

Názov materiálu: Kúpa pozemku do vlastníctva Mesta Leopoldov

Predkladateľ: Ing. Zuzana Pelzlová

Dátum spracovania: 09.03.2017

Určenie pre orgán mesta: všetky komisie MZ, hlavný kontrolór, Mestské zastupiteľstvo

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Vysporiadanie pozemku pod plánovaný chodník na Kukučínovej ulici

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Mesto Leopoldov schválilo v tomto roku investičnú akciu – Rekonštrukcia Kukučínovej ulice, ktorá zahŕňa vybudovanie chodníka popri rodinných domov od Hollého ulice po železničné priecestie. Na vydanie stavebného povolenia je potrebné predložiť list vlastníctva alebo iné právo k pozemkom na ktorých bude chodník vybudovaný.

Z tohto dôvodu boli oslovení vlastníci nehnuteľnosti p. Ladislav Pelzl a manželka Kornélia Pelzlová so žiadosťou o odkúpenie pozemku parcela KN-E číslo 1623/127 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 21 m². Ponúknutá cena za kúpu pozemku je 6,- €/m² s ktorou súhlasili. Celková kúpna cena za daný pozemok je 126,- €.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí Mesto Leopoldov prijalo zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva (ďalej len zásady). Podľa článku II. ods. 3 písm. a) zásad Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vždy všetky zmluvné prevody nehnuteľného majetku (t.j. nadobúdanie a predaj). A tiež podľa Čl. IV. §7 odst. 3 nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha vždy schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Zhrnutie a odporúčania:

Prijat' schvaľovacie uznesenie

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nehnuteľnosti parcela KN-E číslo 1623/127 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 21 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Mesta Leopoldov za cenu 6,- €/m², celková kúpna cena je 126,-€ od p. Ladislava Pelzla rod. Pelzla a manželky Kornélie Pelzlovej rod. Vachanovej obaja trvale bytom Kukučínova 730/9, 920 41 Leopoldov.