

Názov materiálu: Kúpa pozemku do vlastníctva mesta

Predkladateľ: Ing. Zuzana Pelzlová

Dátum spracovania: 17.08.2017

Určenie pre orgán mesta: komisie MZ, Mestské zastupiteľstvo

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Kúpa pozemku do vlastníctva mesta.

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Mesto Leopoldov plánuje výstavbu novej nájomnej bytovej jednotky v lokalite Rázusova oproti 38. bytovej jednotky. Pozemok pod plánovanou bytovkou nie je vo vlastníctve mesta. Mesto oslovilo vlastníka daného pozemku, ktorý s predajom súhlasil. Ide o pozemky parcely KN-C číslo 1652/3 – orná pôda v celkovej výmere 34 m², KN-C číslo 2443/2 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 2357 m² a KN-C číslo 2461/7 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 107 m², ktoré vznikli geometrickým plánom odčlenením od pôvodnej parcely č. KN-E č. 407 – orná pôda. Rozpočtovým opatrením č. 7 zo dňa 13.6.2017 boli v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky na nákup pozemkov vo výške 100.000,- €, z toho 47.335,- € z kapitálových príjmov za odpredaj mestských pozemkov a 52.665,- € z rezervného fondu. Čerpanie rezervného fondu na nákup pozemkov vo výške 52.665,- € bolo schválené uznesením číslo C/29/2017/9 zo dňa 13.6.2017.

Zhrnutie a odporúčania:

Schváliť kúpu pozemkov na Rázusovej ulici.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:

Kúpu pozemkov parcely KN-C číslo 1652/3 – orná pôda v celkovej výmere 34m², 2443/2 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 2357m² a 2461/7 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 107m², ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely KN-E číslo 407 – orná pôda v celkovej výmere 16613 geometrickým plánom číslo G1 18/2016 zo dňa 1.2.2016 od p. Miroslava Kleimana rod. Kleimana trvale bytom Moyzesova 1147/10, 920 41 Leopoldov za cenu 40,- €/m² čo pri výmere 2498m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 99 920,- € slovom: deväťdesiatdeväťtisícdeväťstodvadsať eur.