

Zápisnica

z riadneho zasadnutia KVaŽP, konaného dňa 24. 5. 2016 v budove Mestského úradu v Leopoldove

Prítomní:

Ing. Róbert Gergič

Stanislav Piovarči

Ing. arch. Ondrej Marko

Mgr. Jana Jančárová

Neprítomní:

JUDr. Milan Gavorník

Ing. arch. Matej Jančár

1. Požiadavka občana mesta na zasadnutí MZ – aby bol zriadený chodník od križovania ulíc Nádražna a Štúrova v zelenom páse od jestvujúcej miestnej komunikácie po roh bytového domu s napojením na okapový chodník. Komisia považuje chodník na opačnej strane cesty za dostatočne bezpečnú trasu pre chodcov.
2. Oprava cesty z Rázusovej ulice (od bytových domov) polom na Šulekovskú cestu – k trom možným alternatívam (lokálna vysprávka jám kamenivom fr. 0-63 cca 700 m² v hodnote cca 3 800 €; lokálna vysprávka jám z vyfrézovaného asfaltu cca 700 m² v hodnote cca 4 100 €; lokálna vysprávka jám infiltrovaným kamenivom a liatym asfaltom do 10 cm cca 700 m² v hodnote cca 6 000 €) príbudla štvrtá alternatíva – vysprávka cesty – súvislý 3 m široký pás asfaltom AC 11 s nákladom cca 10 €/m² (materiál + práca) čo predstavuje náklad pri 2 100 m² náklad cca 21 000 €. Téma bude predmetom hlasovania na zasadnutí MZ. Komisia odporúča výber ~~tretej~~ prípadne štvrtej alternatívy.
3. Mostík na Gucmanovej ulici – zvolať kontrolný deň stavby za účasti autorského dozoru, pamiatkového úradu, investora a dodávateľa prác – zameranie na súlad s PD, dodržanie kvality a harmonogramu výstavby.
4. Návrh na úpravu rozpočtu mesta – komisia berie na vedomie návrh a odporúča schváliť ho v predloženom znení.
5. Stretnutie s Ing. arch. Evou Krupovou a Mgr. Ivanou Batíkovou vo veci zmeny regulatívov UPD mesta v prípade výstavby rodinných domov v záhradách – primátorka Mgr. Terézia Kavuliaková navrhla, aby komisia spracovala návrh zmien a doplnkov v UPD. Komisia navrhuje spracovať simuláciu osadenia a výškového členenia rodinných domov, z ktorej sa odvodí nové pravidlá pre územný plán (% zastavanosti, odstupové vzdialenosti, veľkosti pozemkov, predná a zadná stavebná čiara, šírka prístupovej komunikácie ... atď.).
6. Požiarna zbrojnica – bol vypracovaný projekt pre územné konanie, ktorý bude zaslaný dotknutým orgánom a organizáciám na vyjadrenie. Rozhodujúcu úlohu zohrá stanovisko krajského pamiatkového úradu k stavbe.

Ing. Róbert Gergič
predseda komisie