

**Kontrola prijatých uznesení
z 10. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 5. 10. 2015**

C/10/2015 MZ schvaľuje

4/

Rozpočtové opatrenie č. 20/2015:

Príjmy	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy	2 823 243	1 000	2 824 243
Dotácia z ÚP § 52	0	1000	1000
Kapitálové príjmy	16 063	0	16 063
Príjmové finančné operácie	392 157	0	392 157
Príjmy celkom	3 231 463	1 000	3 232 463

Výdavky		Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné výdavky	Zdroj*	2 468 008	1 000	2 469 008
1.2.4. Tvorba sociálneho fondu	VZ	1 200	150	1 350
5.3.3. Nákup materiálu a služieb	VZ	5 600	850	6 450
7.5. Publikácia Sta Viator II.	VZ	2 500	-2 500	0
7.6. Publikácia Spomienky na starý Leopoldov	VZ	2 500	2 500	5 000
Kapitálové výdavky		646 074	0	646 074
Výdavkové finančné operácie		107 847	0	107 847
Výdavky celkom		3 221 929	1000	3 222 929

* VZ = vlastný zdroj, CZ = cudzí zdroj

➤

Rozpočtové opatrenie č. 20/2015 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.

5/

Odpredaj pozemku pod garážou na Moyzesovej ulici s prideleným súpisným číslom 1368, a to dielu č. 3 o výmere 4 m², odčleneného od parcely č. 485/5 registra E o celkovej výmere 190 m² vo vlastníctve Mesta Leopoldov, druh pozemku: chmeľnice, zapísaného na LV č. 1200 a dielu č. 1 o výmere 1 m² odčleneného od parcely č. 484/5 registra E o celkovej výmere 582 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV č. 1200 Petrovi Šiatkovskému a manželke Adriane Šiatkovskej, trvale bytom Leopoldov, Hurbanova 34, za cenu 10 €/m². Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (8) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena bola stanovená na základe odseku 1. Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva. Celková predajná cena predstavuje 50 eur.



Kúpna zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľnosti uzatvorená podľa § 588 a nasledujúceho Občianskeho zákonníka medzi Mestom Leopoldov a ako predávajúcim a Petrom Šiatkovským a Adrianu Šiatkovskou ako kupujúcimi, bola uzatvorená dňa 07.10.2015. V rovnaký deň bola aj zverejnená. Úhrada dohodnutej sumy sa uskutočnila 09.10.2015 v hotovosti. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podali kupujúci.

Rozhodnutie o povolení vkladu z katastra ku dňu 04.11.2015 nebolo doručené mestu.

6/

Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s p. Milošom Baranom trvale bytom Hlohovec, Podzámska 29, predmetom ktorej bude uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – k dielu č. 1 o výmere 5 m², odčlenenému geometrickým plánom č. 026/2015 zo dňa 20. 08. 2015 od pozemku KN-E parc. č. 483/107 o celkovej výmere 427 m², druh pozemku: ostatné plochy, zapísanému na LV č. 1200 vo vlastníctve Mesta Leopoldov. Uzatvorenie kúpnej zmluvy bude podmienené zlegalizovaním garáže samostatne stojacej na predmetnom pozemku.



Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi budúcim predávajúcim – Mestom Leopoldov a budúcim kupujúcim – Milošom Baranom, bola uzatvorená dňa 08. 10. 2015.

Kolaudačné rozhodnutie ku dňu 04.11.2015 nebolo doručené.

7/

V zmysle § 9a ods. (9) písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí a v zmysle § 13 ods. (3) a ods. (6) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, **zámer prenechať do nájmu majetok mesta – časť pozemku KN-C č. 1212/1** v k.ú. Leopoldov o výmere 140 m², z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** žiadateľovi Detské opatrovateľské centrum Slniečko s.r.o. so sídlom Červeník, Sládkovičova 32/80 za účelom zriadenia oplotenia.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Časť pozemku KN-C č. 1212/1 v k.ú. Leopoldov tvorí príľahlú časť k budove detského opatrovateľského centra na ulici 1. mája 109 v Leopoldove a Mesto Leopoldov ju momentálne nevyužíva. Zriadenie oplotenia súkromných detských jasiel je nevyhnutné z hygienických dôvodov a z dôvodu bezpečného pobytu detí vonku. Nutnosť oplotenia nezastavaného pozemku predškolského zariadenia a prevádzkarne pre starostlivosť o deti predškolského veku upravuje § 2 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva 527/2007 o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.



Zámer prenechať do nájmu majetok mesta – časť pozemku KN-C č. 1212/1 v k.ú. Leopoldov o výmere 140 m², z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** žiadateľovi Detské opatrovateľské centrum Slniečko s.r.o. so sídlom Červeník, Sládkovičova 32/80 za účelom zriadenia oplotenia bol zverejnený dňa 07. 10. 2015 na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta.

8/

Účasť Mesta Leopoldov v projekte zameranom na predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných odpadov formou domáceho kompostovania a súhlasí so spolufinancovaním 5 % v maximálnej výške 8.084,- EUR z oprávnených nákladov v rozpočte Mesta na rok 2016. Projekt bude financovaný prostredníctvom nenávratného finančného príspevku z operačného programu Kvalita životného prostredia (ďalej OP KŽP), prioritná os 1 aktivita B. Nenávratný finančný príspevok z OP KŽP je vo výške 95 % z ceny projektu.



Finančné prostriedky na predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných odpadov formou domáceho kompostovania sú zapracované do rozpočtu mesta Leopoldov pre rok 2016.

Uznesenie v sledovaní.

9/

Pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 4 na Gojdičovej ul. č. 1141/15A v Leopoldove pre p. Michala Hotového s družkou Kristína Bačovou, bytom Rázusova ul. č. 1491/33 v Leopoldove, na obdobie od 1. 11. 2015 do 31.10.2018.

Náhradníkmi sú:

1. Mgr. Natália Pňáčková, bytom Hlohovská cesta 75/60, Leopoldov.
2. Richard Martinec, bytom Gojdičova 1141/15E, Leopoldov.

Všetci vybraní žiadatelia boli vyzvaní na predloženie dokumentov potrebných k posúdeniu v zmysle VZN č. 93/2013 o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov.

V zmysle vyššie uvedeného p. Michal Hotový s manželkou Kristínou (Bačovou) nesplnili podmienky stanovené VZN č. 93/2013.

Náhradníčka Mgr. Natália Pňáčková, splnila podmienky stanovené VZN č. 93/2013, ale po obhliadke bytu, nájomný byt odmietla.

Náhradník p. Richard Martinec, nedoložil dokumenty potrebné k posúdeniu, pretože sa zdržiava v zahraničí a momentálne nájomný byt nemôže prijať (v zahraničí plánuje byť 1 až 2 roky).

Na základe vyššie uvedeného komisia sociálnej, zdravotnej a bytovej politiky vyberie zo zoznamu žiadateľov o nájomný byt nového nájomníka a náhradníkov.

V Leopoldove 04.11. 2015

Vypracovala: Ing. Trnková MZ dňa 12.11.2015