

Názov materiálu: Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Predkladateľ: Mgr. Janka Jančárová

Dátum spracovania: 18. 06. 2015

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo;

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

V minulom roku sme v rámci investičných akcií mesta mali v pláne realizovať práce v rozsahu projektovej dokumentácie **„Rekonštrukcia Námestia sv. Ignáca a príľahlých častí centrálného parku – časť C“** (*Úprava pozdĺž Gucmanovej ulice – zriadenie súvislého chodníka od jestvujúcich peších plôch na námestí s ukončením pri cestnom moste z betónovej dlažby; zriadenie odstavného parkovacieho pruhu z betónovej drenážnej dlažby pozdĺž miestnej komunikácie na Gucmanovej ul., rekonštrukcia miestnej komunikácie na časti Hollého ulice - od odbočenia z Gucmanovej ulice v dĺžke 60,23 m (obojsmerná cesta), s odvedením vôd do parku a zriadenie vjazdov do rodinných domov z betónovej dlažby*).

Realizácii stavby má predchádzať odstránenie betónových stĺpov el. vedenia pri miestnej komunikácii na časti Gucmanovej ulice a následne uloženie vzdušného vedenia NN a káblov verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu do zeme + všetky iné s preložkou súvisiace práce. S vlastníkom NN rozvodov bola podpísaná zmluva, v ktorej si Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava stanovila rôzne podmienky.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Jednou z podmienok vyplývajúcich zo zmluvy je vypracovanie geometrického plánu so zakreslením koridoru (1 m na každú stranu od káblov) pre uloženie zemných NN rozvodov, podľa projektu stavby, overený katastrom nehnuteľností, s následným zriadením vecného bremena bezodplatne, na dobu neurčitú. V súvislosti so zabezpečením vyššie uvedeného je potrebné prijať uznesenie podľa nižšie uvedeného návrhu.

Zhrnutie a odporúčania:

Aby boli naplnené podmienky vyplývajúce zo zmluvy s vlastníkom hlavných NN rozvodov odporúčame mestskému zastupiteľstvu uznesenie odsúhlasiť.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje/neschvaľuje

vecné bremeno na pozemkoch reg. „E“ katastra nehnuteľností
parc. č. 83/1 – orná pôda (celková výmera 2 233 m²),
parc. č. 83/5 – ostatné plochy (celková výmera 789 m²),
parc. č. 83/6 – ostatné plochy (celková výmera 464 m²),
parc. č. 245 – ostatné plochy (celková výmera 24 620 m²),
parc. č. 247 – ostatné plochy (celková výmera 1 532 m²),
parc. č. 1616/102 – Zastavané plochy a nádvoría (celková výmera 6 840 m²),
parc. č. 1627 - Ostatné plochy (celková výmera 1 680 m²),

v k. ú. Leopoldov, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecných bremien v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne na dobu neurčitú, v nasledovnom rozsahu:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávnenými a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.