

## **Dôvodová správa k návrhu VZN č. 117/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov**

**Názov materiálu:** Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 117/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov

**Predkladateľ:** Mgr. Jana Jančárová

**Dátum spracovania:** 23. 09. 2016

**Určenie pre orgán mesta:** Mestské zastupiteľstvo

---

### **Informačný základ – hlavný obsah materiálu:**

V rámci zákonných postupov súvisiacich so zabezpečením zmien a doplnkov územného plánu Mesta Leopoldov, je nevyhnutné schváliť VZN 117/2016, ktoré sa týka schválenia záväznej časti zmien a doplnkov územného plánu mesta Leopoldov.

Zmena 03/2016 rieši územie v dvoch lokalitách, ktoré predstavujú hlavnú cyklotrasu za účelom sprístupnenia susedných katastrov mesta – Madunice, Hlohovec a Červeník (zmena Z3.1) a vedľajšie cyklotrasy (zmena Z3.2, ktoré dopĺňajú sieť jestvujúcich miestnych cyklotrás v rámci zastavaného a mimo zastavaného územia mesta Leopoldov.

### **Zhrnutie a odporúčania:**

Odporúčame schváliť návrh VZN č. 117/2016, ako aj ďalšie súvisiace doklady, týkajúce sa Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Leopoldove po prerokovaní :

1. Berie na vedomie
  - a) Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov (príloha č. 1)
  - b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov
  - c) výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona, zo dňa 18. 08. 2016 č. j. OÚ-TT-OVBP1-2016/026800/Há.
2. Schvaľuje
  - a) Zmeny a doplnky 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov

b) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov (príloha č. 2)

c) VZN č. 117/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov

3. Ukladá

a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 117/2016

Termín : ihneď po schválení Zmien a doplnkov 03/2016 územného plánu

b) označiť textovú časť čistopisu Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou

Termín : do 30 dní od schválenia Zmien a doplnkov 03/2016 územného plánu

c) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 03/2016 Územného plánu mesta Leopoldov Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 03/2016 územného plánu

d) zabezpečiť uloženie čistopisov Zmien a doplnkov 03/2016 územného plánu mesta Leopoldov na Mestskom úrade Leopoldov, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci)

Termín : do 35 dní od schválenia Zmien a doplnkov 03/2016 územného plánu