

## **Zápisnica z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Leopoldove, konaného dňa 24. 04. 2017 o 15,30 h.**

**Zapisovateľka:** Marieta Patajová

**Prítomní:** vid' prezenčná listina

**Ospravedlnení:** Mgr., Mgr. Art. Lenka Slováková, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

### **1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia**

27. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Leopoldove dňa 24. 04. 2017 otvorila a viedla primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková (ďalej len primátorka mesta).

Primátorka skonštatovala, že z celkového počtu poslancov 11 je prítomných 9. MZ je teda uznášania schopné.

Primátorka mesta informovala poslancov o programe zasadnutia (vid' príloha pozvánka) a navrhla v programe doplniť do bodu 16) Rôzne, bod b) Zriadenie vecného bremena na parc. reg. E č. 243/3 a bod c) Predaj pozemkov spol. Envien Group.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol v programe presunúť bod 15) Plat primátorky pred bod 9) Úprava rozpočtu.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zmenu v programe zasadnutia – doplnenie do bodu 16) Rôzne, bod b) Zriadenie vecného bremena na parc. reg. E č. 243/3 a bod c) Predaj pozemkov spol. Envien Group. Presun bodu 15) Plat primátorky pred bod 9) Úprava rozpočtu.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Program zasadnutia MZ dňa 24. 04. 2017:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia;
2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove:
  - a) Kontrola prijatých uznesení z 26. zasadnutia MZ v Leopoldove;
  - b) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie;
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov;
4. Pripomienky a dopyty poslancov;
5. Zmena územnoplánovacej dokumentácie
  - a) Zmeny regulatívov;
  - b) Komasácia lokalita Piešťanská;

- c) Zmena cestnej siete – Enviral;
- d) Ťažba štrkopieskov na parc. č. 2642/2 a 2643 v k. ú. Leopoldov;
- 6. Správa audítora;
- 7. Schválenie záverečného účtu:
  - a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2016;
  - b) Schválenie záverečného účtu za rok 2016;
- 8. Žiadosť o NFP z projektu SFZ „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“;
- 15. Plat primátorky;
- 9. Úprava rozpočtu:
  - a) Schválenie rozpočtového opatrenia č. 5/2017;
- 10. Schválenie pridelenia nájomného bytu;
- 11. Obchodná verejná súťaž na Spolkovú záhradu;
- 12. Schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva;
- 13. Schválenie Zmluvy o výpožičke majetku mesta;
- 14. Zriadenie vecného bremena na parc. č. 1640/1 v k. ú. Leopoldov;
- 16. Rôzne:
  - a) Informácia o činnosti komisií;
  - b) Zriadenie vecného bremena na parc. reg. E č. 243/3;
  - c) Predaj pozemkov spol. Envien Group;
- 17. Záver;

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Program zasadnutia MZ dňa 24. 04. 2017 vrátane zapracovaných zmien.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **2. Vyhodnotenie plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ v Leopoldove**

- a) Kontrola prijatých uznesení z 26. zasadnutia MZ v Leopoldove  
- informovala hlavná kontrolórka (viď príloha č. 1).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia MZ dňa 27. 03. 2017.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

b) Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ v roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie  
- informovala hlavná kontrolórka (viď príloha č. 2).

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek, Ing. Róbert Gergič.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky o prehodnotení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2017, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie k 24. 04. 2017.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### **3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov**

Primátorka mesta konštatovala, že nie sú žiadne pripomienky a dopyty obyvateľov mesta Leopoldov.

### **4. Pripomienky a dopyty poslancov**

Ing. Róbert Gergič – položil otázku, z čoho vychádza mesto, keď chce urobiť jednosmernú cestu. Konkrétne sa jedná o Hollého ul.

- upozornil na rozrastené kríky na Hlohovskej ceste, ktoré zasahujú do chodníka a tým ho zužujú,
- upozornil na nestabilný kanalizačný poklop na Hlohovskej ceste pred RD č. 49/11 (Moravanský).

P. Pavel Zlámala – upozornil na prepadnuté kocky v chodníku na Hlohovskej ceste, hlavne pri RD č. 36/87 (Zachar).

JUDr. Milan Gavorník – položil otázku, aký je stav rozpracovaných investičných akcií v meste Leopoldov.

Primátorka mesta – uviedla, že všetky rozpracované investičné akcie by mali byť prerokované na komisii investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia.

Primátorka mesta – informovala o investičných akciách:

Požiarna zbrojnica – mesto má vypracovaný projekt pre stavebné povolenie. Územné konanie je vydané, ale nie je právoplatné. Bolo zverejnené verejnou vyhláškou. Momentálne mesto žiada vyjadrenie k stavebnému povoleniu od dotknutých orgánov. Následne bude mesto žiadať o vydanie stavebného povolenia. Mesto sa chce zapojiť do výzvy o NFP na financovanie požiarnych zbrojníc. Výzva bude vyhlásená koncom júna 2017 a prílohou k výzve je stavebné povolenie.

Výstavba nového mestského úradu – mesto neustále rokuje s vlastníkom susediacej nehnuteľnosti p. Lašom. P. Lašo už nepožaduje nájom v danej nehnuteľnosti. Pripravuje sa zmluva o budúcej kúpnej zmluve a následnou kúpnu zmluvou. Vo štvrtok sa uskutoční stretnutie s p. Lašom za prítomnosti právnych zástupcov. V prípade dohody budú dokumenty predložené na zasadnutí MZ, aby mohli

poslanci zaujať stanovisko, nakoľko sa jedná o majetok mesta a úlohou MZ je sa k týmto veciam vyjadriť.

Chodník na Šulekovo - stále prebieha vysporiadanie majetkových vzťahov k dotknutým pozemkom. Prácu sťažujú nepredvídané okolnosti ako je napr. úmrtie, kde sa musí čakať na dedičské konanie a pod. Na 80 % je kúpno-predajná zmluva už podpísaná.

#### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, Stanislav Piovarči, Mgr. Jozef Krilek, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol, aby na každom zasadnutí bola podaná informácia o priebežnom plnení investičných akcií.

Primátorka mesta – uviedla, že komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia na svojich zasadnutiach prerokováva investičné akcie a keďže zasadá pred každým zasadnutím MZ môže poslancov informovať.

Doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD. – položil otázku, či má mesto nejaký dosah na stavebníkov, ktorý pri zateplňovaní spôsobia neporiadok v meste. Napríklad na Gojdičovej ul. rozfúkal vietor polystyrén.

Primátorka mesta - firma, ktorá zateplňuje bytový dom na Gojdičovej ul. bola upozornená na tento problém a musí to upratať.

P. Stanislav Piovarči – položil otázku, či firmy, ktoré stavajú vykryvače operátorov sietí na strechách bytových domov, majú na to nejaké povolenie.

Primátorka mesta – uviedla, že sa jedná o drobnú stavbu a musia mať povolenie od mesta. Súčasťou žiadosti je súhlas vlastníka.

#### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek.

Primátorka mesta odpovedala na podnety zo zasadnutia MZ dňa 27. 03. 2017 (viď príloha č. 3).

## **5. Zmena územnoplánovacej dokumentácie**

### **a) Zmeny regulatívov**

Primátorka mesta – uviedla, že k zmene regulatívov sa vyjadrili dve občianky mesta Leopoldov. Ing. Kirschbaumová nesúhlasí s návrhom územného plánu a to povoľovanie stavieb RD v záhradách, zvlášť na susediacom pozemku na Nádražnej ul. (parcela č. 1363). Mgr. Klinková nesúhlasí s návrhom územného plánu na susediacom pozemku – Nádražnej ul. (parcela č. 1363). Obe nesúhlasia s vytvorením viacerých parciel na pozemku, s vydaním stavebného povolenia u uvedeného pozemku pre dve a viac stavebných parciel a s vytvorením prístupovej cesty pozdĺž rodinného domu a záhrady.

Za účelom dopracovania návrhu územno-plánovacej dokumentácie s presným určením zmien a doplnkov č. 4/2017 sa uskutočnilo dňa 07. 04. 2017 pracovné stretnutie poslancov.

Ing. Róbert Gergič - uviedol, že materiál k téme pripravil Ing. arch. Ondrej Marko. Ďalej prečítal a informoval o zmene v ÚP a navrhovaných zmenách v regulatívoch pre stavanie v záhradách (viď príloha č. 4).

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek, Ing. Róbert Gergič, Ing. arch. Ondrej Marko, Mgr. Jana Jančárová, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Ing. arch. Matej Jančár.

Ing. Róbert Gergič - navrhol doplniť do zmeny ÚP pre stavenie v záhradách - prízemný bungalov s obytným podkrovím.

Ing. arch. Ondrej Marko - uviedol, že 17° sklon strechy sa týka doplnkových stavieb.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol presne definovať „prípadné stavby v záhradách“ na „stavby s doplnkovou funkciou k hlavnej stavbe“, ktoré môžu mať sklon strechy maximálne 17°.

Primátorka mesta – navrhla zdefinovať podlažnosť RD v záhradách.

Ing. Róbert Gergič – navrhol pre stavenie v záhradách prízemné domy s obytným podkrovím.

Primátorka mesta – uviedla, že nie je určený sklon strechy pre rodinný dom postavený v záhrade.

Ing. Róbert Gergič – navrhol 30° - 35° sklon strechy.

Primátorka mesta – navrhla zachovať odrážku - podlažnosť sa určuje na maximálne 2 a 3 nadzemné podlažia, pretože je to pre všetky rodinné domy. Pre rodinné domy v záhradách vyšpecifikovať podlažnosť samostatne.

Ing. Róbert Gergič – navrhlo znenie do ÚP „podlažnosť v rodinných domoch stavaných v záhradách sa určí na maximálne 2 nadzemné podlažia, pričom druhé nadzemné podlažie musí byť výlučne podkrovie. Zároveň sklon nízkošpádovej strechy môže byť maximálne 35 °. Tento regulatív neplatí pre rodinné domy, ktoré tvoria uličnú čiaru.

JUDr. Milan Gavorník – navrhol doplniť do textu znenia ÚP „postavený za pôvodným rodinným domom“.

Primátorka udelila slovo občianke Ing. Kirschbaumovej.

Občianka Ing. Kirschbaumová – položila otázku, čo sa myslí pod uličnou čiarou v súvislosti s pozemkom na Nádražnej ul. parc. č. 1363.

Primátorka mesta – uviedla, že ak budú schválené nové regulatívy, tak pre rodinné domy v záhradách nie je stanovená uličná čiaru ani zadná ani predná. Je stanovená len v tých záhradách, ktoré susedia s rozvojovou lokalitou, kde sa stanovuje uličná čiaru 10 m od zadnej hranice existujúceho pozemku, pre prípad, že tam bude v budúcnosti riadna komunikácia.

Občianka Ing. Kirschbaumová – položila otázku, či sa koeficient 0,4 počíta bez prístupovej cesty alebo aj s prístupovou cestou. Ďalej položila otázku, či môžu byť v záhrade postavené dva domy alebo len jeden.

Ing. Róbert Gergič – uviedol, že koeficient sa počíta bez prístupovej cesty.

Primátorka mesta – uviedla, že za jestvujúcim rodinným domom môže vzniknúť len jeden rad nových rodinných domov v záhradách.

Občianka - položila otázku, pre koľko podnetov sa robí zmena v územnom pláne – stavenie v záhradách.

Pracovníčka MsÚ Mgr. Jana Jančárová – uviedla, že zmena územného plánu sa nerobí len kvôli jednému bodu. Jedná sa o rozsiahly dokument, kde sa robia viaceré zmeny. Zmena ohľadom stavenia v záhradách je len nepatrná časť z dokumentu. Mesto eviduje dve písomné žiadosti o stavenie v záhradách. Viacero občanov sa však ústne informovalo ohľadom stavenia v záhradách.

Občianka – položila otázku, či sú žiadosti, ktoré eviduje mesto Leopoldov o stavenie v záhradách rovnakého charakteru.

Pracovníčka MsÚ Mgr. Jana Jančárová – uviedla, že sú žiadosti občanov, ktorí chcú stavať v záhradách, ale aj žiadosti občanov, ktorí nechcú stavať v záhradách.

Občianka – uviedla, že býva v existujúcej ulici z existujúcimi domami, ktoré majú záhrady a novou regulatívou budú ich vlastnícke práva zasiahnuté negatívne, pretože sa im zníži kvalita pozemku a života. Ďalej položila otázku, či žiadosti ohľadom stavenia v záhradách sú kvantitatívne a kvalitatívne rovnaké.

Ing. arch. Matej Jančár - uviedol, že dotknutý občan sa pri konkrétnom prípade stavby v záhrade môže vyjadriť priamo pri územnom konaní.

Primátorka mesta – uviedla, že momentálne sa nerieši konkrétny pozemok na Nádražnej ulici, ale stavenie v záhradách v celom meste Leopoldov.

#### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. arch. Matej Jančár, JUDr. Milan Gavorník, Mgr. Jozef Krilek, Ing. arch. Ondrej Marko, Ing. Róbert Gergič.

Primátorka mesta – upozornila, že schváleným regulatívom nepríde automaticky k vyhláseniu všeobecne záväzného nariadenia. Schválenie, ktoré dnes prebehne slúži k tomu, aby spracovateľka územnoplánovacej dokumentácie zapracovala schválené regulatívy do jestvujúceho územného plánu a následne bude tento návrh rozposlaný všetkým dotknutým orgánom, ktoré sa k tomu budú vyjadrovať. Po zaslaní všetkých vyjadrení od všetkých dotknutých orgánov sa vyhlasuje všeobecne záväzné nariadenie, ktoré účinnosťou nadobúda platnosť. Toto je proces, ktorý trvá približne pol roka.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ zmeny regulatívov schváliť.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Doplnenie návrhu na uznesenie – úprava územného plánu Mesta Leopoldov v časti Doplnujúce ustanovenia, v odrážke 5, za slovo domov sa dopĺňa: „ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe“.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Doplnenie návrhu na uznesenie – úprava územného plánu Mesta Leopoldov v časti Doplnujúce ustanovenia, vložiť odrážku s textom:

„podlažnosť rodinných domov postavených v záhradách za pôvodným rodinným domom sa určuje na max. 2 (v CMZ 3) nadzemné podlažia pričom 2 NP musí byť výlučne podkrovie a sklon nízkošpádovej strechy môže byť max. 35 stupňov. Výška rímsy domu v záhrade môže byť max 3,5 m Tento regulatív neplatí pre RD ktoré tvoria uličnú čiaru“.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Úpravu Územného plánu Mesta Leopoldov v nasledovnom rozsahu:

A)

V časti A 01 pôvodne označená ako nízkopodlažná zástavba-mestské formy a A 02 označená ako nízkopodlažná zástavba - vidieckej formy dochádza k zjednoteniu pod názvom: A 01 - Nízkopodlažná zástavba - rodinné domy, pre ktorú sú stanovené nasledovné charakteristiky :

A 01 - Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy

Základná charakteristika:

územie bloku slúži na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe rodinných domov

Funkčné využitie:

- prípustné funkcie
  - dominantné (primárne) funkcie
    - bývanie v obytných budovách - rodinných domoch
    - zeleň súkromných záhrad
  - vhodné funkcie
    - nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
    - príslušné motorové, cyklistické a pešie komunikácie, trasy a zastávky autobusovej dopravy
    - nevyhnutné odstavné plochy pre rezidentov, ak nie je možnosť splnenia podmienky parkovania na vlastnom pozemku
    - parkovo upravená plošná a líniová zeleň verejných priestorov
    - malé ihriská pre neorganizovaný šport obyvateľov príslušného územia
  - podmiennečne vhodné funkcie:
    - občianska vybavenosť územia
- neprípustné funkcie
  - výroba, skladovanie a zariadenia dopravy (ako hlavné stavby)
  - všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, prašnosťou, vibráciami, zvýšeným výskytom hlodavcov) priamo alebo nepriamo rušili obyvateľov obytného územia na okolitých parcelách/pozemkoch, alebo obmedzili využitie susedných parciel/pozemkov pre účely bývania

### Doplňujúce ustanovenia:

- pôvodný stavebný pozemok sa môže na dĺžku rozdeliť maximálne na 2 pozemky (*tnz. môže vzniknúť max 1 rad nových RD v záhradách*)
- v prípade stavby ďalšieho RD v "záhrade" sa musí pozemok riadne rozdeliť na príslušné stavebné pozemky a zabezpečiť prístup z dopravnej komunikácie k oboj stavebným pozemkom
- parkovanie užívateľov prípadnej komerčnej vybavenosti a služieb musí byť riešené v rámci pozemku ich prevádzkovateľa
- parkovacie a odstavné miesta majiteľov RD je potrebné riešiť na súkromných pozemkoch, kapacitne len pre potreby vlastného rodinného domu, príp. prevádzky
- stavby postavené v záhradách rodinných domov, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, riešiť iba ako prízemné objekty s plochou alebo **nízkospádovou strechou (do 17 stupňov) bez obytného podkrovia** (s výškou rímsy, resp. odkvapu max. 3,5 m nad terénom)
- koeficient zastavanosti - maximálne 0,4 (neplatí pre CMZ)
- predná stavebná čiara sa určuje - v existujúcich lokalitách podľa existujúcich stavieb, ktoré charakterizujú ulicu, v novonavrhovaných lokalitách 6m od čelnej hranice pozemku
- pri novovzniknutých pozemkoch, ktoré sú v styku s rozvojovými územiami sa nesmie stavať 10m od zadnej hranice existujúcich pozemkov (*z dôvodu potreby dostatočne širokého pásu na vybudovanie potenciálnej spoločnej prístupovej komunikácie, ktorá by mohla lepšie sprístupniť záhrady exist. pozemkov*)
- musí byť zabezpečená prístupová cesta (široká min. 3m) a prípojky inžinierskych sietí k novovzniknutým RD na pozemkoch, ktoré vznikli delením existujúceho pozemku
- podlažnosť sa určuje na max. 2 (v CMZ 3) nadzemné podlažia vrátane obytného podkrovia
- podlažnosť rodinných domov postavených v záhradách za pôvodným rodinným domom sa určuje na max. 2 nadzemné podlažia pričom 2 NP musí byť výlučne podkrovia a sklon nízkospádovej strechy môže byť max. 35 stupňov. Výška rímsy domu v záhrade môže byť max 3,5 m. Tento regulatív neplatí pre RD ktoré tvoria uličnú čiaru.
- pri stavbe nových rodinných domov a ostatných objektov, alebo pri ich rekonštrukcii je potrebné zohľadniť uličnú čiaru jestvujúcich stavebných fondov rodinných domov na blízkych parcelách, rešpektovať a prispôbiť sa výškou, podlažnosťou, tvarom strechy jestvujúcim objektom na susedných parcelách
- riešenie uličného oplotenia musí byť súčasťou stavebného povolenia
- uličné oplotenie môže byť max. 2 m vysoké, z toho do výšky max. 0,8 m plné a zvyšná časť perforovaná, vnútorné oplotenie medzi susedmi max. do výšky 2 m, plné alebo perforované (neplatí pre CMZ)

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Prerušenie zasadnutia MZ pred bodom 5. b) Komasácia lokalita Piešťanská.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.



## **b) Komasácia lokalita Piešťanská**

Primátorka mesta – informovala o liste p. Juraja Hrudíka, ktorý vlastní pozemky na Piešťanskej ceste, kde prebieha komasácia, a listom vyjadril nesúhlas s návrhom architekta s vyčlenením plochy na cestnú komunikáciu. Myslí si, že je postačujúca jednosmerná komunikácia s chodníkom na jednej strane a s jednostranným pouličným osvetlením. Súhlasí s využitím 10 % plochy vlastníkov pozemkov na tento účel.

Ďalej uviedla, že mesto plánuje vyhradiť 21,04 % komasovaného územia na zriadenie cestnej siete vrátane chodníkov.

Ing. arch. Ondrej Marko – vysvetlil navrhovanú zmenu v komasovanom území na Piešťanskej ceste (viď príloha č. 5).

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD..

Primátorka mesta – uviedla, že ak MZ schváli predložený návrh zmeny v komasovanom území, budú zvolaní účastníci jednoduchých pozemkových úprav, kde im bude zmena cestnej siete odprezentovaná a vysvetlené zmeny. V prípade všeobecného nesúhlasu s návrhom zmeny, bude sa musieť návrh prekresliť.

Ing. Róbert Gergič – navrhol uskutočniť s p. Jurajom Hrudíkom stretnutie, na ktorom mu bude vysvetlené rozhodnutie MZ.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ návrh zmeny schváliť.

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Pavel Zlámala, Mgr. Jozef Krilek, Stanislav Piovarči, Ing. Róbert Gergič, doc. PhDr. Miroslav Karaba, Ing. arch. Ondrej Marko.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zpracovanie návrhu cestnej siete v komasovanom území Piešťanská do Zmien a doplnkov územného plánu č. 4/2017.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zaradenie zmeny do Zmien a doplnkov 4/2017:

a) D4 Plochy železníc – v textovej časti vymedziť regulatívy.

b) Miestne a obslužné komunikácie v priemyselných zónach (C1, C2) preriešiť podľa aktuálnych potrieb a možností so zohľadnením súčasných potrieb investičných zámerov žiadateľov.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.  
Uznesenie bolo prijaté.

### c) Zmena cestnej siete – Enviral

- informovala primátorka mesta:

spol. Enviral, a. s. Leopoldov požiadala o zapracovanie investičného zámeru „Rozšírenie výroby bioetanolu v areáli spol. Enviral, a. s. Leopoldov“ do územného plánu mesta Leopoldov – konkrétne variant VD2 (umiestnenie kruhového objazdu a parkovísk).

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:  
komisia odporúča zaradenie investičného zámeru do zmien a doplnkov4/2017 s tým, že finančné výdavky s tým spojené uhradí v plnej výške. Komisia odporúča zachovať pravostrannú odbočku z cesty II/513A, ktorá sa nachádza na úbočí nadjazdu nad železničnou traťou. Navrhuje, aby táto komunikácia zostala prístupná ako jednostranná.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ zapracovanie zámeru schváliť.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

**B)** Zaradenie investičného zámeru „Rozšírenie výroby bioetanolu v areáli spoločnosti ENVIRAL, a.s. v Leopoldove“, ktorého súčasťou je aj Dopravné riešenie, konkrétne variant VD2, čo vyžaduje zmenu technického riešenia na ceste II/513A (zriadenie kruhového objazdu) ako aj vybudovanie novej cestnej siete a vytvorenie parkovísk na pozemkoch pred areálom momentálne využívaných na poľnohospodárske účely s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou v UPD spoločnosť ENVIRAL uhradí v plnej výške.

- Zároveň zachovať pravostrannú odbočku z cesty II/513A, ktorá sa nachádza na úbočí nadjazdu nad železničnou traťou, aby táto komunikácia zostala prístupná ako jednosmerná.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### d) Ťažba štrkopieskov na parc. č. 2642/2 a 2643 v k. ú. Leopoldov

- informovala pracovníčka MsÚ Mgr. Jana Jančárová (viď príloha č. 6).

Primátorka mesta – uviedla, že k zámeru sa vyjadril aj Okresný úrad v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky, ktorý v stanovisku uviedol:

- Mesto Leopoldov má schválený „Územný plán mesta Leopoldov“ uznesením MZ č. B/20/2005 zo dňa 07.03.2005 v znení neskorších zmien a doplnkov.

- tunajší úrad sa k predmetnému zámeru vyjadroval v rámci prerokovania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Leopoldov – Zmeny a doplnky č. 02/2014“ v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2015/030365/Há zo dňa 21.10.2015, kde sme nesúhlasili s navrhovaným zámerom ani v prognóznom období, vzhľadom na nekonceptné umiestnenie lokality, dopravné napojenie a rekreačné neatraktívne prostredie medzi dvoma hlavnými komunikačnými napojeniami mesta. Nemáme dôvod na zmenu nášho stanoviska a v prípade opätovného zaradenia na prerokovania budeme na ňom ďalej trvať.

Pracovníčka MsÚ Mgr. Jana Jančárová – uviedla, že listom zo dňa 17. 03. 2017 sme požiadali p. Mikuleka o predloženie kladného stanoviska OU Trnava. P. Mikulek vymenil, žiadosť s tým, že už nežiada ťažbu štrkopieskov s následným vytvorením rekreačnej zóny – Štrkovka Paradajs, ale žiada o zmenu územného plánu len na ťažbu štrkopieskov. P. Mikulek sa vyjadril, že Mesto Hlohovec nemá problém so zmenou ÚP na ťažbu štrkopieskov. Mesto Hlohovec má ÚP v štádiu moratória – beží zmena ÚP, ale ťažba štrkopieskov tam nie je.

#### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, Mgr. Jozef Krilek, doc. PhDr. Miroslav Karaba, Stanislav Piovarči.

#### Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:

Komisia odporúča MZ zrušiť uznesenie č. C/23/2017/8 zo dňa 30. 01.2017 a ďalej navrhuje nezaraďovať žiadosť p. Miroslava Mikuleka na zmenu využitia pozemku par. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov na využívanie ložiska nevyhradeného nerastu – štrkopieskov do pripravovaných Zmien a doplnkov 4/2017, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov.

Stanovisko finančnej komisie: komisia si osvojila názor komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, t. j. zrušenie predchádzajúceho uznesenia a nezaradenie žiadosti p. Miroslava Mikuleka na zmenu a využitie pozemku parc. č. 2642/2 a parc. 2643, k. ú. Leopoldov na ťažbu štrkopieskov – Štrkovka Paradajs.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

#### Návrh na uznesenie – MZ ruší:

Uznesenie MZ č. C/23/2017/8 zo dňa 30. 01. 2017, ktorým schválilo:

Zmenu využitia pozemku parc. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov v rozsahu podľa žiadosti Miroslava Mikuleka, na zriadenie relaxačnej zóny Štrkovka Paradajs, čomu bude predchádzať vyťaženie štrkov a prispôsobenie plôch k tomuto účelu s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou uhradí v plnej výške. Zmena záväznej časti UP bude vykonaná súčasne so zmenami a doplnkami, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov (nie Zmenu v samostatnom konaní).

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Nezaradenie žiadosti p. Miroslava Mikuleka na zmenu využitia pozemku par. č. 2642/2 a par. č. 2643, k. ú. Leopoldov na využívanie ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov v zóne Štrkovka Paradajs, do pripravovaných Zmien a doplnkov 4/2017, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## 6. Správa audítora

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 7).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ správu audítora schváliť.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu nezávislého audítora k riadnej účtovnej závierke Mesta Leopoldov za rok 2016.

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## 7. Schválenie záverečného účtu

### a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2016

- informovala hlavná kontrolórka (viď príloha č. 8).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu schváliť.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k záverečnému účtu Mesta Leopoldov za rok 2016.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### b) Schválenie záverečného účtu za rok 2016

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 9 Návrh záverečného účtu Mesta Leopoldov za rok 2016, Hodnotiaca správa k plneniu Programového rozpočtu Mesta Leopoldov k 31. 12. 2016, plnenie rozpočtu k 31. 12. 2016).

Prednostka MsÚ – uviedla, že v záverečnom účte nastala zmena a to v tabuľke na str. 15 – Vývoj dlhu, suma úrokov (ČOV) v roku 2016 = 2344,20 EUR.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ záverečný účet za rok 2016 schváliť.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Plnenie rozpočtu k 31. 12. 2016.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Záverečný účet Mesta Leopoldov za rok 2016 s celoročným hospodárením bez výhrad (viď príloha č. 10).

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Prebytok rozpočtu v sume 396 732,76 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 23 807,- EUR a o nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 868,09 EUR použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 372 057,67 EUR .

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 142 273,14 EUR, použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 142 273,14 EUR.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**8. Žiadosť o NFP z projektu SFZ „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“**

- informoval Mgr. Jozef Krilek (viď príloha č.11).

Mestský telovýchovný klub sa zapojil do výzvy o poskytnutie finančného príspevku z projektu SFZ „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“. Spolufinancovanie je vo výške 25 %. Projekt má 3 časti a je zameraný na rekonštrukciu severnej časti hľadiska.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ zapojenie sa do výzvy schváliť.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Účasť Mesta Leopoldov na projekte „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“ a súhlasí so spolufinancovaním 25 % v maximálnej výške 7 600,- EUR z oprávnených nákladov v rozpočte Mesta na rok 2017. Projekt bude financovaný z projektu Slovenského futbalového zväzu „Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry“.

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **15. Plat primátorky**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č.12).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť navýšenie základného platu primátorky o 50 %.

Mgr. Jozef Krilek – uviedol, že k navýšeniu platu sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov MZ, ktorého sa zúčastnili 7 poslanci. Na stretnutí boli prehodnotené výsledky primátorky a poslanci sa zhodli na zvýšení základného platu primátorke o 50 %.

JUDr. Milan Gavorník – položil otázku, ohľadom pokračovania vysporiadania majetku ČOV s ÚVTOS a ÚVV Leopoldov.

Primátorka mesta – uviedla, že v roku 2015 mesto požiadalo ÚVTOS a ÚVV, Leopoldov, aby sa vyjadril k návrhu mesta o vysporiadanie vloženého podielu do ČOV. ÚVTOS a ÚVV sa k veci nevyjadrilo. V roku 2017 mesto opätovne požiadalo ÚVTOS a ÚVV, aby sa k návrhu mesta vyjadrilo. Opätovne sa nevyjadrili. Po viacerých telefonátoch sa uskutočnilo v ÚVTOS a ÚVV stretnutie s generálnym riaditeľom, kde sa k téme vyjadril. Dnes bolo mestu doručené e-mailom stanovisko ÚVTOS a ÚVV k vysporiadaniu majetku. Z listu je zrejmé, že ak bude chcieť mesto fin. prostriedky vložené do ČOV získať, nevyhne sa súdnemu sporu. ÚVTOS a ÚVV navrhuje uskutočniť stretnutie právnych zástupcov oboch strán, kde sa dohodnú na právnych krokoch.

Primátorka mesta – navrhla k danému problému zostaviť pracovnú skupinu z poslancov MZ aj s právnym zástupcom mesta, kde sa problém ČOV zanalyzuje a určia sa ďalšie kroky k vyriešeniu problému.

JUDr. Milan Gavorník – navrhol navýšenie základného platu o 60 %.

Diskusia: Mgr. Renáta Miklošová, Mgr. Jozef Krilek.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu a odporúčanie návrhovej skupiny poslancov o zhodnotení práce primátorky mesta za rok 2016.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

V súlade s ust. § 4 ods. (2) zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01. 05. 2017 zvýšenie minimálneho mesačného platu primátorky Mesta Leopoldov o 50 %.

Hlasovanie: za 8 (Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 1 (Gavorník)  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Mgr. Renáta Miklošová – navrhla uskutočniť prestávku.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Prerušenie zasadnutia MZ pred bodom 9) Úprava rozpočtu.

Hlasovanie: za 6 (Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Zlámala)  
proti 3 (Gavorník, Gergič, Piovarči)  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**9. Úprava rozpočtu:**

**a) Schválenie rozpočtového opatrenia č. 5/2017**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 13).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ zmeny v rozpočte schváliť.

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia: komisia odporúča MZ schváliť zmeny rozpočtu, tak ako sú navrhnuté.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

- a) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia odborných učební Základnej školy, Námestie sv. Ignáca 31, Leopoldov“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Leopoldov a platným programom rozvoja mesta Leopoldov.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Leopoldov.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 5/2017:

	ZDRO J	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
<b>Bežné príjmy</b>		<b>3 003 768</b>	<b>7 600</b>	<b>3 011 368</b>
1. Výnos dane z príjmov uzem. samosprávy		1 127 580	+6 600	1 134 180
67. Sankčný úrok		0	+1 000	1 000
<b>Príjmy celkom</b>		<b>3 908 722</b>	<b>7 600</b>	<b>3 916 322</b>
<b>Bežné výdavky</b>		<b>2 439 738</b>	<b>8 900</b>	<b>2 448 638</b>
1.1.1. Mzda primátor	41	33 000	+2 000	35 000
5.3.1. Nákup drobného majetku a softvéru		2 223	-700	1 523
6.1.9. Rekonštrukcia v výstavba fut. infraštruktúry		0	+7 600	7 600
<b>Kapitálové výdavky</b>		<b>1 357 822</b>	<b>-2 000</b>	<b>1 355 822</b>
6.1.7. Závlahy tréningového ihriska		9 000	-2 000	7 000
10.1.7. Zateplenie starej budovy ZŠ	41	220 000	-7 000	213 000
10.1.13. Modernizácia odborných učební		0	+7 000	7 000
<b>Finančné operácie</b>		<b>111 162</b>	<b>700</b>	<b>111 862</b>
5.3.1. Nákup drobného majetku a softvéru		0	+ 700	700
<b>Výdavky celkom</b>		<b>3 908 722</b>	<b>7 600</b>	<b>3 916 322</b>

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.



## **10. Schválenie pridelenie nájomného bytu**

- informovala pracovníčka MsÚ Marieta Patajová (viď príloha č. 14).

Stanovisko komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky: komisia navrhuje MZ schváliť uvoľnené byty nasledovne:

- uvoľnený 2-izbový nájomný byt č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pridelit' p. Zuzane Sovičovej (1dieťa), bytom Rázusova 1491/35 v Leopoldove (výmena bytu).

- uvoľnený 1-izbový nájomný byt č. 2 na Rázusovej ul. 1491/35 v Leopoldove pridelit' Mariánovi Veľkému s Nikolou Vičanovou, bytom Rázusova ul. č. 25, Leopoldov.

Náhradníkou na 1-izbový nájomný byt:

1. Michaelu Mutkovičovú a Mateja Sládeka, bytom Nádražná ul. č. 10, Leopoldov

2. Zdenku Vančovú, bytom Piešťanská cesta č. 821/32, Leopoldov

3. Simonu Foltánovú a Miloša Halenára, bytom Gojdičova ul. č. 1141/15C, Leopoldov.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 5 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pre Zuzanu Sovičovú, bytom Rázusova ul. č. 1491/35, Leopoldov (výmena bytu), na obdobie od 01. 05. 2017 do 30. 04. 2020.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 2 na Rázusovej ul. č. 1491/35 v Leopoldove pre Mariána Veľkého a Nikolou Vičanovú, bytom Rázusova 25, 920 41 Leopoldov, na obdobie od 01. 05. 2017 do 30. 04. 2020.

Náhradníci:

1. Michaela Mutkovičová a Matej Sládek, bytom Nádražná 10, 920 41 Leopoldov

2. Zdenka Vančovú, bytom Piešťanská 821/32, 920 41 Leopoldov

3. Simona Foltánová a Miloš Halenár, bytom Gojdičova 1141/15C, 920 41 Leopoldov.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **11. Obchodná verejná súťaž na Spolkovú záhradu**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 15).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča pred odovzdaním novému nájomcovi znalecký posudok, príp. statický posudok na múr. Zabráni sa tak situáciám, ku ktorým dochádzalo

v predchádzajúcich obdobiach. Komisia dáva na zváženie možnosť samostatného pracovného stretnutia k podmienkam obchodnej verejnej súťaže na Spolkovú záhradu a prípravy nájomnej zmluvy.

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:

Komisia odporúča k danej téme zvolať samostatné pracovné stretnutie členov komisií a MZ, kde bude upresnený účel, využitie priestorov a otváracie hodiny v súlade s požiadavkami mesta.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek, JUDr. Milan Gavorník, Ing. Róbert Gergič.

Poslanci sa zhodli na pracovnom stretnutí, ktoré bude dňa 02. 05. 2017 o 17,00 h. Následne sa uskutoční zasadnutie MZ v Leopoldove, ktoré bude o 19,00 h.

Prítomní poslanci: 8 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ odporúča:

Dopracovať podmienky obchodno-verejnej súťaže na prenájom Spolkovej záhrady.

Hlasovanie: za 8 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Mgr. Jozef Krilek – požiadal o zaslanie predchádzajúcej nájomnej zmluvy s p. Marekom Valkom na Spolkovú záhradu.

**12. Schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č.16).

Stanovisko finančnej komisie: komisia navrhuje úpravu výšky nájomného za prenájom nehnuteľnosti o 20 %. Väčšie zvýšenie neodporúča, vzhľadom na to, že by išlo o skokový nárast. Komisia odporúča sledovať a upravovať výšku nájomného v pravidelných intervaloch cca 2 roky, aby sa nezopakovala situácia, že výška nájomného sa neupravovala 14 rokov. Ohľadom postupu pri umiestňovaní inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta, komisia odporúča vymerať poplatky iba právnickým osobám. Ak proces iniciuje mesto, potom aj pre právnického osoby bezodplatne.

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:

komisia neodporúča spoplatnenie vecného bremena za zriadenie inžinierskych sietí na mestských pozemkoch. Toto sa týka pozemkov, ktoré budú využité na zriadenie sietí v prospech fyzických osôb a bude zrejmé, že mestu zriadením prípojok nevzniknú žiadne škody, dotknuté pozemky nebudú znehodnotené a bude zrejmé, že do budúca budú využiteľné na rovnaký účel ako boli počas zriadenia vecného bremena. Jedná sa hlavne o uličné línie, pozemky pod cestami, chodníkmi, v zeleni pri ceste. Toto sa netýka voľných pozemkov, ktoré by mali byť využité na zriadenie vecného bremena v prospech právnických osôb. V týchto prípadoch odporúčame stanoviť výšku odplaty za zriadenie vecného bremena znaleckým posudkom.

Pri určení výšky nájomného nehnuteľného majetku mesta (s výnimkou príležitostného prenájmu) a určenie cien za prevod nehnuteľného majetku Mesta Leopoldov – komisia odporúča zvýšenie

nájmu o 20 % a výšku jednorázového prenájmu informačného centra na MsÚ a klubu dôchodcov na Ul. 1. Mája odporúča schváliť v navrhovanej výške.

Prednostka MsÚ – na základe výstupu z komisií bol dodatok k zásadám doplnený nasledovne:

Čl. X, § 18, bol vložený ods. 1

Umiestnenie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta je pre fyzické osoby bezodplatne. V prípade umiestnenia inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta pri investíciách vyvolaných mestom sa vecné bremeno zriaďuje bezodplatne aj pre právnické osoby.

Čl. X, § 18, bol vložený ods. 10

Pri podzemnom vedení rozvodov kanalizácie, plynu, elektriny, tepla, vody príp. iných rozvodov viac ako 5 m sa cena stanoví znaleckým posudkom, kedy výsledná cena za zriadenie vecného bremena bude súčtom sumy zo znaleckého posudku a ceny za znalecký posudok. V prípade, že suma zo znaleckého posudku bude nižšia ako v Čl. 10 § 18 týchto zásad, cena za zriadenie vecného bremena bude súčtom sumy stanovenej podľa § 18 ods. 4 až 9 a ceny za znalecký posudok.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Doplnenie do bodu č. 2, čl. 10 Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, ods. 1, ktorý znie:

„Umiestnenie inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta je pre fyzické osoby bezodplatne. V prípade umiestnenia inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta a zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta pri investíciách vyvolaných mestom, sa vecné bremeno zriaďuje bezodplatne aj pre právnické osoby“

Ostatné body sa posúvajú v číslovaní.

Doplnenie do bodu č. 2, čl. 10 Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, ods. 10, ktorý znie:

„Pri podzemnom vedení rozvodov kanalizácie, plynu, elektriny, tepla, vody príp. iných rozvodov viac ako 5 m sa cena stanoví znaleckým posudkom, kedy výsledná cena za zriadenie vecného bremena bude súčtom sumy zo znaleckého posudku a ceny za znalecký posudok. V prípade, že suma zo znaleckého posudku bude nižšia ako v Čl. 10 § 18 týchto zásad, cena za zriadenie vecného bremena bude súčtom sumy stanovenej podľa § 18 ods. 4 až 9 a ceny za znalecký posudok.“

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek, Stanislav Piovarči, JUDr. Milan Gavorník, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Ing. Róbert Gergič.

doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD. – navrhol vypustiť v bode č. 1, ods. 8, druhej odrážky, Dodatku k zásadám, slovné spojenie „na jedno podujatie“.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Vypustenie slovného spojenia „na jedno podujatie“ v bode č. 1, ods. 8, druhej odrážky, Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Cenu za prevod majetku Mesta Leopoldov a to pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - fyzická osoba vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (§ 8 ods. 4 písm. b) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu ktorý mesto užíva) a pozemok, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – dvor posúdený v zmysle § 8 ods. 4 písm. e) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu ktorý mesto užíva ako prípad hodný osobitného zreteľa - 10,- €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Cenu za prevod majetku Mesta Leopoldov fyzickej osobe a to pozemku pri prevode ktorého bude mesto postupovať v zmysle § 8 ods. 4 písm. e) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva (s výnimkou pozemkov, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – dvor) - 16,60 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Prenájom nehnuteľného majetku Mesta Leopoldov - stavby s výnimkou príležitostného prenájmu – 21,91€/m<sup>2</sup> od 01. 07. 2017

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Príležitostný prenájom majetku mesta Leopoldov (s výnimkou spoločenských organizácií Mesta Leopoldov):

- informačné centrum na MsÚ 10 €/hod
- klub dôchodcov na ul. 1 mája 15 €/hod

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina prítomných.

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva (viď príloha č. 17).

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

**13. Schválenie Zmluvy o výpožičke majetku mesta**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 18).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť.

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina všetkých.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Prenechanie dočasne neupotrebiteľného majetku Mesta Leopoldov – projektor BenQ MS527, projekčné plátno Sencor STS 178S do výpožičky Martinovi Majtánovi, trvale bytom Leopoldov, J. Murgaša (člen neformálnej skupiny Zdravší Leopoldov) do 31.12.2017.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**14. Zriadenie vecného bremena na parc. č. 1640/1 v k. ú. Leopoldov**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 19).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť zriadenie vecného bremena.

Stanovisko komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia:

komisia odporúča MZ schváliť uznesenie o zriadení vecného bremena v prípade, ak nebude zrealizovaná stavba „Rozšírenie verejnej kanalizácie v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ul. a stavba „Rozšírenie verejného vodovodu v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ul.“

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina všetkých.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Budúce zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1200, parc. KN-C č. 1640/1 – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Leopoldov, ktorej vlastníkom je Mesto Leopoldov. Na tejto parcele bude mať p. Róbert Matula s manželkou Martinou Matulovou umiestnenú vodovodnú a kanalizačnú prípojku a šachtu k rodinnému domu stavanom na parcele č. 2666/20. Vecné bremeno bude zriadené len v prípade, že nebude zrealizovaná stavba „Rozšírenie verejnej kanalizácie v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ul.“ a stavba „Rozšírenie verejného vodovodu v trase medzi Moyzesovou a Gojdičovou ulicou, Leopoldov“.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **16. Rôzne:**

### **a) Informácia o činnosti komisií**

Ing. Róbert Gergič informoval o činnosti komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, ktorá zasadala dňa 18. 04. 2017 (viď príloha č.20).

Mgr. Jozef Krilek informoval o činnosti finančnej komisie, ktorá zasadala dňa 21. 04. 2017 (viď príloha č.21).

Pavel Zlámala informoval o činnosti komisie kultúry, športu, mládeže, rodiny, seniorov, dotácií a komunitného plánovania, ktorá zasadala dňa 18. 04. 2017 (viď príloha č.22).

Pavel Zlámala informoval o činnosti komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky, ktorá zasadala dňa 29. 03. 2017 a 11. 04. 2017 (viď príloha č. 23 a č. 24).

### Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o činnosti:

- a) Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, prednesenú predsedom komisie Ing. Róbertom Gergičom.
- b) Finančnej komisie, prednesenú predsedom komisie Mgr. Jozefom Krilekom.
- c) Komisie kultúry, športu, mládeže, rodiny a seniorov, dotácií a komunitného plánovania prednesenú členom komisie Pavlom Zlámalom.
- d) Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky prednesenú predsedom komisie Pavlom Zlámalom

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.  
Uznesenie bolo prijaté.

**b) Zriadenie vecného bremena na parc. reg. E č. 243/3**

- informovala primátorka mesta (viď príloha č. 25).

Diskusia: -

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: trojpäťtinová väčšina všetkých.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Vecné bremeno na pozemku vo vlastníctve Mesta parcely reg. E č. 243/3 a 228/1, katastra nehnuteľností v k. ú. Leopoldov, podľa projektu „Prekládka vzdušného vedenia NN Leopoldov - Holubyho ulica - ZŠ“, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne na dobu neurčitú, v nasledovnom rozsahu:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávnenými a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0

Uznesenie bolo prijaté.

**c) Predaj pozemkov spol. Envien Group**

- informovala primátorka mesta (viď príloha č. 26).

Stanovisko finančnej komisie: komisia sa zhodla, že mesto by nemalo predat pozemky pod cenu 16,60 € + inflácia za m<sup>2</sup>. Priemerná cena za m<sup>2</sup> stavebného pozemku sa v tejto lokalite pohybuje na úrovni cca 40,- € za m<sup>2</sup>. Keďže spol. Enviral do budúca deklaruje snahu o spoluprácu s mestom a finančnú podporu jeho akcií, komisia navrhuje ísť do rokovania s cenou 28,- € za m<sup>2</sup>.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, Pavel Zlámala, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Jozef Krilek, JUDr. Milan Gavorník, Ing. arch. Matej Jančár,

Prítomní poslanci: 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
Konštatovanie kvóra: nadpolovičná väčšina prítomných.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Vyjadrenie spol. Envien Group, Trnavská cesta, Leopoldov k cenovému návrhu predávaných pozemkov.

Hlasovanie: za 9 (Gavorník, Gergič, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.  
Uznesenie bolo prijaté.

### **17. Záver**

Primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková ukončila 27. zasadnutie MZ a poďakovala poslancom za účasť.

V Leopoldove dňa 05. 05. 2017

Zapísala: Marieta Patajová .....

.....  
Ing. Zuzana Pelzlová  
prednostka MsÚ

.....  
Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta