

## **Zápisnica z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Leopoldove, konaného dňa 7. 12. 2015**

**Zapisovateľka:** Marieta Patajová  
**Prítomní:** vid' prezenčná listina  
**Ospravedlnený:** JUDr. Milan Gavorník

### **1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia**

12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Leopoldove dňa 7. 12. 2015 otvorila a viedla primátorka Mgr. Terézia Kavuliaková (ďalej len primátorka mesta).

Primátorka informovala poslancov o programe zasadnutia (vid' príloha pozvánka) a navrhla v programe vypustiť bod 12) Schválenie odpísania pohľadávok, následné prečíslovanie bodov a doplnenie bodu 17 f) Vodovod a kanalizácia v bytovom komplexe Novopold.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Zmenu v programe zasadnutia – vypustenie bodu 12) Schválenie odpísania pohľadávok, následné prečíslovanie bodov a doplnenie bodu 17 f) Vodovod a kanalizácia v bytovom komplexe Novopold.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Program zasadnutia MZ dňa 7. 12. 2015:

- 2/ Kontrola prijatých uznesení;
- 3/ Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice;
- 4/ Schválenie návrhu VZN č. 106/2015 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania;
- 5/ Schválenie návrhu VZN č. 110/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady;
- 6/ Schválenie návrhu VZN č. 107/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území mesta Leopoldov;
- 7/ Schválenie návrhu VZN č. 108/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole, Námestie sv. Ignáca 31, Leopoldov;
- 8/ Schválenie návrhu VZN č. 109/2015 o miestnych daniach;
- 9/ Schválenie viacročného programového rozpočtu na roky 2016 - 2018;
- 10/ Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2016;
- 11/ Protokol o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtu vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov mesta Leopoldov a prijaté opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov;
- 12/ Mestská knižnica Leopoldov:
  - a) Schválenie Štatútu mestskej knižnice;
  - b) Schválenie knižničného a výpožičného poriadku;
- 13/ Schválenie odpredaja časti pozemkovej nehnuteľnosti KN-E par. č. 245 na Hollého ul. v Leopoldove;

- 14/ Schválenie zámeru prenechať do nájmu časti nebytových priestorov v suteréne bytového domu na Štúrovej ul. č. 436/38 v Leopoldove;
- 15/ Predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – záhrada obyvateľov na Sládkovičovej ul. v Leopoldove;
- 16/ Kúpa nehnuteľnosti na Gucmanovej ul. č. 679/1 v Leopoldove;
- 17/ Rôzne:
- a) Obsahový a časový plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Leopoldove na rok 2016;
  - b) Schválenie sobášnych dní, sobášnej miestnosti a sobášiacich na rok 2016;
  - c) Informácia o rozpočtovom opatrení č. 24/2015 zo dňa 26.11.2015;
  - d) PHSR – prezentácia hlavných oblastí rozvoja mesta;
  - e) Informácia o činnosti komisií;
  - f) Vodovod a kanalizácia v bytovom komplexe Novopold;
- 18/ Všeobecná diskusia;
- 19/ Záver;

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Program zasadnutia MZ dňa 7. 12. 2015 vrátane zapracovaných zmien.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **2. Kontrola prijatých uznesení**

- hlavná kontrolórka informovala o kontrole prijatých uznesení z 11. zasadnutia MZ, konaného dňa 12. 11. 2015 (viď príloha č. 1).

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia uznesení zo zasadnutia MZ dňa 12.11.2015.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice**

Primátorka mesta navrhla členov návrhovej komisie v zložení:

doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Mgr. Jozef Krilek

doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Návrhovú komisiu v zložení: doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Mgr. Jozef Krilek

doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

Hlasovanie: za 10  
(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.  
Uznesenie bolo prijaté.

Primátorka mesta určila za overovateľov zápisnice Pavla Zlámalu a Ing. Róberta Gergiča.

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Určenie overovateľov zápisnice: Pavel Zlámala  
Ing. Róbert Gergič.

Hlasovanie: za 10  
(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0.  
Uznesenie bolo prijaté.

#### **4. Schválenie návrhu VZN č. 106/2015 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania**

- informovala Ing. Silvia Grossová (vid' príloha č. 2).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť VZN.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Stanislav Piovarči, Mgr. Jozef Krilek.

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 106/2015 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania (vid' príloha č. 3).

Hlasovanie: za 9 (Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)  
proti 0  
zdržali sa 0 (nebola prítomná Miklošová).

Nariadenie bolo prijaté.

#### **5. Schválenie návrhu VZN č. 110/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

- informovala Ing. Silvia Grossová (vid' príloha č. 4).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ prehodnotiť nasledovné skutočnosti:

- Akým spôsobom sa bude odpad vážiť?

- Pokiaľ by to zákon umožňoval, odpustiť poplatok (kvôli hrozbe čiernych skládok)

FK odporúča primátorku mesta osloviť ZMOS, aby nám poradili/navrhli najjednoduchšie riešenie pre váženie odpadu.

Pán Holkovič osloví ZMOS ohľadne tejto problematiky a bude informovať FK o výsledku.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Stanislav Piovarči, Mgr. Jozef Krilek, Ing. Róbert Gergič, Pavel Zlámala, doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD., doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

P. Stanislav Piovarči – upozornil na opätovne sa tvoriace čierne skládky – bazén ŽSR, cvik smerom na prechodné.

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 110/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (viď príloha č. 5).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

**6. Schválenie návrhu VZN č. 107/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území mesta Leopoldov**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 6).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť VZN.

Diskusia: -

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 107/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území mesta Leopoldov (viď príloha č. 7).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

**7. Schválenie návrhu VZN č. 108/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole, Námestie sv. Ignáca 31, Leopoldov**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 8).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť VZN.

Diskusia: -

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 108/2015 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole, Námestie sv. Ignáca 31, Leopoldov (viď príloha č. 9).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

## **8. Schválenie návrhu VZN č. 109/2015 o miestnych daniach**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 10).

Stanovisko finančnej komisie: komisia odporúča MZ schváliť VZN.

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, Mgr. Jozef Krilek, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Ing. Róbert Gergič – navrhol znížiť sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva na 0,05 eur.

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Pozmeňovací návrh vo VZN č. 109/2015 o miestnych daniach, časť III. Daň za užívanie verejného priestranstva, čl. 11 Sadzba dane, písmeno j) za umiestnenie stavebného zariadenia ... 0,05 eur.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

VZN č. 109/2015 o miestnych daniach (viď príloha č. 11).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

## **9. Schválenie viacročného programového rozpočtu na roky 2016 – 2018**

### **Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2016**

- informovala hlavná kontrolórka mesta (viď príloha č. 12).

### Diskusia: -

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2016.

Hlasovanie: za 9

(Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebol prítomný Gergič).

Uznesenie bolo prijaté.

### **Viacročný rozpočet na roky 2016 - 2018**

- informovala a odprezentovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 13 a príloha č. 14).

Stanovisko finančnej komisie: komisia navrhuje k nižšie uvedeným programom a podprogramom návrhu rozpočtu nasledovné:

#### **Výdavková časť**

#### **5.4.7 Kanalizačná prípojka – Piešťanská 2**

FK navrhnutá čiastka pripadá vysoká. Odporúča, aby Komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia prehodnotila a potvrdila, prípadne navrhla novú čiastku na základe predložených ponúk.

FK necháva na zváženie MZ (po predložení stanoviska Komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia).

#### **12.4 Nová požiarna zbrojnica**

Na základe predložených prvotných ponúk a celkovej predpokladanej výšky investície (118.000 EUR), FK odporúča MZ zvážiť možnosť prenájmu ponúknutých priestorov v ÚVTOS a ÚVV bývalé ÚaO.

#### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Stanislav Piovarči, Mgr. Jozef Krilek, Ing. Róbert Gergič, Ing. Arch. Matej Jančár, Pavel Zlámala, doc. PhDr. Juraj Hladký, Phd., doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

Doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD. – navrhol zmeniť v rozpočte názov položky – 5.4.7. Kanalizačná prípojka – Piešťanská na konkrétnejší názov.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Programový rozpočet na rok 2016 (viď príloha č. 15).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

#### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2016 – 2018. Príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2017 a 2018 nie sú záväzné (viď príloha č. 16 a príloha č. 17).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

#### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Čerpanie rezervného fondu vo výške 532.973,- EUR na kapitálové výdavky:

Program 6: Šport

Podprogram 6.1: Futbalové ihrisko a šatne

6.1.4. Rekonštrukcia budovy MTK TJ ... 350.000,- EUR

Program 12: Komunikácie a rekonštrukcie budov

Podprogram 12.3: Rekonštrukcia budov

12.3.1. Rekonštrukcia budovy MsÚ ... 117.600,- EUR

Podprogram 12.4: Nová požiarna zbrojnica ... 65.373,- EUR

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Súčasť schváleného rozpočtu na rok 2016 podľa Čl. 9 Ústavného zákona č. 493/2011 o rozpočtovej zodpovednosti (viď príloha č. 18).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**10. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2016**

- informovala hlavná kontrolórka mesta (viď príloha č. 19).

Stanovisko finančnej komisie: komisia navrhuje hlavnej kontrolórke doplniť plán o kontrolu v Základnej škole Leopoldov.

Hlavná kontrolórka - uviedla, že momentálne vykonáva kontrolu v ZŠ Leopoldov – poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta.

Mgr. Jozef Krilek – navrhol doplniť kontrolu použitia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta za rok 2015 v porovnaní s rokmi 2013 a 2014.

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Leopoldov na I. polrok 2016 s doplnením kontroly č. 5 Účelové využitie finančných prostriedkov poskytnutých z rozpočtu mesta Leopoldov na rok 2015 s kódom zdroja 41 v porovnaní s rokmi 2013 a 2014 (viď príloha č. 20).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**11. Protokol o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtu vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov mesta Leopoldov a prijaté opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov**

- informovala primátorka mesta (viď príloha č. 21).

Mesto prijalo nasledovné opatrenie na odstránenie zistených nedostatkov:

Opatrenie č. 1:

Na najbližšej porade, z ktorej bude vypracovaný zápis s prezenčnou listinou upozorniť zodpovedných zamestnancov mesta na zistené nedostatky uvedené v protokole vyplývajúce zo zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní. O tomto internom preškolení bude vypracovaná zápisnica s prezenčnou listinou. S nedostatkami vyplývajúcimi z kontroly boli priebežne zamestnanci oboznamovaní už počas kontroly. Z toho dôvodu absolvovali školenia organizované Regionálnym vzdelávacím centrom Trnava zamerané na Zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku (dňa 27. 10. 2015) a na Daňové exekučné konanie (dňa 25. 09. 2015).

*Termín splnenia opatrenia: december 2015*

*Zodpovedá: prednostka MsÚ*

Opatrenie č. 2:

Upozorniť zamestnancov, ktorí sú zodpovední za vedenie účtovníctva na zistené nedostatky uvedené protokole o výsledku kontroly a zabezpečiť ich opätovné preškolenie zo zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. O internom preškolení bude vypracovaná zápisnica s prezenčnou listinou. Externé preškolenie bude vykonané Regionálnym vzdelávacím centrom Trnava podľa plánovaných školení.

*Termín splnenia opatrenia: december 2015*

*Zodpovedá: prednostka MsÚ*

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Mgr. Jozef Krilek.

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Protokol o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtov vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov miest a obcí a prijaté opatrenia Mesta Leopoldov.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**12/ Mestská knižnica Leopoldov:**

**a) Schválenie Štatútu mestskej knižnice**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 22).

Diskusia: -

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

Štatút Mestskej knižnice v Leopoldove (viď príloha č. 23).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.

**b) Schválenie knižničného a výpožičného poriadku**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 24).

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Stanislav Piovarči, doc. PhDr. Miroslav Karab, PhD.

Návrh na nariadenie – MZ schvaľuje:

Knižničný a výpožičný poriadok Mestskej knižnice v Leopoldove (viď príloha č. 25).

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Nariadenie bolo prijaté.



### **13. Schválenie odpredaja časti pozemkovej nehnuteľnosti KN-E par. č. 245 na Hollého ul. v Leopoldove**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 26).

Stanovisko investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia: komisia MZ odporúča odpredaj časti pozemkovej nehnuteľnosti.

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Odpredaj pozemku pod rodinným domom na Hollého ulici s prideleným súpisným číslom 645 – dielu č. 3 o výmere 16 m<sup>2</sup> spolu s pozemkom priľahlým – dielu č. 4 o výmere 46 m<sup>2</sup>, odčlenených geometrickým plánom č. 105/2015 zo dňa 01. 10. 2015 od pozemku KN-E parc. č. 245 o celkovej výmere 24 620 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1200 Marcelovi Pepicovi, trvale bytom Leopoldov, Hollého 31, za cenu 10,- eur/m<sup>2</sup>. Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (8) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena bola stanovená na základe odseku 1. Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva. Celková predajná cena predstavuje 620,- eur.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### **14. Schválenie zámeru prenechať do nájmu časti nebytových priestorov v suteréne bytového domu na Štúrovej ul. č. 436/38 v Leopoldove**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 27).

Stanovisko investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia: komisia MZ odporúča prenechať do nájmu časti nebytových priestorov.

Stanovisko finančnej komisie – komisia MZ odporúča schváliť zámer prenechať do nájmu majetok mesta - časť nebytových priestorov v suteréne bytového domu na Štúrovej ul. 436/28 v Leopoldove.

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

V zmysle § 9a ods. (9) písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí a v zmysle § 13 ods. (3) a ods. (6) písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, **zámer prenechať do nájmu majetok mesta – časť nebytových priestorov v suteréne bytového domu na Štúrovej ulici č. 436/38 v Leopoldove (chodba, malý sklad a sociálne zariadenie)** o výmere 42,12 m<sup>2</sup>, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** žiadateľovi Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Mlynské nivy 47 za účelom zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky odovzdávajúcej stanice tepla umiestnenej v nebytovom priestore bytového domu na Štúrovej ulici č. 436/38 v Leopoldove.

**Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:** Nebytové priestory – chodba, malý sklad a sociálne zariadenie - v suteréne bytového domu na Štúrovej ulici č. 436/38 v Leopoldove sú priestormi, ktoré

priamo nadväzujú na nebytového priestory vo vlastníctve Mesta Leopoldov (vlastníkom nevyužívané) v suteréne bytového domu na Štúrovej ulici č. 436/38 v Leopoldove, ktoré má spoločnosť Slovenské elektrárne, a.s. v nájme na základe Nájomnej zmluvy č. 4600005121 zo dňa 10. 03. 2010. V doposiaľ prenajímaných priestoroch je umiestnené zariadenie Slovenských elektrární a. s., ktoré zabezpečuje dodávku tepla pre bytovú sféru zo systému centralizovaného zásobovania teplom z EBO Jaslovské Bohunice. Nebytové priestory o výmere 42,12 m<sup>2</sup> budú využívané ako pracovisko obsluhy systému centralizovaného zásobovania teplom a na uloženie náradia a drobného pracovného materiálu. Prenájomom predmetných priestorov sa vylúči možnosť vstupu cudzích osôb do priestorov súvisiacich s dodávkou tepla pre obyvateľov.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

### **15. Predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – záhrada obyvateľov na Sládkovičovej ul. v Leopoldove**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 28).

Stanovisko investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia: komisia MZ odporúča predaj pozemku.

Stanovisko finančnej komisie – komisia MZ odporúča schváliť zámer previesť majetok mesta – pozemkovú nehnuteľnosť KN-C parc. č. 1570 v celkovej výmere 71 m<sup>2</sup> v k.ú. Leopoldov Leopoldov ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom Štefanovi Šemelákovi a Jarmile Šemelákovej, rod. Baďurovej, trvale bytom Leopoldov, Sládkovičova 979/16.

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

v zmysle § 9a ods. (8) písm. e) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí a v zmysle § 8 ods. (4) písm. e) a ods. (5) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, **zámer previesť majetok mesta – pozemkovú nehnuteľnosť KN-C parc. č. 1570 v celkovej výmere 71 m<sup>2</sup>** v k.ú. Leopoldov **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, žiadateľom Štefanovi Šemelákovi a Jarmile Šemelákovej, rod. Baďurovej (manželia v BSM), trvale bytom Leopoldov, Sládkovičova 979/16.

Parcela č. KN-C 1570 o celkovej výmere **71 m<sup>2</sup>** vznikla na základe geometrického plánu č. 068/2015 zo dňa 10. 11. 2015 odčlenením:

- od pozemku parc. č. KN-E 467/104 (druh pozemku: orná pôda) vo výmere 9 m<sup>2</sup>,
- od pozemku parc. č. KN-E 466/103 (druh pozemku: orná pôda) vo výmere 48 m<sup>2</sup>,
- od pozemku parc. č. KN-E 465/106 (druh pozemku: orná pôda) vo výmere 14 m<sup>2</sup>.

**Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:** Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta Leopoldov, pre mesto je nevyužiteľný. Na pozemkoch nie je možné budovať samostatne stojace stavby a žiadatelia sa o ne riadne starajú, užívajú ich od r. 1988 a riadne platia daň z nehnuteľnosti. Pozemky sú bezprostredne príslušné k pozemku parc. č. KN-C 1569, ktorý žiadatelia vlastní a užívajú.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **16. Kúpa nehnuteľnosti na Gucmanovej ul. č. 679/1 v Leopoldove**

- informovala primátorka mesta:

Ing. Ladislav Lašo listom zo dňa 20. 11. 2015 podal námietky a pripomienky k umiestneniu novostavby: Mestský úrad Leopoldov (viď príloha č. 29) voči vydanému Oznámeniu o začatí územného konania č. 505/2015. Keďže RD Ing. Laša je umiestnený hneď vedľa dvora mestského úradu v liste sa zmienil i o možnosti odpredaja svojej nehnuteľnosti. Mesto Leopoldov následne vyzvalo Ing. Ladislava Laša o písomný návrh kúpnej ceny. Listom zo dňa 30.11.2015 Ing. Lašo oznámil kúpnu cenu vo výške 90.000,- EUR.

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Pavel Zlámala, Ing. Arch. Matej Jančár, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti na Gucmanovej ul. č. 679/1 v Leopoldove.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

## **17. Rôzne:**

### **a) Obsahový a časový plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Leopoldove na rok 2016**

- informovala primátorka mesta (viď príloha č. 30).

### Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Pavel Zlámala, Ing. Róbert Gergič, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD.

### Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Obsahový a časový plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Leopoldove na rok 2016 (viď príloha č. 31).

Hlasovanie: za 9

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebola prítomná Slovákova).

Uznesenie bolo prijaté.

### **b) Schválenie sobášnych dní, sobášnej miestnosti a sobášiacich na rok 2016**

- informovala primátorka mesta (viď príloha č. 32).

### Diskusia: -

### Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Sobášne dni: každý piatok a sobotu v mesiaci počas kalendárneho roka 2016.

Hlasovanie: za 9

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebola prítomná Slovákova).

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Sobášnu miestnosť – kancelária primátorky,

- reprezentačné priestory Informačného centra na MsÚ Leopoldov,
- pojednávacia miestnosť ÚVTOS a ÚVV Leopoldov.

Hlasovanie: za 9

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebola prítomná Slováková).

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Sobášiacich a vykonávajúcich pohrebné obrady: Mgr. Terézia Kavuliaková

Doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD.

Mgr. Renáta Miklošová.

Hlasovanie: za 9

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebola prítomná Slováková).

Uznesenie bolo prijaté.

**c) Informácia o rozpočtovom opatrení č. 24/2015 zo dňa 26.11.2015**

- informovala prednostka MsÚ (viď príloha č. 33).

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o rozpočtovom opatrení Mesta Leopoldov č. 24/2015 zo dňa 26. 11. 2015.

Hlasovanie: za 9

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0 (nebola prítomná Slováková).

Uznesenie bolo prijaté.

**d) PHSR – prezentácia hlavných oblastí rozvoja mesta**

- odprezentovala a informovala Ing. Kristína Bajtalová (viď príloha č. 34).

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Jozef Krilek.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

Návrh Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2016-2022.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slováková, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

**e) Informácia o činnosti komisií**

Ing. Róbert Gergič informoval o činnosti Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia, ktorá zasadala dňa 3. 12. 2015 (viď príloha č. 35).

Diskusia: -

Mgr. Jozef Krilek informoval o činnosti Finančnej komisie, ktorá zasadala dňa 2. 12. 2015 (vid' príloha č. 36).

Diskusia: -

Návrh na uznesenie – MZ berie na vedomie:

Informáciu o činnosti:

a) Komisie investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia prednesenú predsedom komisie Ing. Róbertom Gergičom.

b) Finančnej komisie, prednesenú predsedom komisie Mgr. Jozefom Krilekom.

Hlasovanie: za 10

(Gergič, Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Miklošová, Piovarči, Slovákova, Zlámala)

proti 0

zdržali sa 0.

Uznesenie bolo prijaté.

#### **f) Vodovod a kanalizácia v bytovom komplexe Novopold**

- informovala primátorka mesta:

Na predchádzajúcom zasadnutí 12. 11. 2015 MZ prijalo uznesenie na odkúpenie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie v obytnom komplexe Novopold za kúpnu cenu 1,- euro od predávajúceho Novosedlík Real s. r. o. Spoločnosť s návrhom kúpnej ceny nesúhlasila a navrhla novú cenu vo výške 1.000,- eur.

Diskusia:

Do diskusie sa zapojili: Ing. Róbert Gergič, doc. PhDr. Miroslav Karaba, PhD., Mgr. Jozef Krilek, Stanislav Piovarči, Mgr. Art. Lenka Slovákova.

Návrh na uznesenie – MZ schvaľuje:

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Leopoldov a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva, Čl. II., § 4, bod 3. písmeno a), zmluvný prevod nehnuteľného majetku „Časť stavby „Obytný komplex NOVOPOLD, SO 5.01 – Predĺženie verejného vodovodu a SO 5.02 – Splašková kanalizácia“ od predávajúceho NOVOSEDLÍK Real s.r.o., Chotárna 41, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 1.000,- € + DPH.

Hlasovanie: za 2 (Gergič, Piovarči)

proti 7 (Hladký, Jančár, Karaba, Krilek, Luhová, Slovákova, Zlámala)

zdržali sa 1 (Miklošová).

Uznesenie nebolo prijaté.

#### **18. Všeobecná diskusia**

Primátorka mesta odpovedala na podnety z predchádzajúceho zasadnutia MZ dňa 12. 11. 2015 (vid' príloha č. 37).

Primátorka mesta informovala:

- dňa 21.11.2015 sa uskutočnil halový futbalový turnaj o pohár riaditeľa ÚVTOS a ÚVV Leopoldov „Memoriál padlých príslušníkov zboru“, ktorého sa zúčastnilo aj Mesto Leopoldov prostredníctvom družstva „sivých jastrabov“.

- Akcie mesta:
  - dňa 5. 12. 2015 sa uskutočnil Mikulášsky miniligový turnaj (futbalový) v nafukovacej športovej hale.
  - dňa 6. 12. 2015 sa uskutočnil Leopoldovský festival hier v nafukovacej športovej hale.
  - dňa 12. 12. 2015 sa budú konať v parku na Nám. Sv. Ignáca vianočné trhy a krst knihy „Žaby na Trolaskoch“.
- Krajský súd vydal rozhodnutie o zamietnutí žaloby, ktorú podali Slovenské liehovary a likérky voči Mestu Leopoldov.

Doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD. - upozornil na vyvrátenú dopravnú značku na odbočke z Kukučínovej ul. na Záhradnícku ul.

- ďalej upozornil na neporiadok pred RD p. Geriča na Kukučínovej ul. a odtrhnuté železné zábradlie na vlakovom priecestí na Kukučínovej ul.

Ing. Róbert Gergič – upozornil na zničenú drevenú opornú konštrukciu stromu v parku zo strany budovy VÚB.

Doc. PhDr. Juraj Hladký, PhD. - upozornil na veľkú jamu na ceste pred RD p. Geriča na Kukučínovej ul.

Mgr., Mgr. Art. Lenka Slováková – upozornila na strom pred RD p. Vanča na Ul. 1. Mája, ktorý bráni vo výhľade a na tom istom mieste sú na ceste výtlky.

## 19. Záver

Primátorka mesta Mgr. Terézia Kavuliaková ukončila 12. zasadnutie MZ, poďakovala poslancom za účasť a popriala všetkým šťastné a pokojné Vianoce.

V Leopoldove dňa 28. 12. 2015

Zapísala: Marieta Patajová .....

.....  
Ing. Adriana Urbanová  
prednostka MsÚ

.....  
Mgr. Terézia Kavuliaková  
primátorka mesta

.....  
Overovateľ zápisnice

.....  
Overovateľ zápisnice