

**Názov materiálu:** Kúpa pozemku do vlastníctva Mesta Leopoldov

**Predkladateľ:** Ing. Zuzana Pelzlová

**Dátum spracovania:** 09.03.2017

**Určenie pre orgán mesta:** všetky komisie MZ, hlavný kontrolór, Mestské zastupiteľstvo

---

**Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:**

Vysporiadanie pozemku pod Kukučínovou ulicou

**DÔVODOVÁ SPRÁVA:**

Mesto Leopoldov schválilo v tomto roku investičnú akciu – Rekonštrukcia Kukučínovej ulice. Na vydanie stavebného povolenia je potrebné predložiť list vlastníctva alebo iné právo k pozemkom, na ktorých prebieha rekonštrukcia.

Z tohto dôvodu boli oslovení vlastníci nehnuteľnosti p. Ivan Michalovič, Dušan Lovíšek a Borislav Jakabovič ako podielový vlastníci pozemku KN-E číslo 6/3 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 143 m<sup>2</sup>. Ponúknutá cena za kúpu pozemku je 6,- €/m<sup>2</sup> s ktorou súhlasili. Celková kúpna cena za daný pozemok činí 858,- €.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí Mesto Leopoldov prijalo zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva (ďalej len zásady). Podľa článku II. ods. 3 písm. a) zásad Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vždy všetky zmluvné prevody nehnuteľného majetku (t.j. nadobúdanie a predaj). A tiež podľa Čl. IV. §7 odst. 3 nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha vždy schváleniu mestským zastupiteľstvom.

**Zhrnutie a odporúčania:**

Prijať schvaľovacie uznesenie

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nehnuteľnosti parcela KN-E číslo 6/3 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 143 m<sup>2</sup>, za cenu 6,- €/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 858,-€ od p. Ing. Ivana Michaloviča rod. Michaloviča trvale bytom Romanova 1669/36, Bratislava v podiele 1/3 vzhľadom k celku, od p. Dušana Lovíška, rod. Lovíška trvale bytom Svätoplukova 1423/39, Senec v podiele 2/6 vzhľadom k celku a od p. Ing. Borislava Jakaboviča rod. Jakaboviča trvale bytom Kellenbergerova 1430/13, Modra v podiele 1/3 vzhľadom k celku.