

## Zápisnica

**z riadneho zasadnutia Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, konaného dňa 23. 03. 2017 v budove Mestského úradu v Leopoldove**

### Prítomní:

Ing. Róbert Gergič

JUDr. Milan Gavorník

Ing. arch. Matej Jančár

Stanislav Piovarčí

Ing. arch. Ondrej Marko

Mgr. Jana Jančárová

1. Žiadosť spoločnosti ENVIRAL na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Leopoldov, ktoré sa nachádzajú v blízkosti areálu ENVIRAL a.s., Leopoldov – komisia odporúča predaj pozemkov schváliť a navrhuje vypracovať znalecký posudok na stanovenie výšky kúpnej ceny ako podklad k rokovaniu.
2. Z dôvodu plánovanej investičnej akcie „Rekonštrukcia Kukučínovej ulice“ aby sme dostali stavebné povolenie stavby je potrebné predložiť list vlastníctva, alebo doklad o inom práve k pozemku. Výmera 143 m<sup>2</sup>. Ponúknutá kúpna cena je 6 €/m<sup>2</sup>, celá kúpna cena je 858 €- komisia odporúča MZ odsúhlasiť.
3. Z dôvodu plánovanej investičnej akcie „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie medzi Gojdičovou ulicou a Moyzesovou“ aby sme dostali stavebné povolenie stavby je potrebné predložiť list vlastníctva, alebo doklad o inom práve k pozemku. Výmera 143 m<sup>2</sup>. Ponúknutá kúpna cena je 6 €/m<sup>2</sup>, on žiada 8 €/m<sup>2</sup> - komisia odporúča MZ odsúhlasiť.
4. Návrh zmeny rozpočtu za účelom potreby kúpy pozemkov pod MK Kukučínova ul., ktorú plánujeme rekonštruovať, pozemkov pod nový chodník na Kukučínovej ul. v smere od Hollého ul. po železničné priecestie na Kukučínovej ulici a pozemku pod cestou na Gojdičovej ulici, na vydanie stavebného povolenia na stavbu vodovodu a kanalizácie pre možnosť napojenia nových RD - komisia odporúča odsúhlasiť.
5. Súťaž návrhov „Rekonštrukcia kina na kultúrne centrum v Leopoldove“ – Ing. arch. Ondrej Marko informoval komisiu o nových organizačných podrobnostiach už vyhlásenej súťaže. Súťaž bola vyhlásená 22. 03. 2017.
6. Komarové územie na Piešťanskej – Ing. arch. Ondrej Marko informoval o komarovanom území z pohľadu uličných línií a komunikácií. Stavebná komisia predbežne uprednostňuje návrh bez slepej ulice, šírka uličného profilu do 10 m.
7. Zateplenie objektu Základnej školy (stará časť) – súťaž bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania, otváranie časti ponúk „Ostatné“ bolo 17. 03. 2017. Ponuku podal iba jeden uchádzač. Ďalší postup bude dohodnutý na následnom zasadnutí, kde budú otvárané obálky časť kritériá.

8. Zmeny a doplnky UPD Mesta Leopoldov č. 4/2017 – Ing. arch. Ondrej Marko pripravil simulácie rôznych možných regulatív v meste a nové návrhy predložil na posúdenie na spoločnom stretnutí stavebnej a finančnej komisie. Odsúhlasené znenie zapracuje do návrhu a predloží na zasadnutí MZ 27. 3. 2017

Róbert Gergič  
predseda komisie