

Kontrola prijatých uznesení z 11. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 12. 11. 2015

C/11/2015 MZ schvaľuje

3/

Prenájom časti pozemku KN-C č. 1212/1 v k.ú. Leopoldov o výmere 140 m² z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľovi Detské centrum Slniečko s.r.o. so sídlom Červeník, Sládkovičova 32/80 na 3 roky s možnosťou ďalšieho predĺženia, za účelom zriadenia oplotenia súkromných detských jasiel za mesačné nájomné vo výške 1 euro.

Uvedená cena bola stanovená v nadväznosti na § 9a ods. (9) písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 13 ods. (3) a ods. (6) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Leopoldove dňa 22. 06. 2012 nariadením č. N/15/2012/1.



Nájomná zmluva s Detským centrom Slniečko s.r.o. v zastúpení Mgr. Martinou Rumančíkovou bola podpísaná dňa 19. 11. 2015, kedy bola aj zverejnená a suma nájomného na rok 2016 bola uhradená v hotovosti do pokladne dňa 19. 11. 2015.

4/

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva, Čl. II., § 4, bod 3. písmeno a), zmluvný prevod nehnuteľného majetku „Časť stavby „Obytný komplex NOVOPOLD, SO 5.01 – Predĺženie verejného vodovodu a SO 5.02 – Splašková kanalizácia“ od predávajúceho NOVOSEDLÍK Real s.r.o., Chotárna 41, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 1,- €.



P. Novosedlíkovi bol zaslaný list dňa 19.11.2015 s požiadavkou stanoviska k navrhovanej kúpnej ceny na zmluvný prevod nehnuteľného majetku v zmysle uznesenia, čo má za následok splnenie uznesenia v bode 5.

5/

Prevádzkovanie vodohospodárskeho majetku mesta SO 5.01 – Predĺženie verejného vodovodu a SO 5.02 Splašková kanalizácia na ulici Emila Pauloviča a Jána Simonidesa v Leopoldove spoločnosťou TAVOS, a. s., zmluvou o prevádzkovaní na dobu neurčitú za podmienok určených v zmluve.



Prevádzkovanie vodohospodárskeho majetku mesta SO 5.01 – Predĺženie verejného vodovodu a SO 5.02 Splašková kanalizácia na ulici Emila Pauloviča a Jána Simonidesa v Leopoldove spoločnosťou TAVOS, a. s. je možné zrealizovať vtedy, ak bude uzatvorená zmluva na odkúpenie nehnuteľného majetku od p. Novosedlíka, vid' uznesenie pod bodom 4.

6/

V súvislosti so zabezpečením zvýšenej bezpečnosti chodcov v cestnej premávke, prostredníctvom zriadenia verejnoprospešnej stavby – chodník pri ceste III/5132, od Ul. E. Pauloviča (lokalita Novopold) s ukončením pri ceste II/513 odkúpenie pozemku parc. č. 2655/11 (reg. C) o výmere 180 m², odčleneného geometrickým plánom č. 063/2015 zo dňa 28. 07. 2015 od parcely registra E č. 2-2612/2, k.ú. Leopoldov, odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. č. 2655/12 (reg. C) o výmere 1 m², parc. č. 2655/13 (reg. C) o výmere 27 m² a parc. č. 2655/14 (reg. C) o výmere 100 m², odčlenených geometrickým plánom č. 064/2015 zo dňa 30. 07. 2015 za cenu 6 eur/m².



Spoločnosť Vrlák, s.r.o. spracuje podľa objednávky Mesta Leopoldov č. 274 (so znením: Objednávame si u Vás vysporiadanie pozemkov pod stavbou - Zriadenie chodníka pri ceste III/5132 v k.ú. Leopoldov.) návrh kúpnej zmluvy so všetkými vlastníkami.

7/

Rozpočtové opatrenie č. 23/2015:

	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy	2 824 243	1 000	2 825 243
60. Dotácia JAVYS	0	1000	1000
Kapitálové príjmy	16 063	0	16 063
Príjmové finančné operácie	392 157	0	392 157
Príjmy celkom	3 232 463	1 000	3 233 463

		Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné výdavky	Zdroj*	2 469 008	1 000	2 469 008
1.1.1. Mzda primátor	VZ	42 600	-3 500	39 100
2.2.3. Rozšírenie kamerového systému	VZ	0	2 500	2 500
7.3. Kultúrne podujatia	VZ	20 000	1 000	21 000
7.3. Kultúrne podujatia	IZ	0	1 000	1 000
Kapitálové výdavky		646 074	0	646 074
Výdavkové finančné operácie		107 847	0	107 847
Výdavky celkom		3 222 929	0	3 223 929

* VZ = vlastný zdroj, IZ = iné zdroje



Rozpočtové opatrenie č. 23/2015 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.

8/

Pridelenie 1-izbového nájomného bytu č. 4 na Gojdičovej ul. č. 1141/15A v Leopoldove pre p. Antona Rafaja, bytom Šulekovská cesta 968/5, Leopoldov, na obdobie od 15. 11. 2015 do 31.10.2018.

Náhradníkmi sú:

1. Katarína Podhradská s druhom Pavlom Jurigom, bytom Nádražná 525, Leopoldov.
2. Jarmila Šurinová, bytom Štúrova 1042/55, Leopoldov.



Pán Rafaj na základe predložených dokumentov splnil podmienky stanovené VZN č. 93/2013 o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov. Dňa 13. 11. 2015 podpísal nájomnú zmluvu a prevzal protokolárne 1-izbový nájomný byt č. 4 na Gojdičovej ul. č. 1141/15A v Leopoldove.

H/11/2015 MZ ruší

1/

Uznesenie č. C/38/2014/9/2 zo dňa 13. 10. 2014 v znení:

Odkúpenie pozemku parc. č. 2-2612/2, k.ú. Leopoldov, s výmerou cca. 170 m² od Richarda Urminského, Čsl. Armády 33, Hlohovec, za cenu 6 eur/m².



Uznesenie č. C/38/2014/9/2 zo dňa 13. 10. 2014 bolo zrušené.

N/11/2015 MZ odporúča

1/

Primátorke mesta viesť rokovania so spoločnosťou TAVOS, a. s. Piešťany o navýšení základného imania akciovej spoločnosti peňažným vkladom Mesta Leopoldov v súlade so Zmluvou o poskytnutí akcií akciovej spoločnosti prostredníctvom zvýšenia základného imania akciovej spoločnosti peňažným vkladom.



Primátorka mesta má dohodnuté stretnutie s generálnym riaditeľom TAVOSu, a.s. Piešťany dňa 26.11.2015. Výsledok z rokovania podá na MZ dňa 9.12.2015.

V Leopoldove 26.11. 2015

Vypracovala: Ing. Trnková MZ dňa 07.12.2015