

Názov materiálu: Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Leopoldov (ďalej len ÚPD)

Predkladateľ: Mgr. Janka Jančárová

Dátum spracovania: 18. 01. 2017

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo;

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu/ Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Miroslav Mikulek, s.r.o., 920 56 Dvorníky n. Váhom č. 544 (prevádzka Šoltésva 17, 920 01 Hlohovec) požiadal Mesto Leopoldov o zmenu Územného plánu mesta Leopoldov, ktorá sa týka možnosti využitia pozemku parc. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov na zriadenie relaxačnej zóny Štrkovka Paradajs, čomu bude predchádzať vyťaženie štrkov a prispôsobenie plôch k tomuto účelu s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou uhradí v plnej výške.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie, že zmena využitia pozemku parc. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov v rozsahu podľa žiadosti Miroslava Mikuleka nebude riešená teraz (v rámci samostatného konania), ale v neskoršom období, keď budeme mať pripravenosť na vykonanie mestom plánovaných zmien a doplnkov územného plánu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje/neschvaľuje zmenu využitia pozemku parc. č. 2642/2 a parc. č. 2643, k. ú. Leopoldov v rozsahu podľa žiadosti Miroslava Mikuleka, na zriadenie relaxačnej zóny Štrkovka Paradajs, čomu bude predchádzať vyťaženie štrkov a prispôsobenie plôch k tomuto účelu s tým, že finančné výdavky spojené so zmenou uhradí v plnej výške. Zmena v záväznej časti územného plánu bude vykonaná súčasne so zmenami a doplnkami, ktoré bude iniciovať v rámci svojich potrieb Mesto Leopoldov (nie v samostatnom konaní).