

## Zápisnica

z riadneho zasadnutia KVaŽP, konaného dňa 25. 04. 2016 v budove Mestského úradu v Leopoldove

### Prítomní:

Ing. Róbert Gergič - ospravedlnil sa  
JUDr. Milan Gavorník - ospravedlnil sa  
Stanislav Piovarči  
Ing. arch. Matej Jančár  
Ing. arch. Ondrej Marko  
Mgr. Jana Jančárová

1. Podnet pani Šokovej na úpravu regulatívov mesta určených v Územnom pláne mesta Leopoldov – výstavba rodinných domov vo vnútri záhrad za rodinnými domami mimo založenej uličnej čiary: V súlade s platným UPN Leopoldov výstavba rodinných domov vo vnútri záhrad mimo založenej uličnej čiary v súčasnosti nie je možné podľa vyjadrenia Ing. arch. Krupovej (spracovateľky územného plánu). Stavebná komisia odporúča regulatívy pre stavbu rodinných domov prehodnotiť. Pokladá za vhodné pozvať spracovateľa zmien a doplnkov UPN Leopoldov na najbližšiu stavebnú komisiu.
2. Zmeny a doplnky územného plánu 02/2014 – Schválenie návrhu VZN č. 111/2016 Vyhlásenie záväznej časti Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu mesta Leopoldov – komisia odporúča schváliť.
3. Základná obnova mosta na Gucmanovej ulici (národná kultúrna pamiatka) – po obnaušení muriva na parapetných múrikoch mosta bolo zistené, že niektoré časti je potrebné odstrániť, nakoľko obsahujú betónové spojivo a na časti bol múrik naklonený von, čo mohlo byť v budúcnosti nebezpečné. Po vybúraní budú pôvodné vybúrané tehly opäť použité, avšak spojené vhodným spojivom, čo prináša naviac náklad vyčíslený na 2 363 € bez DPH. Finančné krytie na v rozpočte máme -- komisia odporúča návrh pamiatkového úradu aplikovať s následnou úhradou vzniknutých naviac nákladov.
4. Komissii bol predložený návrh p. Kucmana (odborník na pamiatky a ich obnovu) vo veci reštaurovania kamenných prvkov mosta (pilierov) s predpokladaným nákladom 22 200 € s DPH – komisia požaduje prekonzultovať opodstatnenie jeho návrhu s projektantom stavby.
5. Rekonštrukcia MTK TJ – verejné obstarávanie je v záverečnej fáze. Úspešný uchádzač bol vyzvaný na predloženie dokladov, ktoré v ponuke dokladoval čestným vyhlásením v lehote 10 pracovných dní od doručenia výzvy. Následne komisia posúdi splnenie/nesplnenie podmienok účasti vymedzených vo výzve a v súťažných podkladoch a ak uchádzač splní všetky požiadavky, bude vyzvaný na podpis zmluvy. Zmluva môže byť potom podpísaná najskôr na 16 – ty deň od odoslania oznámenia o výsledku uchádzačom.
6. Tabuľky k pamiatkam – projekt tabuliek bol prepracovaný, aby bol v súlade s požiadavkami pamiatkového úradu. Zástupcovia za ŽSR sa zatiaľ k návrhu umiestnenia tabuľky na budovu železničnej stanice nevyjadrili.

7. Požiarna zbrojnica - momentálne sa vypracováva projekt pre územné konanie, problémy sú zatiaľ s pamiatkovým úradom, ktorý má výhrady, že bude zakrytý výhľad na múry väznice. Snažíme sa presvedčiť ich, aby stavbu odsúhlasili.
8. Miestny cintorín – od 18. 04. 2016 je v platnosti nový zákon o verejnom obstarávaní, s novým limitom na obstarávanie stavebných prác. Obstarávanie bude jednoduchým postupom (nie zdĺhavo cez Vestník verejného obstarávania), cez vyžiadanie 3 ponúk, ktoré vyhodnotíme.



Ing. Róbert Gergič  
predseda komisie