

Názov materiálu: Schválenie vysporiadania pozemkov pod stavbou – Zriadenie chodníka pri ceste III/5132 v k.ú. Leopoldov

Predkladateľ: Ing. Adriana Urbanová

Dátum spracovania: 04. 11. 2015

Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo;

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Geometrický plán č. 063/2015.

Geometrický plán č. 064/2015.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Uznesením mestského zastupiteľstva č. C/38/2014/9 zo dňa 13. 10. 2014 bolo schválené nasledovné:

„MZ schvaľuje na zabezpečenie zvýšenej bezpečnosti chodcov v cestnej premávke, zriadenie verejnoprospešnej stavby – chodník pri ceste III/5132, od Ul. E. Pauloviča (lokality Novopold) s ukončením pri ceste II/513.

1. Bezodplatný prevod vlastníctva pozemkov parc. č. 448/2 (reg E) a parc. č. 2-2613/1 (reg. E), k.ú. Leopoldov, vo verejnom záujme na Mesto Leopoldov.
2. Odkúpenie pozemku parc. č. 2-2612/2, k.ú. Leopoldov, s výmerou cca. 170 m² od Richarda Urminského, Čsl. Armády 33, Hlohovec, za cenu 6 eur/m².
3. Zabezpečenie projektovej dokumentácie, geometrických plánov (samostatne na časť podľa bodu 1. a samostatne na časť podľa bodu 2.) a znaleckého posudku na časť podľa bodu 1.“

Geometrickým plánom č. 063/2015 zhotoveným dňa 28.07.2015 bola odčlenená parcela registra C č. 2655/11 o výmere 180 m² od parcely registra E 2-2612/2, na účely presnej identifikácie pozemku, ktorý mesto odkúpi od p. Urminského.

Na účely zhotovenia kúpnej zmluvy i na účely návrhu na vklad do katastra nehnuteľností je potrebné, aby mestské zastupiteľstvo schválilo odkúpenie pozemku o skutočnej výmere.

Ďalej je potrebné odkúpiť okrem pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu (podľa bodu 1. predmetného uznesenia) a pozemku vo vlastníctve p. Urminského (podľa bodu 2. uznesenia) aj pozemky vo vlastníctve drobných vlastníkov od parcely vo vlastníctve p. Urminského po autobusovú zastávku (podľa geometrického plánu č. 064/2015).

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame zrušiť uznesenie mestského zastupiteľstva č. C/38/2014/9/2 a schváliť uznesenie v rovnakom znení len s upresnením výmery pozemku registra C parc. č. 2655/11, ktorý bol geometrickým plánom odčlenený od pôvodnej parcely registra E č. 2-2612/2 v k.ú. Leopoldov vo vlastníctve p. Urminského. Odporúčame tiež schváliť odkúpenie pozemkov od drobných vlastníkov za cenu 6/eur/m².

Návrhy na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo **ruší** uznesenie č. C/38/2014/9/2 zo dňa 13. 10. 2015 v znení:

1. Odkúpenie pozemku parc. č. 2-2612/2, k.ú. Leopoldov, s výmerou cca. 170 m² od Richarda Urminského, Čsl. Armády 33, Hlohovec, za cenu 6 eur/m².

MZ **schvaľuje** v súvislosti so zabezpečením zvýšenej bezpečnosti chodcov v cestnej premávke, prostredníctvom zriadenia verejnoprospešnej stavby – chodník pri ceste III/5132, od Ul. E. Pauloviča (lokalita Novopold) s ukončením pri ceste II/513 odkúpenie pozemku parc. č. 2655/11 (reg. C) o výmere 180 m², odčleneného geometrickým plánom č. 063/2015 zo dňa 28. 07. 2015 od parcely registra E č. 2-2612/2, k.ú. Leopoldov, odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. č. 2655/12 (reg. C) o výmere 1 m², parc. č. 2655/13 (reg. C) o výmere 27 m² a parc. č. 2655/14 (reg. C) o výmere 100 m², odčlenených geometrickým plánom č. 064/2015 zo dňa 30. 07. 2015 za cenu 6 eur/m².

Prílohy:

1. Geometrický plán č. 063/2015
2. Geometrický plán č. 064/2015