strechy môže byť max. 35 stupňov. Výška rímsy domu v záhrade môže byť max 3,5 m. Tento regulatív neplatí pre RD ktoré tvoria uličnú čiaru.
- pri stavbe nových rodinných domov a ostatných objektov, alebo pri ich rekonštrukcii je potrebné zohľadniť uličnú čiaru jestvujúcich stavebných fondov rodinných domov na blízkych parcelách, rešpektovať a prispôbiť sa výškou, podlažnosťou, tvarom strechy jestvujúcim objektom na susedných parcelách
- riešenie uličného oplotenia musí byť súčasťou stavebného povolenia
- uličné oplotenie môže byť max. 2 m vysoké, z toho do výšky max. 0,8 m plné a zvyšná časť perforovaná, vnútorné oplotenie medzi susedmi max. do výšky 2 m, plné alebo perforované (neplatí pre CMZ)

## **B)**

Zaradenie investičného zámeru „Rozšírenie výroby bioetanolu v areáli spoločnosti ENVIRAL, a.s. v Leopoldove“, ktorého súčasťou je aj Dopravné riešenie, konkrétne variant VD2, čo vyžaduje zmenu technického riešenia na ceste II/513A (zriadenie kruhového objazdu) ako aj vybudovanie novej cestnej siete a vytvorenie parkovísk na pozemkoch pred areálom momentálne využívaných na poľnohospodárske účely s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou v UPD spoločnosť ENVIRAL uhradí v plnej výške.

- odporúčanie KVaŽP – zachovať pravostrannú odbočku z cesty II/513A, ktorá sa nachádza na úbočí nadjazdu nad železničnou traťou. Návrh – aby táto komunikácia zostala prístupná ako jednosmerná.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 6) Prerušenie zasadnutia MZ pred bodom 5. b) Komasácia lokalita Piešťanská.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 7) Zapracovanie návrhu cestnej siete v komasovanom území Piešťanská do Zmien a doplnkov územného plánu č. 4/2017.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 8) Zaradenie zmeny do Zmien a doplnkov 4/2017:

a) D4 Plochy železníc – v textovej časti vymedziť regulatívy.

b) Miestne a obslužné komunikácie v priemyselných zónach (C1, C2) preriešiť podľa aktuálnych potrieb a možností so zohľadnením súčasných potrieb investičných zámerov žiadateľov.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 9) Nezaradenie žiadosti p. Miroslava Mikuleka na zmenu využitia pozemku par. č. 2642/2 a par. č. 2643, k. ú. Leopoldov na zriadenie relaxačnej zóny Štrkovka Paradajs, čomu má predchádzať vyťaženie štrkov a prispôsobenie plôch k tomuto účelu do pripravovaných Zmien a doplnkov 4/2017, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 10) Záverečný účet Mesta Leopoldov za rok 2016 s celoročným hospodárením bez výhrad.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 11) Prebytok rozpočtu v sume 396 732,76 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 23 807,- EUR a o nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 868,09 EUR použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 372 057,67 EUR.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 12) Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 142 273,14 EUR, použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 142 273,14 EUR.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 9*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 13) Účasť Mesta Leopoldov na projekte „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“ a súhlasí so spolufinancovaním 25 % v maximálnej výške 7 600,- EUR z oprávnených nákladov v rozpočte Mesta na rok 2017. Projekt bude financovaný z projektu Slovenského futbalového zväzu „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“.

*Prítomní: 8 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči)*  
*Hlasovanie: za 8*  
*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči)*  
*proti 0*  
*zdržali sa 0.*

- 14) V súlade s ust. § 4 ods. (2) zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01. 05. 2017 zvýšenie minimálneho mesačného platu primátorky Mesta Leopoldov o 50 %.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 8 (Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*proti 1 (Gavorník)*  
*zdržali sa 0.*

- 15) Prerušenie zasadnutia MZ pred bodom 9) Úprava rozpočtu.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*  
*Hlasovanie: za 6 (Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Zlámala)*  
*proti 3 (Gavorník, Gergič, Piovarči)*  
*zdržali sa 0.*

- 16) a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia odborných učební Základnej školy, Námestie sv. Ignáca 31, Leopoldov“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Leopoldov a platným programom rozvoja mesta Leopoldov.

b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

Hlasovanie: za 9  
 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
 proti 0  
 zdržali sa 0.

17) Rozpočtové opatrenie č. 5/2017:

	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>3 003 768</b>	<b>7 600</b>	<b>3 011 368</b>
1. Výnos dane z príjmov uzem. samosprávy		1 127 580	+6 600	1 134 180
67. Sankčný úrok		0	+1 000	1 000
<b><u>Príjmy celkom</u></b>		<b><u>3 908 722</u></b>	<b><u>7 600</u></b>	<b><u>3 916 322</u></b>
<b>Bežné výdavky</b>		<b>2 439 738</b>	<b>8 900</b>	<b>2 448 638</b>
1.1.1. Mzda primátor	41	33 000	+2 000	35 000
5.3.1. Nákup drobného majetku a softvéru		2 223	-700	1 523
6.1.9. Rekonštrukcia v výstavba fut. infraštruktúry		0	+7 600	7 600
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>1 357 822</b>	<b>-2 000</b>	<b>1 355 822</b>
6.1.7. Závlahy tréningového ihriska		9 000	-2 000	7 000
10.1.7. Zateplenie starej budovy ZŠ	41	220 000	-7 000	213 000
10.1.13. Modernizácia odborných učební		0	+7 000	7 000
<b>Finančné operácie</b>		<b>111 162</b>	<b>700</b>	<b>111 862</b>
5.3.1. Nákup drobného majetku a softvéru		0	+ 700	700
<b><u>Výdavky celkom</u></b>		<b><u>3 908 722</u></b>	<b><u>7 600</u></b>	<b><u>3 916 322</u></b>

Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
 Hlasovanie: za 9  
 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
 proti 0  
 zdržali sa 0.

18) Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pre Zuzanu Sovičovú, bytom Rázusova ul. č. 1491/35, Leopoldov (výmena bytu), na obdobie od 01. 05. 2017 do 30. 04. 2020.

Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
 Hlasovanie: za 9  
 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
 proti 0  
 zdržali sa 0.

19) Pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pre Mariána Veľkého a Nikolu Vičanovú, bytom Rázusova 25, 920 41 Leopoldov, na obdobie od 01. 05. 2017 do 30. 04. 2020.

Náhradníci:

1. Michaela Mutkovičová a Matej Sládek, bytom Nádražná 10, 920 41 Leopoldov
2. Zdenka Vančová, bytom Piešťanská 821/32, 920 41 Leopoldov

3. Simona Foltánová a Miloš Halenár, bytom Gojdičova 1141/15C, 920 41 Leopoldov.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 20) Doplnenie do bodu č. 2, čl. 10 Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, ods. 1, ktorý znie:

„Umiestnenie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta je pre fyzické osoby bezodplatne. V prípade umiestnenia inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta pri investíciách vyvolaných mestom, sa vecné bremeno zriaďuje bezodplatne aj pre právnické osoby“

Ostatné body sa posúvajú v číslovaní.

Doplnenie do bodu č. 2, čl. 10 Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, ods. 10, ktorý znie:

„Pri podzemnom vedení rozvodov kanalizácie, plynu, elektriny, tepla, vody príp. iných rozvodov viac ako 5 m sa cena stanoví znaleckým posudkom, kedy výsledná cena za zriadenie vecného bremena bude súčtom sumy zo znaleckého posudku a ceny za znalecký posudok. V prípade, že suma zo znaleckého posudku bude nižšia ako v Čl. 10 § 18 týchto zásad, cena za zriadenie vecného bremena bude súčtom sumy stanovenej podľa § 18 ods. 4 až 9 a ceny za znalecký posudok.“

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 21) Vypustenie slovného spojenia „na jedno podujatie“ v bode č. 1, ods. 8, druhej odrážky, Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 22) Cenu za prevod majetku Mesta Leopoldov a to pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - fyzická osoba vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (§ 8 ods. 4 písm. b) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu ktorý mesto užíva) a pozemok, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – dvor posúdený v zmysle § 8 ods. 4 písm. e) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu ktorý mesto užíva ako prípad hodný osobitného zreteľa - 10,- €/m<sup>2</sup>.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

- 23) Cenu za prevod majetku Mesta Leopoldov fyzickej osobe a to pozemku pri prevode ktorého bude mesto postupovať v zmysle § 8 ods. 4 písm. e) zásad hospodárenia

a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva (s výnimkou pozemkov, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – dvor) - 16,60 €/m<sup>2</sup>.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

24) Prenájom nehnuteľného majetku Mesta Leopoldov - stavby s výnimkou príležitostného prenájmu – 21,91€/m<sup>2</sup> od 01. 07. 2017

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

25) Príležitostný prenájom majetku mesta Leopoldov (s výnimkou spoločenských organizácií Mesta Leopoldov):

- informačné centrum na MsÚ 10 €/hod

- klub dôchodcov na ul. 1 mája 15 €/hod

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

26) Prenechanie dočasne neupotrebitel'ného majetku Mesta Leopoldov – projektor BenQ MS527, projekčné plátno Sencor STS 178S do výpožičky Martinovi Majtánovi, trvale bytom Leopoldov, J. Murgaša (člen neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov) do 31.12.2017.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

27) Budúce zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1200, parc. KN-C č. 1640/1 – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Leopoldov, ktorej vlastníkom je Mesto Leopoldov. Na tejto parcele bude mať p. Róbert Matula s manželkou Martinou Matulovou umiestnenú vodovodnú a kanalizačnú prípojku a šachtu k rodinnému domu stavanom na parcele č. 2666/20. Vecné bremeno bude zriadené len v prípade, že nebude zrealizovaná stavba „Rozšírenie verejnej kanalizácie v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ul.“ a stavba „Rozšírenie verejného vodovodu v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou, Leopoldov“.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

28) Vecné bremeno na pozemku vo vlastníctve Mesta parcela reg. E č. 243/3, katastra nehnuteľností v k. ú. Leopoldov, podľa projektu „Prekládka vzdušného vedenia NN Leopoldov - Holubyho ulica - ZŠ“, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na

zameranie vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne na dobu neurčitú, v nasledovnom rozsahu:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávnenými a ním poverenými osobami;

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

### **F/27/2017 MZ ruší**

1) Uznesenie MZ č. C/23/2017/8 zo dňa 30. 01. 2017, ktorým schválilo:

Zmenu využitia pozemku parc. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov v rozsahu podľa žiadosti Miroslava Mikuleka, na zriadenie relaxačnej zóny Štrkovka Paradajs, čomu bude predchádzať vyt'azenie štrkov a prispôsobenie plôch k tomuto účelu s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou uhradí v plnej výške. Zmena záväznej časti UP bude vykonaná súčasne so zmenami a doplnkami, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov (nie Zmenu v samostatnom konaní).

*Prítomní: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 9*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

### **L/27/2017 MZ odporúča**

1) Dopracovať podmienky obchodno-verejnej súťaže na prenájom Spolkovej záhrady.

*Prítomní: 8 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)*

*Hlasovanie: za 8*

*(Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)*

*proti 0*

*zdržali sa 0.*

V Leopoldove dňa 27. 04. 2017

Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta

Vyvesené: 27. 04. 2017

Zvesené: